

ОБНИНСК

официальный

15
МАЯ
2026 года

№ 18 (401)

Официально

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.05.2026 № 950-п

О внесении изменений в постановление Администрации города Обнинска от 18.05.2012 № 954-п «О порядке проведения комплексных проверок внутридворовых и внутриквартальных проездов на территории городского округа города Обнинска и утверждении состава комиссии»

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьями 6, 8, 26 – 29, 33 – 35 Устава городского округа города Обнинска Калужской области, Правилами благоустройства и озеленения территории муниципального образования «Город Обнинск», утвержденными решением Обнинского городского Собрания от 24.10.2017 № 02-33, в целях улучшения контроля за эксплуатационным состоянием внутриквартальных, внутридворовых проездов и повышения уровня комфортности проживания населения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изложить Приложение № 1 к постановлению Администрации города Обнинска от 18.05.2012 № 954-п «О порядке проведения комплексных проверок внутридворовых и внутриквартальных проездов на территории городского округа города Обнинска Калужской области и утверждении состава комиссии» в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Обнинска

С.В. Перевалов

Приложение
к постановлению администрации
города Обнинска
от 08.05.2026 № 950-п

ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ ПРОВЕРОК ВНУТРИКВАРТАЛЬНЫХ И ВНУТРИДВОРОВЫХ ПРОЕЗДОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА ОБНИНСКА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Комплексная проверка внутриквартальных и внутридворовых проездов на территории городского округа города Обнинска Калужской области (далее - комплексная проверка) проводится комиссией, состав которой утверждается постановлением администрации города Обнинска, с целью контроля за исполнением юридическими и физическими лицами нормативных правовых актов, регламентирующих проведение работ по капитальному ремонту, ремонту, содержанию внутриквартальных и внутридворовых проездов.

2. Комплексная проверка проводится по указанию председателя комиссии, его заместителя. Периодичность проведения проверки определяется возникающей необходимостью, но не реже чем два раза в год.

3. Комиссия является постоянно действующим, координационным органом, созданным в целях систематического и объективного обследования состояния внутриквартальных и внутридворовых проездов.

4. Заседание Комиссии считается правомочным, если в нем приняли участие более половины ее членов.

5. В целях объективной оценки эксплуатационно-технического состояния внутриквартальных и внутридворовых проездов комиссия вправе учитывать мнение профильных специалистов в сфере дорожной деятельности и дорожного хозяйства.

6. При проведении комплексной проверки комиссия основное внимание уделяет:

- 6.1. Состоянию проезжей части, бортового камня, тротуаров;
- 6.2. Эксплуатационному состоянию лотков, смотровых колодцев и дождеприемников;
- 6.3. Обустройству парковочных карманов для подъезжающего автотранспорта;
- 6.4. Истечению сроков службы дорожной одежды;
- 6.5. Учету интенсивности автомобильного и пешеходного движения.

7. По результатам комплексной проверки в течении 10 дней после окончания обследования комиссией составляется акт, в котором отражается фактическое состояние внутриквартальных и внутридворовых проездов, который подписывается всеми членами комиссии, принявшими участие в заседании.

8. Акт подлежит хранению в Управлении городского хозяйства администрации города Обнинска не менее 3 лет и учитывается при формировании планов ремонта вну-

триквартальных и внутридворовых проездов на территории городского округа города Обнинска Калужской области.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.05.2026 № 974-п

О проведении мероприятия Всероссийского фестиваля – марафона «Песни России» в 2026 году

В соответствии с Уставом города Обнинска, в целях организованного проведения мероприятия Всероссийского фестиваля - марафона «Песни России», духовно-нравственного воспитания подрастающего поколения, сохранения и популяризации нематериального культурного наследия народов России,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести 4 июня 2026 года с 19-00 до 22-00 мероприятие Всероссийского фестиваля-марафона «Песни России», под руководством Н.Г. Бабкиной – народной артистки России, президента Благотворительного фонда «Народная певческая культура» (далее – Фестиваль).

2. Определить местом проведения Фестиваля городскую детскую площадку, ориентир - пр. Маркса, д.45 (границы в соответствии с Приложением № 1).

3. Утвердить план подготовки и проведения Фестиваля (Приложение № 2).

4. Организационно-техническое обеспечение проведения Фестиваля возложить МАУ «Городской парк» (Давыдова Ж.В.).

5. Комитету потребительского рынка и связи администрации города Обнинска (Куренкова Е.В.) подготовить постановление об ограничении розничной продажи алкогольной продукции, в том числе пива и пивных напитков, в месте проведения Фестиваля, а также на прилегающих территориях.

6. Создать рабочую группу по подготовке и проведению Фестиваля в составе:

Руководитель рабочей группы: Поплавская Елена Владимировна – заместитель главы администрации города Обнинска по социальным вопросам.

Члены рабочей группы:

Асташкина Кристина Михайловна – начальник Управления городского хозяйства администрации города Обнинска;

Давыдова Жанна Владимировна – директор муниципального автономного учреждения «Городской парк»;

Дьяченко Иван Александрович - начальник 3 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Калужской области – полковник внутренней службы (по согласованию);

Количева Яна Николаевна – председатель комитета по взаимодействию со средствами массовой информации администрации города Обнинска;

Кулигин Александр Валерьевич – начальник отдела МВД РФ по г. Обнинску (по согласованию);

Курдяев Сергей Михайлович – главный врач ФГУЗ КБ №8 ФМБА России (по согласованию);

Куренкова Елена Викторовна – председатель комитета потребительского рынка и связи администрации города Обнинска;

Ленц Ольга Эдуардовна – директор Государственного бюджетного учреждения культуры Калужской области «Дом народного творчества и кино «Центральный» (по согласованию);

Пахомова Ирина Витальевна – директор муниципального бюджетного учреждения «Городской Дворец Культуры»;

Фалеева Ирина Николаевна – начальник Управления культуры и туризма администрации города Обнинска.

7. Финансирование подготовки и проведения Фестиваля осуществлять за счёт средств городского бюджета и привлечённых средств.

8. Рекомендовать ФГУЗ КБ №8 ФМБА России (Курдяев С.М.) обеспечить оперативное реагирование бригады скорой помощи во время проведения Фестиваля.

9. Рекомендовать 3 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Калужской области (Дьяченко И.А.) обеспечить контроль за безопасностью проведения Фестиваля.

10. Рекомендовать отделу МВД РФ по г. Обнинску (Кулигин А.В.) обеспечить охрану общественного порядка при проведении Фестиваля.

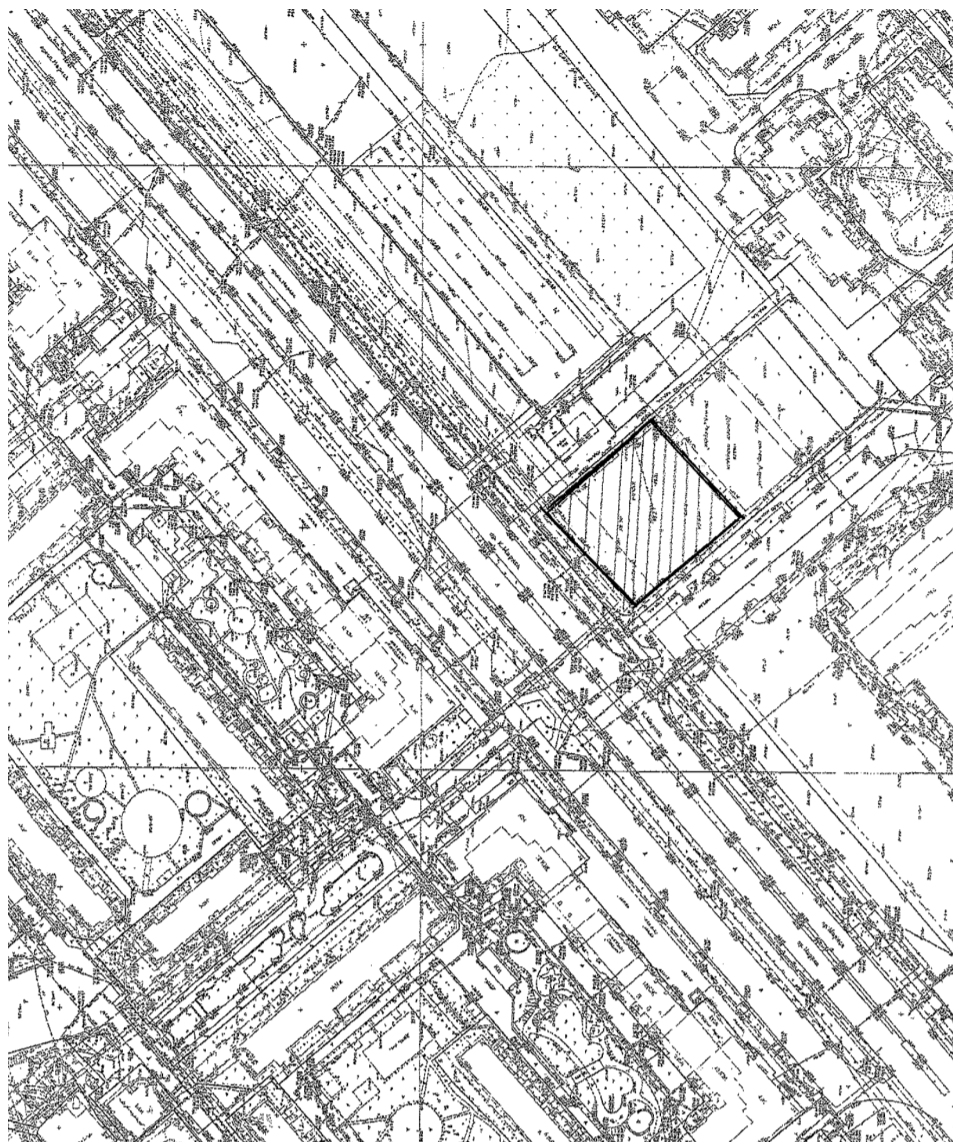
11. Постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит опубликованию в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации города Обнинска www.admobninsk.ru.

12. Контроль над выполнением настоящего постановления и общее руководство возложить на заместителя главы администрации города Обнинска по социальным вопросам Е.В. Поплавскую.

Глава города Обнинска

С.В. Перевалов

Приложение № 1
к постановлению администрации
города Обнинска
от 12.05.2026 № 974-п



Масштаб 1:2000

Приложение № 2
к постановлению администрации
города Обнинска
от 12.05.2026 № 974-п

**План подготовки и проведения мероприятия
Всероссийского фестиваля – марафона «Песни России».**

№	Мероприятия	Срок исполнения	Ответственный
1	Опубликование пресс-релиза и афиши Фестиваля в СМИ	18.05.2026	Количева Я.Н. Фалеева И.Н.
2	Организация пресс-конференции с участием представителей правительства Калужской области, народной артистки России Н.Г. Бабкиной (Дом учёных, пр. Ленина, д.129)	04.06.2026, 13-00	Количева Я.Н. Фалеева И.Н. Милюков И.В.
3	Организация участия официальных лиц в Фестивале	04.06.2026	Поплавская Е.В.
4	Техническое обеспечение проведения Фестиваля (доставка и монтаж, сценического комплекса, шатров, гримм-уборных, звукового оборудования, ограждений, рамок металлодетекторов)	04.06.2026	Ленц О.Э. (по согласованию)
5	Обеспечение подачи напряжения на площадку	04.06.2026	Давыдова Ж.В.
6	Аренда туалетных комплексов	04.06.2026	Давыдова Ж.В.
7	Заключение договоров на услуги сотрудников ЧОП	04.06.2026	Давыдова Ж.В.
8	Изготовление информационных баннеров о безопасности проведения мероприятия	04.06.2026	Давыдова Ж.В.
9	Организация участия в концертной программе Фестиваля творческих коллективов города Обнинска	04.06.2026	Пахомова И.В.
10	Обеспечение бытового райдера Н.Г. Бабкиной и театра «Русская песня» в части организации питания на площадке и в стационарных точках питания	04.06.2026	Куренкова Е.В.
11	Подготовка территории, прилегающей к месту проведения мероприятия: - уборка мусора до и после проведения Фестиваля	03 - 04.06.2025	Асташкина К.М. Давыдова Ж.В.
12	Обеспечение охраны правопорядка и безопасности проведения Фестиваля	04.06.2026 19-00-22-00	Кулигин А.В. Дьяченко И.А.
13	Обеспечение оперативного реагирования бригады «Скорой помощи» в месте проведения Фестиваля	04.06.2026 19-00-22-00	Курдяев С.М.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.05.2026 № 976-п

О внесении изменений в постановление Администрации города Обнинска от 25.12.2020 № 2762-п «Об утверждении порядка содержания и ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования «Город Обнинск»

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 07.08.2020 № 288 «О порядке проведения оценки технического состояния автомобильных дорог», Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 16.11.2012 № 402 «Об утверждении классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 N 421/пр «Об утверждении методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации» Законом Калужской области от 16.06.2025 № 650-ОЗ «Об установлении наименований представительного органа муниципального образования Калужской области, главы муниципального образования Калужской области, местной администрации Калужской области, об определении населенного пункта, в котором находится представительный орган муниципального образования Калужской области», статьями 6, 8, 26 – 29, 33 – 35 Устава городского округа города Обнинска Калужской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление Администрации города Обнинска от 25.12.2020 № 2762-п «Об утверждении порядка содержания и ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования «Город Обнинск» (далее - Постановление):

1.1 В наименовании Постановления, по тексту Постановления, в приложении к постановлению слова «муниципальное образование «Город Обнинск» в соответствующих падежах заменить словами «городской округ город Обнинск Калужской области» в соответствующих падежах;

1.2 В наименовании Постановления, по тексту Постановления, в приложении к постановлению слова «Администрация города Обнинска» в соответствующих падежах заменить словами «администрация города Обнинска» в соответствующих падежах;

1.3 Преамбулу Постановления изложить в следующей редакции:

- «В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 07.08.2020 № 288 «О порядке проведения оценки технического состояния автомобильных дорог», Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 16.11.2012 № 402 «Об утверждении классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 N 421/пр «Об утверждении методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации» Законом Калужской области от 16.06.2025 № 650-ОЗ «Об установлении наименований представительного органа муниципального образования Калужской области, главы муниципального образования Калужской области, местной администрации Калужской области, об определении населенного пункта, в котором находится представительный орган муниципального образования Калужской области», статьями 6, 8, 26 – 29, 33 – 35 Устава городского округа города Обнинска Калужской области»

1.4 В приложении к Постановлению:

- пункт 4 изложить в новой редакции:

«4. Оценка технического состояния автомобильных дорог проводится специализированной организацией, уставная деятельность которой связана с работами по ремонту и содержанию автомобильных дорог, в порядке, установленном приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 07.08.2020 N 288 «О порядке проведения оценки технического состояния автомобильных дорог»;

пункт 6 изложить в новой редакции:

«6. В соответствии с утвержденными планами разработки проектов и (или) сметных расчетов специализированные организации осуществляют разработку проектов и (или) сметных расчетов. В целях разработки проектов в установленном законодательством Российской Федерации порядке могут привлекаться проектные организации.

Проекты и (или) сметные расчеты разрабатываются в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 N 421/пр «Об утверждении методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации», и с учетом приказа Министерства транспорта Российской Федерации от 16.11.2012 N 402 «Об утверждении классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Обнинска

С.В. Перевалов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.05.2026 № 987-п

О внесении изменений в постановление Администрации города Обнинска от 29.12.2018 № 2175-п «Об утверждении реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории городского округа города Обнинска Калужской области»

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 13.4 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», постановлением Правительства РФ от 31.08.2018 № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра», статьями 6, 8, 26 – 29, 33 – 35 Устава городского округа города Обнинска Калужской области, решением Обнинского городского Собрания от 24.10.2017 № 02-33 «Об утверждении Правил благоустройства и озеленения территории муниципального образования «Город Обнинск»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Обнинска от 29.12.2018 № 2175-п «Об утверждении реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории городского округа города Обнинска Калужской области (далее - Постановление) изменения, изложив приложение № 1 к Постановлению в новой редакции.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Обнинска по вопросам городского хозяйства А.Ю. Беликова.

Глава города Обнинска

С.В. Перевалов

Приложение размещено на сайте администрации города по ссылке:
https://admobninsk.ru/administration/doc-adm-obn/docs/docs_6576.html

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.05.2026 № 990-п

Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Курчатова, дом 30, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

На основании части 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, ст. 6, 29, 34 Устава городского округа города Обнинска Калужской области, постановлением администрации города Обнинска от 15.03.2019 № 421-п «Об утверждении перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», распоряжением администрации города Обнинска от 15.09.2025 № 118 - р «О наделении правом подписи заместителя главы администрации города по вопросам городского хозяйства и признании утратившим силу распоряжения Администрации города Обнинска от 15.03.2019 № 15-р «О наделении правом подписи заместителя главы Администрации города по вопросам городского хозяйства», в связи с обращением управляющей организации АО «Быт-Сервис» от 19.02.2026 № 119-02/2026 о намерении не продлевать договор управления многоквартирным домом № 30 по ул. Курчатова г. Обнинск, в связи с окончанием срока его действия

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить с 01.06.2026 общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания Форпост» (ООО «УК Форпост», ИНН 4025456850) в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Курчатова, дом 30 (далее – МКД), на срок до выбора собственниками помещений в МКД способа управления МКД или до заключения договора управления МКД с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в МКД, или по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, но не более одного года. ООО «УК Форпост» приступит к исполнению договора управления многоквартирным домом с даты внесения изменений в реестр лицензий Калужской области в связи с заключением договора управления МКД (ч. 7 ст. 162 ЖК РФ).
2. Установить перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД в соответствии с Приложением к настоящему постановлению.

3. Определить размер платы за содержание жилого помещения, равный размеру платы за содержание жилого помещения, установленному постановлением администрации города Обнинска от 28.03.2018 № 500-п «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального и государственного жилищных фондов, расположенных на территории муниципального образования «Город Обнинск», а также для собственников помещений в многоквартирных домах, находящихся на территории муниципального образования «Город Обнинск», не принявших на общем собрании собственников решения о ее установлении», в зависимости от конструктивных и технических параметров указанного МКД – 33,44 руб. за 1 кв.м. общей площади.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит официальному опубликованию на официальном информационном портале администрации города Обнинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.admobninsk.ru/> (далее – официальный портал) и в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в установленные сроки.

5. Отделу по реализации жилищной политики Управления городского хозяйства администрации города Обнинска обеспечить уведомление о принятом, решении в установленные сроки: управляющей организации ООО «УК Форпост», государственной жилищной инспекции Калужской области и собственников помещений в МКД.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы администрации города Обнинска
по вопросам городского хозяйства

А.Ю. Беликов

Приложение № 1
к постановлению администрации
города Обнинска
13.05.2026 № 990-п

ПЕРЕЧЕНЬ

работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Обнинск, ул. Курчатова, дом 30

№ п/п	Площадь общего имущества МКД (с чердаками и подвалами), м2	Периодичность в год	Плата за 1 кв.м общей площади жилого помещения, руб./кв.м в месяц без НДС	Годовая стоимость работ и услуг, руб. без НДС
	Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД, м2 - 2926,5		Курчатова, 30	
	Фундаменты			
1	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	1	0,043	1 510,074
2	Восстановление (ремонт) отмоксти	1	0,289	10 149,102
	Кирпичные, каменные и железобетонные стены			
2	Заделка трещин в каменных стенах цементным раствором	1	0,130	4 565,340
4	Укрепление слабодержащихся кирпичей	1	0,126	4 424,868
5	Оштукатуривание поверхностей цоколя из камня или бетона цементно-известковым или цементным раствором	1	0,219	7 690,842
6	Заделка и герметизация швов и стыков в местах примыкания балконных плит к стенам	1	0,032	1 123,776
7	Улучшенная клеевая окраска стен	1	0,059	2 071,962
8	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных поверхностей	0,2	0,245	8 603,910
9	Ремонт внутренней штукатурки потолков отдельными местами	1	0,074	2 598,732
10	Улучшенная клеевая окраска потолков	1	0,054	1 896,372
11	Установка групповых металлических почтовых ящиков на 6 отделений	0,2	0,027	948,186
	Перекрытия			
12	Заделка борозд в полах бетонных перекрытий при сечении 10х10	1	0,125	4 389,750
13	Заделка борозд в полах бетонных перекрытий при сечении 15х15	1	0,285	10 008,630
	Полы			
14	Заделка выбоин в цементных полах	1	0,058	2 036,844
15	Ремонт покрытия полов из керамических плиток до 10 шт. размерами 300 мм*300 мм	1	0,069	2 423,142
16	Ремонт покрытия полов из линолеума	1	2,180	76 557,240
	Крыши и кровли			
17	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	1	2,239	78 629,202
18	Смена покрытия зонтов и козырьков над крыльцами и подъездами	1	0,601	21 105,918

№ п/п	Площадь общего имущества МКД (с чердаками и подвалами), м2	Периодичность в год	Плата за 1 кв.м общей площади жилого помещения, руб./кв.м в месяц без НДС	Годовая стоимость работ и услуг, руб. без НДС
Оконные и дверные проемы				
19	Ремонт дверных коробок в широких каменных стенах	1	0,480	16 856,640
20	Улучшенная масляная окраска дверей	1	0,015	526,770
21	Ремонт оконных коробок и колод в каменных стенах при двух переплетах	1	0,986	34 626,348
22	Улучшенная масляная окраска оконных рам	0,2	0,062	2 177,316
23	Остекление оконным стеклом фрамуг с одним переплетом	0,2	0,052	1 826,136
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
Система теплоснабжения				
24	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водоо-проводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм	0,2	0,009	316,062
25	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водоо-проводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	0,2	0,011	386,298
26	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водоо-проводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм	0,2	0,005	175,590
27	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водоо-проводных неоцинкованных труб диаметром 40 мм	0,2	0,017	597,006
28	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водоо-проводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм	0,2	0,004	140,472
29	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 40 мм	0,2	0,005	175,590
30	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	0,2	0,005	175,590
31	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 65 мм	0,2	0,016	561,888
32	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 80 мм	0,2	0,005	175,590
33	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 100 мм	0,2	0,011	386,298
34	Восстановление разрушенной тепловой изоляции минераловатными матами	1	0,001	35,118
35	Ремонт элеваторного узла с выходным проходом 50 мм	0,2	0,060	2 107,080
36	Ремонт элеваторного узла с выходным проходом 80 мм	0,2	0,073	2 563,614
37	Ремонт элеваторного узла с выходным проходом 100 мм	0,2	0,098	3 441,564
38	Замена элеватора № 1-5	1	0,030	1 053,540
39	Смена параллельной задвижки, диаметром до 100 мм	0,2	0,058	2 036,844
40	Смена вентиля диаметром до 25 мм	0,2	0,011	386,298
41	Смена вентиля диаметром 25 мм	0,2	0,011	386,298
42	Смена вентиля диаметром выше 26 до 50 мм	0,2	0,008	280,944
43	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	1	0,129	4 530,222
Системы холодного и горячего водоснабжения				
44	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водоо-проводных оцинкованных труб диаметром 15 мм	0,2	0,042	1 474,956
45	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водоо-проводных оцинкованных труб диаметром 20 мм	0,2	0,048	1 685,664

№ п/п	Площадь общего имущества МКД (с чердаками и подвалами), м2	Периодичность в год	Плата за 1 кв.м общей площади жилого помещения, руб./кв.м в месяц без НДС	Годовая стоимость работ и услуг, руб. без НДС
46	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водоо-проводных оцинкованных труб диаметром 25 мм	0,2	0,042	1 474,956
47	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водоо-проводных оцинкованных труб диаметром 32 мм	0,2	0,038	1 334,484
48	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водоо-проводных оцинкованных труб диаметром 40 мм	0,2	0,023	807,714
49	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водоо-проводных оцинкованных труб диаметром 50 мм	0,2	0,024	842,832
50	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водоо-проводных оцинкованных труб диаметром 65 мм	0,2	0,031	1 088,658
51	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водоо-проводных оцинкованных труб диаметром 80 мм	0,2	0,036	1 264,248
52	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водоо-проводных оцинкованных труб диаметром 90 мм	0,2	0,048	1 685,664
53	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водоо-проводных оцинкованных труб диаметром 100 мм	0,2	0,048	1 685,664
54	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 50 мм	1	0,138	4 846,284
55	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 75 мм	1	0,109	3 827,862
56	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 100 мм	1	0,093	3 265,974
Система водоотведения				
57	Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм	0,2	0,098	3 441,564
58	Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб диаметром до 100 мм	1	0,132	4 635,576
59	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1	0,030	1 053,540
Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование				
60	Замена автоматического выключателя	0,2	0,163	5 724,234
61	Замена предохранителя	1	0,075	2 633,850
62	Замена рубильника	1	0,009	316,062
63	Замена магнитного пускателя	1	0,261	9 165,798
64	Ремонт магнитного пускателя	1	0,009	316,062
65	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1	0,403	14 152,554
66	Ремонт щитков	1	0,141	4 951,638
67	Установка или снятие однофазного счетчика (прибора учета) электроэнергии	1	0,409	14 363,262
68	Замена выключателя	0,2	0,007	245,826
69	Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1	0,026	913,068
70	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1	0,329	11 553,822
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров				
71	Смена стекол на штапиках без замазки	0,2	0,016	561,888
72	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1	0,013	456,534
73	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	0,103	3 617,154
74	Осмотр железобетонных перекрытий	1	0,008	280,944

№ п/п	Площадь общего имущества МКД (с чердаками и подвалами), м2	Периодичность в год	Плата за 1 кв.м общей площади жилого помещения, руб./кв.м в месяц без НДС	Годовая стоимость работ и услуг, руб. без НДС
75	Осмотр железобетонных покрытий	1	0,007	245,826
76	Осмотр внутренней отделки стен	1	0,151	5 302,818
77	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	0,113	3 968,334
78	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1	0,028	983,304
79	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1	0,984	34 556,112
80	Прочистка канализационного лежачка	1	0,155	5 443,290
81	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	0,140	4 916,520
82	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1	0,140	4 916,520
83	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1	0,015	526,770
84	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1	0,798	28 024,164
85	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1	0,376	13 204,368
86	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	0,040	1 404,720
87	Регулировка и наладка систем отопления	1	0,039	1 369,602
88	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм	1	0,317	11 132,406
89	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	1	0,278	9 762,804
90	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм	1	0,138	4 846,284
91	Визуальный осмотр узла учета и проверка наличия и нарушения пломб (прибор учета воды диаметром 25-40 мм)	12	0,026	913,068
92	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (прибор учета воды диаметром 25-40 мм)	12	0,023	807,714
93	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора учета воды диаметром 25-40 мм) с представителями абонента и поставщиком	1	0,005	175,590
94	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтров (приборов учета воды диаметром 25-40 мм)	1	0,012	421,416
95	Установка фильтра для очистки воды (приборов учета воды диаметром 25-40 мм)	1	0,022	772,596
96	Запуск воды с общего вентиля к счетчику (приборов учета воды диаметром 25-40 мм)	1	0,004	140,472
97	При отказе или неисправной работе прибора учета воды диаметром 25-40 мм - поиск неисправностей	1	0,016	561,888
98	Проверка работоспособности водозапорной арматуры приборов учета воды диаметром 25-40 мм	1	0,003	105,354
	Устранение аварии и выполнение заявок населения			
99	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1	0,280	9 833,040
	Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы			
	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов			
100	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	156	3,648	128 110,464

№ п/п	Площадь общего имущества МКД (с чердаками и подвалами), м2	Периодичность в год	Плата за 1 кв.м общей площади жилого помещения, руб./кв.м в месяц без НДС	Годовая стоимость работ и услуг, руб. без НДС
101	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	0,621	21 808,278
102	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	0,724	25 425,432
103	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	0,402	14 117,436
104	Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	1	0,032	1 123,776
105	Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	1	0,001	35,118
106	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	1	0,007	245,826
107	Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством)	1	0,001	35,118
108	Влажная протирка оконных решеток (с моющим средством)	1	0,003	105,354
109	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	1	0,001	35,118
110	Влажная протирка стен (с моющим средством)	1	0,134	4 705,812
111	Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством)	1	0,003	105,354
112	Обметание пыли с потолков	1	0,043	1 510,074
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома			
113	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	214	0,237	8 322,966
114	Уборка онов от случайного мусора	31	0,069	2 423,142
115	Стрижка онов	2	0,101	3 546,918
116	Очистка урн от мусора	214	0,195	6 848,010
117	Стрижка живой изгороди	1	0,039	1 369,602
118	Окраска скамьи без спинки с металлическими опорами	1	0,009	316,062
119	Ремонт скамьи без спинки с металлическими опорами (скамьи чугунной со спинкой)	0,2	0,019	667,242
120	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	22	0,086	3 020,148
121	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	52	0,439	15 416,802
122	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи с обработкой противогололедными реагентами	11	0,669	23 493,942
123	Подготовка смеси песка с хлоридами	1	0,003	105,354
124	Посыпка территории I класса	11	0,091	3 195,738
125	Очистка от наледи и льда крышек люков пожарных колодцев	5		
126	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см)	1	0,206	7 234,308
127	Очистка кровли от мусора, листьев	2	0,126	4 424,868
128	Скалывание и уборка льда и уплотненного снега толщиной слоя свыше 2 см	12	0,008	280,944
129	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	151	0,474	16 645,932
130	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	214	0,125	4 389,750
131	Очистка контейнерной площадки в холодный период	151	0,309	10 851,462
132	Уборка мусора на контейнерных площадках	365	0,304	10 675,872
133	Перекидывание снега и скола	1	0,007	245,826

№ п/п	Площадь общего имущества МКД (с чердаками и подвалами), м2	Периодичность в год	Плата за 1 кв.м общей площади жилого помещения, руб./кв.м в месяц без НДС	Годовая стоимость работ и услуг, руб. без НДС
	Прочие работы			
134	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой при-манки	2	0,042	1 474,956
135	Дезинсекция подвалов	2	0,081	2 844,558
136	Обслуживание газоходов вентка-налов по Договору		0,457	16 048,926
137	Техническое обслуж.общедомо-вых узлов учета (ОДПУ) тепла по Договору		1,613	56 645,334
	ИТОГО, руб./м2 в месяц,		27,41	962 584,380
	в том числе управление		5,48	192 446,64
	Плата за содержание жилой площади, руб./м2 в месяц (с НДС)		33,44	1 174 352,94

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.05.2026 № 991-п

Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул.Калужская, дом 26, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

На основании части 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, ст. 6, 29, 34 Устава городского округа города Обнинска Калужской области, постановлением администрации города Обнинска от 15.03.2019 № 421-п «Об утверждении перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», распоряжением администрации города Обнинска от 15.09.2025 № 118 - р «О наделении правом подписи заместителя главы администрации города по вопросам городского хозяйства и признании утратившим силу распоряжения Администрации города Обнинска от 15.03.2019 № 15-р «О наделении правом подписи заместителя главы Администрации города по вопросам городского хозяйства», в связи с обращением управляющей организации ООО «УК ДомСервис» от 29.04.2026 № 74 о намерении с 01.06.2026 не продлевать договор управления многоквартирным домом № 26 по ул. Калужская, в связи с окончанием срока его действия

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить с 01.06.2026 общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Боровск» (ООО Управляющая компания «Боровск», ИНН 4003038264) в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Калужская, дом 26 (далее – МКД), на срок до выбора собственниками помещений в МКД способа управления МКД или до заключения договора управления МКД с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в МКД, или по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, но не более одного года. ООО Управляющая компания «Боровск» приступить к исполнению договора управления многоквартирным домом с даты внесения изменений в реестр лицензий Калужской области в связи с заключением договора управления МКД (ч. 7 ст. 162 ЖК РФ).
2. Установить перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД в соответствии с Приложением к настоящему постановлению.
3. Определить размер платы за содержание жилого помещения, равный размеру платы за содержание жилого помещения, установленному постановлением администрации города Обнинска от 28.03.2018 № 500-п «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального и государственного жилищных фондов, расположенных на территории муниципального образования «Город Обнинск», а также для собственников помещений в многоквартирных домах, находящихся на территории муниципального образования «Город Обнинск», не принявших на общем собрании собственников решения о ее установлении», в зависимости от конструктивных и технических параметров указанного МКД – 42,63 руб. за 1 кв.м. общей площади.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит официальному опубликованию на официальном информационном портале администрации города Обнинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу:

http://www.admobninsk.ru/ (далее – официальный портал) и в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в установленные сроки.

5. Отделу по реализации жилищной политики Управления городского хозяйства администрации города Обнинска обеспечить уведомление о принятом, решении в установленные сроки: управляющей организации ООО Управляющая компания «Боровск», государственной жилищной инспекции Калужской области и собственников помещений в МКД.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы администрации города Обнинска
по вопросам городского хозяйства

А.Ю. Беликов

Приложение № 1
к постановлению администрации
города Обнинска
13.05.2026 № 991-п

ПЕРЕЧЕНЬ
работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Обнинск, ул. Калужская, дом 26

№ п/п	Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах	Периодичность в год	Плата за 1 кв.м общей площади жилого помещения, руб./кв.м в месяц без НДС	Годовая стоимость работ и услуг, руб. без НДС
	Общего площадь жилых и нежилых помещений в МКД, м2 –17 525,1		ул. Калужская, д. 26	
	Фундаменты			
1	Замена ламп накаливания	1	0,061	12 831,712
2	Замена выключателей	1	0,003	533,995
3	Замена патронов	1	0,026	5 489,149
4	Заделка на зиму вентиляционных продухов	1	0,005	1 030,472
	Кирпичные, каменные и железобетонные стены			
5	Оштукатуривание поверхностей цоколя из камня или бетона цементно-известковым или цементным раствором	1	0,073	15 359,275
6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных поверхностей	0,2	0,012	2 440,436
7	Ремонт внутренней штукатурки потолков отдельными местами	1	0,074	15 663,960
8	Улучшенная клеевая окраска потолков	1	0,007	1 399,064
	Балконы, козырьки, лоджии и эркеры			
9	Ремонт гидроизоляции козырьков	0,2	0,021	4 371,996
	Полы			
10	Ремонт покрытия полов из керамических плиток до 10 шт. размерами 300 мм*300 мм	1	0,015	3 233,933
	Крыши и кровли			
11	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	1	0,054	11 313,389
	Оконные и дверные проемы			
12	Смена пружины	1	0,132	27 851,040
13	Смена ручки дверной	1	0,019	3 991,667
14	Смена замков врезных	1	0,034	7 143,431
15	Восстановление (модернизация) остекления дверей	1	0,085	17 903,320
16	Улучшенная масляная окраска дверей	1	0,009	1 796,121
17	Установка дверного доводчика к металлическим дверям	1	0,055	11 591,355
18	Укрепление стоек металлических решеток ограждения лестниц и площадок	1	0,002	411,395
19	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток без рельефа за 1 раз	1	0,021	4 374,811
	Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства			
	Система теплоснабжения			
20	Текущий ремонт пластинчатых теплообменников	0,2	0,013	2 738,416
21	Капитальный ремонт пластинчатых теплообменников	0,2	0,121	25 498,021
22	Ремонт центробежных насосов	0,2	0,047	9 835,822
23	Смена вентиля диаметром 25 мм	0,2	0,021	4 395,190
24	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	1	0,043	9 022,216
	Системы холодного и горячего водоснабжения			

№ п/п	Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах	Периодичность в год	Плата за 1 кв.м общей площади жилого помещения, руб./кв.м в месяц без НДС	Годовая стоимость работ и услуг, руб. без НДС
25	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 50 мм	0,2	0,037	7 722,514
26	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов) диаметром до 20 мм	1	0,043	9 096,192
27	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов) диаметром до 32 мм	1	0,025	5 214,317
28	Теплообменник площадью нагрева до 16 м ²	1	0,240	50 452,577
29	Теплообменник площадью нагрева до 66 м ²	1	0,264	55 489,862
30	Гидравлическое испытание теплообменника (водонагревателя) поверхностью нагрева до 16 кв.м	1	0,032	6 707,931
	Система водоотведения			
31	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1	0,016	3 362,258
	Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование			
32	Обслуживание дымового извещателя	1	0,001	135,825
33	Обслуживание автоматического пожарно-охранного извещателя	1	0,012	2 467,759
34	Обслуживание приемно-контрольного пульта	1	0,046	9 614,223
35	Обслуживание запорного фланцевого вентиля с электроприводом	1	0,003	654,259
36	Обслуживание шкафа питания электродвигателей	1	0,072	15 214,712
37	Замена задвижек	1	0,058	12 216,288
38	Техническое обслуживание электрического запирающего устройства (домофон)	1	0,012	2 439,951
39	Обслуживание однофазных счетчиков электроэнергии	1	0,018	3 725,988
40	Обслуживание трехфазных счетчиков электроэнергии	1	0,115	24 277,882
41	Замена выключателя	0,2	0,005	1 057,497
42	Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1	0,225	47 238,751
42	Ремонт светильника с люминесцентными лампами			
43	Замена светильника на светильник с датчиком движения	0,2	1,146	240 957,820
44	Ремонт штепсельных розеток и выключателей	1	0,023	4 734,146
45	Смена стекол на штапиках без замазки	0,2	0,002	358,452
46	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1	0,011	2 302,602
47	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	0,087	18 361,048
48	Осмотр внутренней отделки стен	1	0,127	26 689,716
49	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	0,095	20 017,228
50	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1	0,008	1 621,029
51	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков			
51	Осмотр системы мусороудаления	1	0,014	2 868,213
52	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1	0,240	50 532,218
53	Промывка участка водопровода	1	0,252	53 084,073
54	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	0,118	24 796,334
55	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1	0,118	24 796,334
56	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1	0,010	2 195,068
57	Замеры сопротивления изоляции проводов	1	0,008	1 690,301
58	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1	0,317	66 724,171

№ п/п	Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах	Периодичность в год	Плата за 1 кв.м общей площади жилого помещения, руб./кв.м в месяц без НДС	Годовая стоимость работ и услуг, руб. без НДС
59	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	0,022	4 700,764
60	Регулировка и наладка систем отопления	1	0,112	23 615,500
61	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	1	0,003	708,547
62	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм	1	0,026	5 470,710
63	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	1	0,043	9 063,742
64	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	1	0,030	6 406,660
65	Ремонт кранов регулировки у радиаторных блоков	1	0,486	102 160,262
66	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов при диаметре 100 мм	1	1,859	390 886,355
67	Визуальный осмотр узла учета и проверка наличия и нарушения пломб (прибор учета воды диаметром 25-40 мм)	12	0,002	457,229
68	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (прибор учета воды диаметром 25-40 мм)	12	0,002	404,652
69	Визуальный осмотр прибора учета воды диаметром 50-250 мм и проверка наличия и нарушения пломб	12	0,003	731,727
70	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтров приборов учета воды диаметром 50-250 мм	1	0,001	289,981
71	Проверка работоспособности водозапорной арматуры приборов учета воды диаметром 50-250 мм	1	0,001	121,955
72	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтра (узел учета тепловой энергии диаметром 25-40 мм)	1	0,002	403,953
73	Поверка (настройка) тепловычислителя (выборочная метрологическая поверка теплосчетчиков диаметром 25-40 мм)	1	0,002	452,511
74	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (выборочная метрологическая поверка теплосчетчиков диаметром 25-40 мм)	12	0,003	660,764
75	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных (выборочная метрологическая поверка теплосчетчиков диаметром 25-40 мм)	1	0,003	660,818
76	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)	12	0,002	404,652
77	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтра (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)	1	0,006	1 310,938
78	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных (выборочная метрологическая поверка теплосчетчиков диаметром 50-250 мм)	1	0,003	660,818
	Устранение аварии и выполнение заявок населения			
79	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома до 10 лет	1	0,276	58 000,971
	Антенное оборудование, сети радио-, телефонные, иные коммуникационные сети			0,000
80	Ремонт приемной телевизионной антенны метрового диапазона волн, многоканальной, многоэлементной	1	0,004	827,622
81	Обслуживание антенного оборудования	1	0,014	2 951,849
82	Ремонт (замена) кабеля снижения приемной антенны	1	0,003	635,578
	Система мусороудаления			
83	Окраска ковшей мусоропровода	1	0,008	1 642,858
84	Замена отдельных элементов загрузочных клапанов	0,2	0,001	293,293

№ п/п	Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах	Периодичность в год	Плата за 1 кв.м общей площади жилого помещения, руб./кв.м в месяц без НДС	Годовая стоимость работ и услуг, руб. без НДС
85	Устранение мелких неисправностей мусоропровода	1	0,0002	46,502
85	Окраска ствола мусоропровода	0,2	0,001	273,810
	Лифты			
86	Аварийное обслуживание лифтов	1	0,913	192 068,137
	Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы			
	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов			
87	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводом)	156	0,528	110 991,676
88	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводом)	52	0,565	118 877,081
89	Подметание мест перед загрузочными клапанами с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводом)	247	0,098	20 554,981
90	Подметание кабин лифтов с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводом)	247	0,089	18 768,488
91	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с лифтами и мусоропроводом)	12	0,121	25 438,033
92	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме с лифтами и мусоропроводом)	12	0,215	45 223,170
93	Мытье лифтов (в доме с лифтами и мусоропроводом)	52	0,040	8 494,945
94	Уборка в 11-ти и более этажных домах мусороприемных камер, расположенных в подвальных помещениях и цокольных этажах, с помощью шланга	52	0,066	13 859,350
95	Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов в 11-ти и более этажных домах при расположении мусороприемных камер в подвальных помещениях и цокольных этажах	52	0,434	91 279,878
96	Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода с помощью ершей с ручными лебедками	12	0,084	17 604,460
97	Мытье сменных мусоросборников (контейнеров) без шланга	52	0,034	7 113,816
98	Дезинфекция мусоросборников (контейнеров)	52	0,104	21 834,689
99	Протирка пыли с колпаков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках)	1	0,001	113,367
100	Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	1	0,025	5 174,362
101	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	0,015	3 076,537
102	Уборка мусора и транспортировкой мусора до 50 м	365	1,265	266 103,291
103	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	1	0,815	171 469,670
104	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством)	1	0,001	230,458
105	Влажная протирка перил лестниц (с мылом)	1	0,001	118,612
106	Влажная протирка стен (с моющим средством)	1	0,247	51 969,043
107	Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством)	1	0,002	448,340
108	Обметание пыли с потолков	1	0,023	4 860,291
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома			

№ п/п	Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах	Периодичность в год	Плата за 1 кв.м общей площади жилого помещения, руб./кв.м в месяц без НДС	Годовая стоимость работ и услуг, руб. без НДС
109	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	214	0,863	181 457,297
110	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	4	0,088	18 409,635
111	Уборка газонов сильной засоренности от листьев, сучьев, мусора	4	0,133	27 877,407
112	Уборка газонов от случайного мусора	31	0,075	15 693,467
113	Полив газонов	12	0,022	4 717,280
114	Стрижка газонов	2	0,105	22 115,556
115	Очистка урн от мусора	214	0,130	27 311,095
116	Формирование кроны кустарников	1	0,055	11 636,142
117	Уборка детских и спортивных площадок	214	0,068	14 327,142
118	Окраска скамьи без спинки с металлическими опорами	1	0,005	1 007,516
119	Окраска качелей-маятника	1	0,002	374,909
120	Окраска качелей-балансира	1	0,002	374,909
121	Окраска поверхности песочницы	1	0,001	192,972
122	Ремонт скамьи без спинки с металлическими опорами (скамья чугунной со спинкой)	0,2	0,002	324,259
123	Заполнение песочницы песком	1	0,012	2 454,413
124	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	52	3,856	811 000,622
125	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	11	5,640	1 020,577
126	Подготовка смеси песка с хлоридами	1	0,004	830,995
127	Посыпка территории I класса	11	0,523	109 981,872
128	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1	0,007	1 495,926
129	Очистка от наледи и льда водосточных труб	5	0,004	813,926
130	Очистка кровли от мусора, листьев	2	0,035	7 274,446
131	Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2 см трактором	44	0,037	7 765,127
132	Сдвигание свежевыпавшего снега толщиной слоя свыше 2 см в валы или кучи дорожной комбинированной машиной	6	0,015	3 195,084
133	Сдвигание свежевыпавшего снега толщиной слоя свыше 2 см в валы или кучи трактором	6	0,009	1 820,014
134	Скалывание и уборка льда и уплотненного снега толщиной слоя свыше 2 см	12	0,020	4 169,469
135	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	151	0,278	58 392,671
136	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	214	0,073	15 381,704
137	Очистка металлической решетки и прямка (в теплый период)	1	0,004	837,258
138	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока	1	0,003	701,353
	Прочие работы			
139	Ремонт газонов	0,2	0,003	596,478
140	Ремонт тротуаров	0,2	0,018	3 727,426
141	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	2	0,023	4 886,981
142	Дезинсекция подвалов	2	0,023	4 750,997
	Аварийное, Техническое обслуживание и ремонт лифтов		5,333	1 121 557,248
	Техническое обслуживание приборов учета		0,927	195 024,921
	Услуги паспортного Стола		1,331	279 818,365
	Техническое обслуживание ДУ и ППА		1,855	390 049,842
	ИТОГО руб./м² в месяц,		34,94	7 347 435,21
	в том числе управление		6,99	1 469 503,66
	ИТОГО руб./м2 в месяц с НДС		42,63	8 963 870,96

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.05.2026 № 992-п

Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Парковая, дом 2, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

На основании части 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, ст. 6, 29, 34 Устава городского округа города Обнинска Калужской области, постановлением администрации города Обнинска от 15.03.2019 № 421-п «Об утверждении перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», распоряжением администрации города Обнинска от 15.09.2025 № 118 - р «О наделении правом подписи заместителя главы администрации города по вопросам городского хозяйства и признания утратившим силу распоряжения Администрации города Обнинска от 15.03.2019 № 15-р «О наделении правом подписи заместителя главы Администрации города по вопросам городского хозяйства»; в связи с обращением управляющей организации МАУ «Коммунальное управление» от 29.04.2026 № А-26/109 о намерении не продлевать договор управления многоквартирным домом № 2 по ул. Парковая, в связи с окончанием срока его действия; уведомлением государственной жилищной инспекции Калужской области от 07.05.2026 №ТТ-240-26 об исключении из реестра лицензий Калужской области сведений о многоквартирном доме № 2 по ул. Парковая, в связи с окончанием полномочий по управлению, на основании заявления управляющей организации МАУ «Коммунальное управление»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить общество с ограниченной ответственностью «БК-СЕРВИС» (ООО «БК-СЕРВИС», ИНН 4000013832) в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Парковая, дом 2 (далее – МКД), на срок до выбора собственниками помещений в МКД способа управления МКД или до заключения договора управления МКД с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в МКД, или по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, но не более одного года. ООО «БК-СЕРВИС» приступит к исполнению договора управления многоквартирным домом с даты внесения изменений в реестр лицензий Калужской области в связи с заключением договора управления МКД (ч. 7 ст. 162 ЖК РФ).

2. Установить перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД в соответствии с Приложением к настоящему постановлению.

3. Определить размер платы за содержание жилого помещения 29,93 руб. за 1 кв.м. общей площади, равный размеру платы за содержание жилого помещения, установленному в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, в зависимости от конструктивных и технических параметров указанного МКД.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит официальному опубликованию на официальном информационном портале администрации города Обнинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.admobninsk.ru/> (далее – официальный портал) и в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в установленные сроки.

5. Отделу по реализации жилищной политики Управления городского хозяйства администрации города Обнинска обеспечить уведомление о принятии, решении в установленные сроки: управляющей организации ООО «БК-СЕРВИС», государственной жилищной инспекции Калужской области и собственников помещений в МКД.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы администрации города Обнинска
по вопросам городского хозяйства

А.Ю. Беликов

Приложение № 1
к постановлению администрации
города Обнинска
13.05.2026 № 992-п

ПЕРЕЧЕНЬ работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Обнинск, ул. Парковая, дом 2

№ п/п	Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах	Периодичность в год	Плата руб./мес. за 1 кв.м., общей площади жилого помещения руб. без НДС	Годовая стоимость работ и услуг без НДС
	Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД, м ² – 913,9		Парковая, 2	

№ п/п	Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах	Периодичность в год	Плата руб./мес. за 1 кв.м., общей площади жилого помещения руб. без НДС	Годовая стоимость работ и услуг без НДС
	Фундаменты			
1	Замена ламп накаливания	1	0,040	442,697
2	Замена выключателей	1	0,021	224,870
3	Замена патронов	1	0,042	460,317
	Кирпичные, каменные и железобетонные стены			
4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных поверхностей	0,2	0,095	1038,814
5	Улучшенная клеевая окраска потолков	1	0,036	399,847
	Полы			
6	Ремонт покрытия полов из линолеума	1	0,208	2283,730
	Лестницы			
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	1	0,020	223,599
8	Окрашивание масляными составами торцов лестничных маршей и площадок	1	0,032	353,574
	Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства			
	Система теплоснабжения			
9	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	0,2	0,034	369,914
10	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм	0,2	0,031	334,596
11	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 40 мм	0,2	0,041	452,892
12	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм	0,2	0,044	486,427
13	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	0,2	0,038	415,962
14	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 100 мм	0,2	0,073	803,097
15	Ремонт элеваторного узла с выходным проходом 50 мм	0,2	0,605	6632,853
16	Смена параллельной задвижки, диаметром до 100 мм	0,2	0,134	1464,905
17	Снятие, прочистка и установка параллельной задвижки диаметром 100 мм	0,2	0,044	483,612
18	Смена вентиля диаметром до 25 мм	0,2	0,013	141,014
19	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	0,2	0,024	266,920
20	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	1	0,018	202,200
	Системы холодного и горячего водоснабжения			
21	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром 20 мм	0,2	0,023	247,939
22	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром 25 мм	0,2	0,024	259,455
23	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром 32 мм	0,2	0,031	336,298

№ п/п	Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах	Периодичность в год	Плата руб./мес. за 1 кв.м., общей площади жилого помещения руб. без НДС	Годовая стоимость работ и услуг без НДС
24	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм	0,2	0,039	425,660
25	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 100 мм	0,2	0,074	808,047
26	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	0,2	0,014	156,039
Система водоотведения				
27	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1	0,146	1605,213
Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование				
28	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	0,2	0,062	677,042
29	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов	1	0,039	427,720
30	Замена щитков	0,2	0,116	1267,795
31	Замена реле	0,2	0,058	631,546
32	Ремонт щитков	1	0,071	779,799
33	Замена выключателя	1	0,014	152,328
34	Ремонт штепсельных розеток и выключателей	1	0,014	155,107
Подготовка дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров				
35	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1	0,042	463,621
36	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	0,169	1848,536
37	Осмотр внутренней отделки стен	1	0,244	2677,252
38	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	0,183	2007,939
39	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	1	0,212	2320,741
40	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1	0,374	4103,540
41	Проверка наличия тяги в дымо-вентиляционных каналах	1	0,228	2496,409
42	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1	0,228	2496,409
43	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1	0,010	111,915
44	Замеры сопротивления изоляции проводов	1	0,144	1575,066
45	Регулировка и наладка систем отопления	1	0,201	2208,599
46	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопроводов до 100 мм	1	0,103	1130,367
Устранение аварии и выполнение заявок населения				
47	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 11 до 30 лет	1	0,578	6339,028
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				

№ п/п	Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах	Периодичность в год	Плата руб./мес. за 1 кв.м., общей площади жилого помещения руб. без НДС	Годовая стоимость работ и услуг без НДС
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов				
48	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифта и мусоропровода).	52	2,426	26601,850
49	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифта и мусоропровода).	12	2,233	24492,657
50	Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	1	0,005	52,493
51	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством)	1	0,003	29,000
52	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	0,021	230,664
53	Влажная протирка стен (с моющим средством)	1	0,015	161,889
54	Обметание пыли с потолков	12	0,059	652,069
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома				
55	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	214	5,466	59940,975
56	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	2	0,384	4210,566
57	Уборка газонов от случайного мусора	6	0,158	1736,868
58	Стрижка газонов	6	1,471	16131,602
59	Очистка урн от мусора	214	0,334	3665,847
60	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	25	2,151	23586,770
61	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	15	2,997	32865,578
62	Посыпка территории 1 класса	15	0,369	4047,223
63	Подметание свежеснеговывающего снега толщиной слоя до 2 см трактором	25	0,188	2062,311
64	Сдвигание свежеснеговывающего снега толщиной слоя свыше 2 см в валы или кучи трактором	15	0,113	1237,387
65	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока	1	0,013	143,558
Прочие работы				
Услуги ООО "ОИРЦ" (квитанции на оплату КУ, работа с населением по начислениям, выдача справок) по договору			0,409	4482,131
Услуги по проведению технических осмотров вентиляционных каналов в помещениях по договору			0,571	6258,753
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение			0,118	1289,696
ИТОГО руб./м2 в месяц,			24,54	269 071,14
в том числе управление			4,91	53 814,23
ИТОГО руб./м2 в месяц с НДС			29,93	322 885,37

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.05.2026 № 1000-п

О подготовке и проведении открытого мероприятия «Фестиваль научно-технического творчества «Роболига»

В соответствии с пунктом 34 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 2 статьи 61 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», пунктом 3 части 1 статьи 27 Устава городского округа города Обнинска Калужской области, в целях популяризации робототехники среди обучающихся общеобразовательных организаций городского округа города Обнинска Калужской области и близлежащих населенных пунктов, а также формирования у молодежи новых знаний, умений и компетенций в области инновационных технологий, механики и программирования,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организовать и провести на территории городского округа города Обнинска Калужской области 30 мая 2026 года с 10:00 до 16:00 час. открытое мероприятие «Фестиваль научно-технического творчества «Роболига» (далее - Фестиваль).
2. Утвердить состав оргкомитета по подготовке и проведению Фестиваля (приложение 1).
3. Утвердить план по подготовке и проведению Фестиваля (приложение 2).
4. Определить местом проведения Фестиваля - городскую детскую площадку, ориентир в районе ТРК «Триумф Плаза», пр. Маркса, д.45 (границы в соответствии с приложением 3).
5. Назначить ответственным за общее руководство Фестивалем - заместителя главы администрации города Обнинска в сфере образования - начальника Управления общего образования (Волнистова Т.В.).
6. Организационно-техническое обеспечение проведения Фестиваля возложить на Частное образовательное учреждение дополнительного образования Детский технологический парк «Академия Технолаб» (Чернат А.В.).
7. Управлению общего образования администрации города Обнинска (Волнистова Т.В.) организовать подготовку и проведение Фестиваля.
8. Комитету потребительского рынка (Куренкова Е.А.) подготовить постановление об ограничении розничной продажи алкогольной продукции, в том числе пива и пивных напитков, в месте проведения Фестиваля, а также на прилегающих территориях с 10.00 до 16.00 час.
9. Рекомендовать ОМВД России по городу Обнинску (Матвеев А.В.) обеспечить охрану общественного порядка и безопасность граждан при проведении Фестиваля.
10. Рекомендовать ФГБУЗ КБ № 8 ФМБА России (Курдяев С.М.) обеспечить дежурство бригады скорой помощи в месте проведения массового мероприятия, согласно плану подготовки и проведения Фестиваля.
11. Рекомендовать 3 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Калужской области (Дьяченко И.А.) обеспечить контроль за безопасностью проведения Фестиваля.
12. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации и размещению на информационном портале администрации города Обнинска www.admobninsk.ru.
13. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.
14. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Обнинска в сфере образования – начальника Управления общего образования Волнистову Т.В.

Глава города Обнинска

С.В. Перевалов

Приложение 1
к постановлению администрации
города Обнинска
14.05.2026 № 1000-п

**Состав
оргкомитета по подготовке и проведению открытого мероприятия
«Фестиваль научно-технического творчества «Роболига»**

Председатель оргкомитета:

Волнистова Татьяна Валерьевна - заместитель главы администрации города Обнинска в сфере образования – начальник Управления общего образования;

Заместитель председателя оргкомитета:

Шапетько Карина Георгиевна - начальник отдела дошкольного и дополнительного образования Управления общего образования администрации города Обнинска;

Ответственный секретарь оргкомитета:

Антипова Анна Алексеевна - главный специалист Управления общего образования администрации города Обнинска;

Члены оргкомитета:

Беликов Андрей Юрьевич - заместитель главы администрации города Обнинска по вопросам городского хозяйства;

Висковская Ирина Николаевна - заместитель главы администрации города Обнинска по экономическому развитию;

Журавлёва Елена Евгеньевна - заместитель главы администрации города Обнинска - управляющий делами администрации города Обнинска;

Давыдова Жанна Владимировна - директор МАУ «Городской парк» города Обнинска;

Дьяченко Иван Александрович

- начальник 3 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Калужской области (по согласованию);

Крапивин Андрей Александрович

- помощник главы города Обнинска;

Количева Яна Николаевна

- председатель Комитета по взаимодействию со средствами массовой информации администрации города Обнинска;

Курдяев Сергей Михайлович

- главный врач ФГБУЗ Клиническая больница № 8 ФМБА России (по согласованию);

Матвеев Антон Валерьевич

- ВРИО начальника ОМВД России по городу Обнинску (по согласованию);

Хрипунов Юрий Николаевич

- заместитель начальника ОМВД России по городу Обнинску (по согласованию);

Чернат Александра Вячеславовна

- директор ЧОУ ДО Детский технологический парк «Академия Технолаб» г. Обнинск (по согласованию).

Приложение 2
к постановлению администрации
города Обнинска
14.05.2026 № 1000-п

**План
подготовки и проведения открытого мероприятия
«Фестиваль научно-технического творчества «Роболига»**

№ п/п	Название мероприятия	Сроки исполнения	Ответственный
1	Подготовка сценария открытого мероприятия «Фестиваль научно-технического творчества «Роболига»	до 18.05.2026	директор ЧОУ ДО Детский технологический парк «Академия Технолаб» г. Обнинск Чернат А.В.
2	Проведение открытого мероприятия «Фестиваль научно-технического творчества «Роболига»	30.05.2026 с 10:00 до 16:00	- зам. главы администрации города Обнинска в сфере образования- начальник УОО администрации города Волнистова Т.В.; - директор ЧОУ ДО Детский технологический парк «Академия Технолаб» г. Обнинск Чернат А.В.
3	Организационно-техническое обеспечение проведения открытого мероприятия «Фестиваль научно-технического творчества «Роболига»	30.05.2026	директор ЧОУ ДО Детский технологический парк «Академия Технолаб» г. Обнинск Чернат А.В.
4	Обеспечение подачи напряжения на площадку	30.05.2026	директор МАУ «Городской парк» города Обнинска Давыдова Ж.В.
5	Размещение в СМИ информации о проведении открытого мероприятия «Фестиваль научно-технического творчества «Роболига»		председатель Комитета по взаимодействию со средствами массовой информации администрации города Обнинска Количева Я.Н.
6	Приглашение представителей СМИ на открытое мероприятие «Фестиваль научно-технического творчества «Роболига»		председатель Комитета по взаимодействию со средствами массовой информации администрации города Обнинска Количева Я.Н.
7	Подготовка территории, прилегающей к месту проведения мероприятия. Обеспечение работ по санитарной уборке территории после мероприятия	29.05.2026 31.05-01.06.2026	- заместитель главы администрации города по вопросам городского хозяйства Беликов А.Ю. - директор МАУ «Городской парк» города Обнинска Давыдова Ж.В.
8	Обеспечение дежурства сотрудников ОМВД по г. Обнинску при проведении открытого мероприятия «Фестиваль научно-технического творчества «Роболига»	30.05.2026	заместитель начальника ОМВД России по городу Обнинску Хрипунов Ю.Н.
9	Обеспечение дежурства бригады машины «Скорой помощи» во время проведения мероприятия	30.05.2026	главный врач ФГБУЗ Клиническая больница № 8 ФМБА России Курдяев С. М.
10	Обеспечение дежурства сотрудников 3 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Калужской области	30.05.2026	начальник 3 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Калужской области Дьяченко И.А.

Приложение 3
к постановлению администрации
города Обнинска
14.05.2026 № 1000-пСОБРАНИЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОДА ОБНИНСКА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ № _____

г. Обнинск

« _____ » _____ 2026 года

**О внесении изменений в решение Собрания
города Обнинска от 09.12.2025 № 01-06
«О бюджете города Обнинска на 2026 год
и плановый период 2027 и 2028 годов»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Положением «О бюджетном процессе в городе Обнинске», руководствуясь Уставом города Обнинска, Собрание города Обнинска

РЕШИЛО:

Внести в решение Собрания города Обнинска от 09.12.2025 № 01-06 «О бюджете города Обнинска на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов» (далее – решение о бюджете) следующие изменения:

- Пункт 1 решения о бюджете изложить в новой редакции:
«1. Утвердить основные характеристики бюджета города Обнинска на 2026 год:
- общий объем доходов бюджета города в сумме 8 465 472 968,03 рубля, в том числе объем безвозмездных поступлений в сумме 4 039 933 742,43 рубля;
- общий объем расходов бюджета города в сумме 8 822 972 968,03 рубля;
- объем бюджетных ассигнований Муниципального дорожного фонда в сумме 126 740 916,65 рубля;
- нормативную величину резервного фонда администрации города Обнинска в сумме 10 000 000,00 рубля, в том числе на предупреждение и ликвидацию чрезвычайных ситуаций и последствий стихийных бедствий в сумме 2 800 000,00 рубля;
- верхний предел муниципального внутреннего долга на 1 января 2027 года в сумме 295 000 000,00 рубля, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям в сумме 0,00 рубля;
- дефицит бюджета города в сумме 357 500 000,00 рубля.»
- Абзац 6 пункта 2 решения о бюджете изложить в следующей редакции:
«- верхний предел муниципального внутреннего долга на 1 января 2028 года в сумме 247 500 000,00 рубля, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям в сумме 0,00 рубля, и на 1 января 2029 года в сумме 187 500 000,00 рубля, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям в сумме 0,00 рубля.»
- В пункте 13 решения о бюджете слова «на 2026 год в сумме 685 200 665,00 рубля» заменить словами «на 2026 год в сумме 689 544 887,55 рубля».
- В пункте 14 решения о бюджете слова «на 2026 год в сумме 40 543 364,22 рубля» заменить словами «на 2026 год в сумме 16 952 199,22 рубля».
- Приложение № 2 к решению о бюджете «Распределение бюджетных ассигнований бюджета города Обнинска по разделам, подразделам, целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов классификации расходов бюджетов на 2026 год» изложить в редакции Приложения № 1 к настоящему решению.
- Приложение № 4 к решению о бюджете «Распределение бюджетных ассигнований бюджета города Обнинска по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов классификации расходов бюджетов на 2026 год» изложить в редакции Приложения № 2 к настоящему решению.
- Приложение № 6 к решению о бюджете «Ведомственная структура расходов бюджета города Обнинска на 2026 год» изложить в редакции Приложения № 3 к настоящему решению.
- Приложение № 8 к решению о бюджете «Межбюджетные трансферты, предоставляемые бюджету города Обнинска из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, на 2026 год» изложить в редакции Приложения № 4 к настоящему решению.
- Приложение № 11 к решению о бюджете «Источники финансирования дефицита бюджета города Обнинска на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов» изложить в редакции Приложения № 5 к настоящему решению.
- Приложение № 12 к решению о бюджете «Программа муниципальных внутренних заимствований города Обнинска на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов» изложить в редакции Приложения № 6 к настоящему решению.

Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Обнинска

С.В. Перевалов

Председатель Собрания города Обнинска

К.В. Пахоменко

Приложения размещены на сайте администрации города по ссылке:
<https://www.admobninsk.ru/administration/doc-adm-obn/projects/>



Масштаб 1:2000

ЗАКЛЮЧЕНИЕ**о результатах публичных слушаний по проекту постановления администрации города
«Об утверждении схемы размещения стоянки автомобиля, перевозящего инвалида,
вблизи места его жительства по адресу: Калужская область,
г. Обнинск, ул. Космонавта Леонова, д. 60»**

13.05.2025

Обнинск

Администрацией города Обнинска в соответствии с постановлением главы городского округа города Обнинска Калужской области от 28.04.2026 № 5-пг проведены публичные слушания по проекту постановления администрации города Обнинска «Об утверждении схемы размещения стоянки автомобиля, перевозящего инвалида, вблизи места его жительства по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Космонавта Леонова, д. 60» (далее – Проект).

Собрание участников публичных слушаний состоялось 12.05.2026 с 16.00 до 16.15 в здании Администрации города, расположенном по адресу: город Обнинск, пл. Преображения, д.1, пом. 404.

В публичных слушаниях приняли участие 3 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 12.05.2026, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний замечания и предложения не поступали.

Рассмотрев итоги публичных слушаний, Комиссия по градостроительным и земельным вопросам решила направить материалы публичных слушаний (заключение, протокол) на рассмотрение главе города Обнинска и рекомендовать утвердить схему размещения стоянки автомобиля, перевозящего инвалида, вблизи места его жительства по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Космонавта Леонова, д. 60.

Председатель Комиссии по градостроительным и земельным вопросам

А.П. Козлов

УВАЖАЕМЫЕ ФИЗИЧЕСКИЕ И ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА!

В рамках Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» администрацией города Обнинска проводится работа по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, а именно:

- земельных участков;
- индивидуальных жилых и садовых домов;
- жилых помещений;
- зданий.

В связи с этим, если ваше право на объект недвижимости возникло до 31.01.1998 года, то в записях единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) отметки о его регистрации нет.

Отсутствие записи в ЕГРН увеличивает риск нарушения прав собственности и иных вещных прав граждан. Вам необходимо внести актуальную запись в ЕГРН о ваших объектах недвижимости для:

- совершения сделок с недвижимостью;
- защиты от мошенников;
- наследственных дел;
- имущественных споров.

Для внесения актуальной записи в ЕГРН можно обратиться в любое отделение МФЦ.

От вас потребуются:

- заявление
- правоустанавливающий документ

- паспорт и СНИЛС
Также вы можете обратиться в администрацию города Обнинска:

- по вопросам регистрации земельных участков: Управление имущественных и земельных отношений по телефону 848439-6-46-31, 848439-5-86-41;
- по вопросам регистрации объектов капитального строительства: Управление архитектуры и градостроительства по телефону 848439-6-61-11;
- по вопросам регистрации жилых помещений: Жилищный отдел по телефону 848439-2-03-79,

Государственная пошлина за регистрацию ранее возникших прав на объекты недвижимости не уплачивается.

БЮЛЛЕТЕНЬ «ОБНИНСК ОФИЦИАЛЬНЫЙ» РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ ПО СЛЕДУЮЩИМ АДРЕСАМ:

Администрация Обнинска, пл. Преображения, д. 1; Управления общего образования, ул. Мигунова, д. 7; ДК ФЭИ, ул. Ленина, д. 15; Городская библиотека № 8, Старый город, проспект Ленина, д. 8А; Управление архитектуры и градостроительства, ул. Победы, д. 22; Управление социальной защиты населения, ул. Курчатова, д. 26в; Центральная библиотека, ул. Энгельса, д. 14; Музей истории Обнинска, пр. Ленина, д. 128; Дом ученых, ул. Ленина, д. 129; Завод «Сигнал», ул. Ленина, д. 121; Жилищный отдел, ул. Любого, д. 10; Отдел записи актов гражданского состояния, ул. Шацкого, 14 (этаж 2); ОНПП «Технология», Киевское ш., д. 15 (проходная со стороны самолёта).