



# ОБНИНСК

## официальный

19  
ДЕКАБРЯ  
2025 года

№ 47 (382)

Официально

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.12.2025 № 2886-п

**Об утверждении видов обязательных работ, подлежащих выполнению осужденными на территории городского округа города Обнинска Калужской области, и объектов, на которых они отработываются**

В соответствии со статьей 49 Уголовного кодекса Российской Федерации, статьей 25 Уголовно-исполнительного кодекса Российской Федерации, пунктом 42 Инструкции по организации исполнения наказаний и мер уголовно-правового характера без изоляции от общества, утвержденной приказом Министерства юстиции Российской Федерации от 20.05.2009 № 142, статьями 26 - 29, 33, 34 Устава города Обнинска Калужской области, на основании письма начальника филиала по городу Обнинску ФКУ УИИ УФСИН России по Калужской области от 03.12.2025 № 6/н

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить виды обязательных работ, подлежащих выполнению осужденными на территории городского округа города Обнинска Калужской области (далее – обязательные работы) и перечень объектов, на которых отработываются обязательные работы (Приложение).
2. Признать утратившим силу постановление Администрации города Обнинска от 18.03.2024 № 699-п «Об утверждении перечня предприятий и рабочих мест для организации обязательных и исправительных работ осужденными».
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит опубликованию.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Обнинска – управляющего делами администрации города Обнинска Е.Е. Журавлёву.

Глава города Обнинска

С.В. Перевалов

Приложение к постановлению  
администрации города Обнинска  
от 04.12.2025 № 2886-п

**Виды обязательных работ, подлежащих выполнению осужденными на территории городского округа города Обнинска Калужской области и перечень объектов, на которых отработываются обязательные работы**

№ п.п.	Наименование юридического лица, адрес, ФИО, контактные данные руководителя	Виды работ
1.	Негосударственное образовательное учреждение дополнительного образования «Обнинский учебно-спортивный центр ДОСААФ России», 249037, г. Обнинск, ул. Шацкого, д. 14. Директор: Полухин Игорь Николаевич, тел.: 8 (48439) 6-73-80	- уборка прилегающих территорий и площадок от мусора; - очистка площадок, тротуаров и дорожек от снежных сугробов и обледенения, посыпание этих участков песком или реагентами во время гололедицы; - рытьё канавок для стока воды и их своевременная очистка; - промывка урн, вынос из них мусора; - полив дворов, тротуаров и пешеходных дорожек водой в жаркое время года; - очистка ступенек от снега; - стрижка травы и кустарников; - уборка опавших листьев, мусора и прочих загрязнений с общей территории; - сбор мусора на территории и складирование его в санитарной зоне (контейнерная площадка, мусорный контейнер); - полив клумб и других зелёных насаждений в летнее время; - уборка служебных помещений; - работы по ремонту помещений; - работы по благоустройству территории; - общестроительные работы; - подсобные, погрузочно-разгрузочные работы; - Сборка/разборка мебели; - косметический ремонт зданий и помещений.
2.	Муниципальное казенное учреждение «Бюро ритуальных услуг», 249035, г. Обнинск, ул. Королева, д. 17. Директор: Городецкая Оксана Александровна, тел.: 8 (48439) 3-06-16, 8 (48439) 4-01-01	- планировка площадей, гряд, дорожек; - устройство клумб, цветников; - обработка почвы; - полив и подкормка зелёных насаждений; - очистка площадок, тротуаров и дорожек от снежных сугробов и обледенения, посыпание этих участков песком или реагентами во время гололедицы; - рытьё канавок для стока воды и их своевременная очистка; - промывка урн, вынос из них мусора; - очистка ступенек от снега; - стрижка травы и кустарников; - уборка опавших листьев, мусора и прочих загрязнений с общей территории; - сбор мусора на территории и складирование его в санитарной зоне (контейнерная площадка, мусорный контейнер); - уборка служебных помещений; - работы по ремонту помещений; - работы по благоустройству территории; - общестроительные работы; - подсобные, погрузочно-разгрузочные работы; - Сборка/разборка мебели; - косметический ремонт зданий и помещений.
3.	Федеральное государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Клиническая больница № 8 Федерального медицинского биологического агентства» (ФГБУЗ КБ №8 ФМБА России), 249030, г. Обнинск, пр. Ленина, 85. Главный врач: Курдяев Сергей Михайлович, тел.: 8 (48439) 6-85-85.	- планировка площадей, гряд, дорожек; - устройство клумб, цветников; - обработка почвы; - полив и подкормка зелёных насаждений; - уборка опавших листьев, мусора и прочих загрязнений с общей территории; - очистка площадок, тротуаров и дорожек от снежных сугробов и обледенения, посыпание этих участков песком или реагентами во время гололедицы; - рытьё канавок для стока воды и их своевременная очистка; - промывка урн, вынос из них мусора; - очистка ступенек от снега; - стрижка травы и кустарников; - сбор мусора на территории и складирование его в санитарной зоне (контейнерная площадка, мусорный контейнер); - уборка служебных помещений; - работы по ремонту помещений; - работы по благоустройству территории; - общестроительные работы; - подсобные, погрузочно-разгрузочные работы; - Сборка/разборка мебели; - косметический ремонт зданий и помещений.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.12.2025 № 2944-п

**Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному контролю на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории городского округа Обнинска на 2026 год**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», статьями 6, 27, 29 Устава городского округа города Обнинска Калужской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному контролю на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории городского округа Обнинска на 2026 год.

2. Разместить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному контролю на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории городского округа Обнинска на 2026 год на официальном информационном портале администрации города Обнинска [www.admobninsk.ru](http://www.admobninsk.ru) в сети «Интернет» в течение 5 дней со дня утверждения и опубликовать в печатном издании - информационном бюллетене муниципальных нормативных правовых актов органов местного самоуправления города Обнинска. (Приложение к настоящему постановлению).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Обнинска по вопросам городского хозяйства А.Ю.Беликова.

Глава города Обнинска

С.В.Перевалов

Приложение к Постановлению  
администрации города Обнинска  
10.12.2025 № 2944-п

ПРОГРАММА

**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному контролю на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории городского округа Обнинска на 2026 год**

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному контролю на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории городского округа Обнинска на 2026 год (далее – Программа профилактики) разработана в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ), Постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве.

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа профилактики.**

В 2025 году в рамках профилактики нарушений обязательных требований законодательства контрольным органом проведены консультации по следующим вопросам:

- компетенции контрольного органа;
- содержания обязательных требований и их соблюдения;
- проведения профилактических и контрольных мероприятий;
- применения мер ответственности при нарушении обязательных требований.

Кроме того, проведено информирование путем размещения на официальном сайте администрации города Обнинска в сети «Интернет» сведений, касающихся осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в разделе:

<http://admobninsk.ru/municipalnyj-kontrol/transportcontrol/>.

Размещен перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве.

Организован информационный стенд в здании администрации города Обнинска.

В настоящее время, контроль, связанный с осуществлением регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по регулируемым тарифам осуществляется в рамках заключенных муниципальных контрактов на выполнение работ, связанных с осуществлением регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по регулируемым тарифам (далее – Контракт).

Анализ состояния перевозок населения пассажирским автомобильным транспортом по регулярным муниципальным маршрутам в городе Обнинске показывает, что в течение последних лет произошли определенные изменения в сфере регулярных перевозок пассажирским транспортом, приведшие к возникновению некоторых проблем в организации регулярных перевозок населения:

- совпадение участков путей следования пассажирских транспортных средств на большинстве регулярных муниципальных маршрутов, что приводит к неэффективному использованию дорожной сети и концентрации большого количества транспортных средств на одних направлениях. Кроме того, следование нескольких маршрутов по одним и тем же участкам улично-дорожной сети ведет к снижению безопасности перевозок;

- снижение транспортной дисциплины среди пассажироперевозчиков, подтверждаемое выявленными фактами нарушений требований нормативно-правовых актов в сфере регулярных пассажирских перевозок;

- появление новых жилых микрорайонов, с существенно изменившимися пассажиропотоком, как в количественных показателях, так и территориальных.

Плановые и внеплановые проверки за соблюдением обязательных требований, установленных в отношении перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, не относящихся к предмету федерального государственного контроля (надзора) на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в области организации регулярных перевозок, на территории города Обнинска в отношении граждан, осуществляющих деятельность в качестве индивидуальных предпринимателей, юридических лиц любых форм собственности и организационно-правовых форм в предыдущем периоде не проводились.

Контроль за исполнением условий Контракта осуществляется посредством использования сведений информационной системы навигации, посредством использования сведений автоматизированной системы учета и оплаты проезда, путем обработки и анализа документов (писем, отчетов, уведомлений, заявлений, актов, и пр.), предоставляемых Подрядчиком, органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими и физическими лицами, а также путем применения средств аудио-, фото- или видеосъемки, в местах остановки, межрейсовой стоянки транспортных средств, либо непосредственно в маршрутном транспортном средстве в процессе его эксплуатации на маршруте (далее - линейный контроль).

Таким образом, сложившаяся в сфере перевозок населения пассажирским автомобильным транспортом по регулярным муниципальным маршрутам в городе Обнинске ситуация требует дальнейшего совершенствования и развития.

В настоящее время большинство маршрутов имеют прямые связи между микрорайонами и не требуют пересадок. В случае если маршрут требует пересадки, то на всех автобусах МБУ «ОТ» введена бесплатная пересадка в течение 45 минут при безналичной оплате проезда.

На территории города Обнинска действуют и реализуются проездные билеты для проезда по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в транспортных средствах для различных категорий граждан без ограничения количества поездок и лимита по времени в рамках срока действия проездного. С информацией по видам проездных билетов и условиям их реализации можно ознакомиться по ссылке: <https://orap.rntransport.ru>. Работа над улучшением транспортного обслуживания населения города будет продолжена.

В настоящее время профилактическая деятельность в части соблюдения пассажироперевозчиками условий Контракта проводится в следующих формах:

- профилактическая беседа;
- претензионная работа;
- принятие решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

Программа профилактики в сфере дорожного хозяйства направлена на предотвращение нарушения обязательных требований:

1) в области автомобильных дорог и дорожной деятельности, установленных в отношении автомобильных дорог местного значения:

- а) к эксплуатации объектов дорожного сервиса, размещенных в полосах отвода и (или) придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования;
- б) к осуществлению работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования и искусственных дорожных сооружений на них (включая требования к дорожно-строительным материалам и изделиям) в части обеспечения сохранности автомобильных дорог;
- 2) установленных в отношении перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, не относящихся к предмету федерального государственного контроля (надзора) на автомобильном транспорте, и в дорожном хозяйстве в области организации регулярных перевозок.

При осуществлении профилактической деятельности в дорожном хозяйстве проводятся следующие виды профилактических мероприятий:

- информирование;
- консультирование;
- объявление предостережения;
- профилактический визит.

На основе анализа текущего состояния улично-дорожной сети города, внутриквартальных и внутридворовых проездов, определены мероприятия, способные улучшить ситуацию, связанную с приведением в нормативно-техническое состояние автомобильных дорог, внутриквартальных и внутридворовых проездов, со снижением дорожно-транспортной аварийности на территории города Обнинска:

- ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения;
- ремонт внутриквартальных и внутридворовых проездов, в том числе в рамках деятельности ТОС;
- развитие системы организации движения транспортных средств и пешеходов и повышение безопасности дорожных условий;
- обеспечение технического оснащения улично-дорожной сети города с целью обеспечения безопасности дорожного движения.

В 2025 году площадь дорог местного значения муниципального образования «Город Обнинск» по которым выполнен ремонт составила 73750,62 м<sup>2</sup>, что значительно превышает объемы ремонта в 2024 году.

В настоящее время работы по ремонту покрытия автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах городского округа города Обнинска продолжаются.

Рост объемов ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения городского округа города Обнинска указывает о влиянии профилактической деятельности в дорожном хозяйстве на территории города на решение проблем Программы профилактики.

В результате организованной плановой работы в дорожном хозяйстве по ремонту автомобильных дорог общего пользования местного значения, внутриквартальных и внутридворовых проездов повысится доля дорог и проездов, соответствующих нормативным требованиям, и уменьшится количество пострадавших в дорожно-транспортных происшествиях, будет обеспечена транспортная доступность территорий для бесперебойного и безопасного движения автомобильного транспорта.

Укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований в сфере дорожного хозяйства проводится путем активизации профилактической деятельности.

**Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики.**

Основными целями Программы профилактики являются:

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами.
2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.
3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.
4. Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:
  1. Выявление и оценка объектов контроля, наиболее подверженных риску нарушения обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.
  2. Выявление причин, порождающих нарушения, и условий, способствующих их совершению или облегчающих их совершение.
  3. Повышение уровня правовой грамотности и развитие правосознания контролируемых лиц.
  4. Совершенствование механизмов эффективного взаимодействия контрольного органа с контролируемыми лицами по вопросам профилактики нарушений.

**Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения.**

Проведение профилактических мероприятий является приоритетным по отношению к проведению контрольных мероприятий и осуществляется контрольным органом в целях:

- стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами;
- устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

При осуществлении контроля проводятся следующие виды профилактических мероприятий в соответствии с Положением о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории города Обнинска:

- информирование;
- объявление предостережения;
- консультирование;
- профилактический визит.

Реализация программы осуществляется путем исполнения профилактических мероприятий в соответствии с планом-графиком проведения мероприятий.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1	Информирование. Размещение сведений, касающихся осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на официальном портале администрации города Обнинска в сети «Интернет» и средствах массовой информации: 1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля; 2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу; 3) перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции; 4) руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»; 5) исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица; 6) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований.	Постоянно	Управление городского хозяйства Управление транспорта
2.	Консультирование. 1. Консультирование осуществляется должностным лицом уполномоченного органа: - по телефону; - на личном приеме; - в ходе проведения профилактического мероприятия. 2. Консультирование в устной и письменной формах осуществляется по следующим вопросам: - компетенции контрольного органа; - содержания обязательных требований и их соблюдения; - проведения профилактических и контрольных мероприятий; - применения мер ответственности при нарушении обязательных требований. 3. Устное консультирование осуществляется в здании по адресу: г. Обнинск, пл. Преображения, д. 1 по следующему графику: вторник, четверг, пятница с 9.00 до 12.00; понедельник, среда с 14.30 до 17.00, кабинеты №№103, 314, контактные телефоны 8 (48439) 5-84-34; 8 (48439) 5-83-13. 4. Письменное консультирование осуществляется в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».	При поступлении обращения от контролируемого лица по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве	Управление городского хозяйства Управление транспорта
3.	Объявление предостережения. Контрольный орган объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований (далее – предостережение) при наличии сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.	При наличии у контрольного органа сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований	Управление городского хозяйства Управление транспорта
4.	Профилактический визит	По мере необходимости	Управление городского хозяйства

**Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики.**

Эффективность реализации программы профилактики оценивается:

- 1) повышением эффективности системы профилактики нарушений обязательных требований;
- 2) повышением уровня правовой грамотности контролируемых лиц в вопросах исполнения обязательных требований, степенью их информированности об обязательных требованиях, о принятых и готовящихся изменениях в системе обязательных требований, о порядке проведения проверок, правах контролируемых лиц в ходе проверки;
- 3) снижением количества правонарушений при осуществлении контролируемыми лицами своей деятельности;
- 4) понятностью обязательных требований, обеспечивающей их однозначное толкование контролируемыми лицами и администрацией города Обнинска.
- 5) вовлечением контролируемых лиц в регулярное взаимодействие с администрацией города Обнинска с целью добровольного исполнения обязательных требований.

Основными механизмами оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий являются анализ статистических показателей контрольной деятельности и оценка удовлетворенности контролируемых лиц качеством мероприятий, которые осуществляются, в том числе методами социологических исследований.

Показатели результативности и эффективности Программы профилактики рассчитывается ежегодно (по итогам календарного года).

**Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту в 2026-2028 гг.**

№ п/п	Адрес МКД *								Площадь помещений МКД:			Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Плановая дата завершения работ	
	тип муниципального образования	наименование муниципального образования	улица (тип)	наименование улицы	дом	корпус	литера	Год ввода в эксплуатацию	общая площадь МКД, всего	всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	всего:	за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета				за счет средств собственников помещений в МКД
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
2026 год																				
1	город	Обнинск	улица	Аксенова	13		1977	5 591,92	3 900,60	3 900,60	176	7 814 462,89	0,00	0,00	0,00	7 814 462,89	2 003,40	2 204,08	12 2026	
2	город	Обнинск	улица	Белкинская	5	A	1999	2 421,30	2 362,90	2 362,90	41	12 262 520,00	0,00	0,00	0,00	12 262 520,00	5 189,61	5 868,62	12 2026	
3	город	Обнинск	улица	Белкинская	15		2001	2 878,80	2 738,00	2 738,00	42	18 734 825,30	0,00	0,00	0,00	18 734 825,30	6 842,52	7 653,56	12 2026	
4	город	Обнинск	улица	Белкинская	35		1992	5 322,98	3 616,70	3 616,70	141	8 437 852,00	0,00	0,00	0,00	8 437 852,00	2 333,03	2 573,46	12 2026	
5	город	Обнинск	улица	Блохинцева	5		1960	4 288,40	2 747,30	2 705,10	95	17 732 686,78	0,00	0,00	0,00	17 732 686,78	6 454,59	7 215,02	12 2026	

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного органа	90%
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	100%
4.	Выданные предостережения	100% при подтверждении сведений о готовящихся или возможных нарушениях обязательных требований

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10.12.2025 № 2946-п

**Об утверждении списка лиц, претендующих на получение компенсации в 2025 году, в рамках реализации Мероприятия 1 Направления 4 муниципальной программы города Обнинска «Социальная поддержка граждан»**

В целях реализации на территории города Обнинска муниципальной программы города Обнинска «Социальная поддержка граждан», утвержденной постановлением Администрации города Обнинска от 11.12.2024 № 3665-п и в соответствии с пунктом 5.3 «Положения о предоставлении денежной компенсации расходов по оплате процентной ставки по кредиту, полученному для приобретения или строительства жилья или приобретения земельного участка под индивидуальное жилищное строительство», утвержденного решением Обнинского городского Собрания от 28 октября 2014 года № 13-61 (в редакции решений Обнинского городского Собрания от 28.06.2016 №13-14, от 26.09.2017 №11-32, от 22.05.2018 №06-43, от 25.09.2018 №06-45, от 29.01.2019 № 01-50, от 23.05.2023 №05-41, от 26.09.2023 №11-43, от 30.01.2024 №03-49, от 25.02.2025 №05-66)

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. В рамках реализации Мероприятия 1 Направления 4 муниципальной программы города Обнинска «Социальная поддержка граждан» утвердить список лиц, претендующих на получение компенсации в 2025 году (Приложение).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Обнинска по социальным вопросам Е.В. Поплавскую.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава города Обнинска

С.В. Перевалов

Приложение к постановлению администрации города 10.12.2025 № 2946-п  
Список лиц, претендующих на получение компенсации в рамках Мероприятия 1 Направления 4 муниципальной программы города Обнинска «Социальная поддержка граждан» в 2025 году

№ очереди	Регистрац. номер	Количество членов семьи (человек)	Дата постановки в список нуждающихся в улучшении жилищных условий в администрации г.Обнинска	Размер общей площади на 1 человека (кв.м)	Срок проживания в данных жилищных условиях (полных лет)	Сумма кредитного договора (тыс.руб.)	Место основной работы	Должность	Стаж по основному месту работы (лет)
1	081025001	3		11,70	1	2 000	МБОУ Лицей «Держава»	учитель географии	5
2	091025001	2		10,70	2	1 500	ФГБУЗ КБ №8 ФМБА России	врач-терапевт участковый	5
3	101025001	5		10,63	1	3 000	ФГБУЗ КБ №8 ФМБА России	врач-анестезиолог-реаниматолог	4
4	141025001	4		12,82	1	2 500	МРНЦ им. А.Ф. Цыба - филиал ФГБУ «НМИЦ РАДИОЛОГИИ» Минздрава России	медицинская сестра консультативно-поликлинического отделения	6
5	161025001	3		10,18	1	2 000	МРНЦ им. А.Ф. Цыба - филиал ФГБУ «НМИЦ РАДИОЛОГИИ» Минздрава России	сестра-хозяйка отделения опухолей головы и шеи	16
6	201025001	4		7,60	13	2 500	МБДОУ д/с №19 «Калька»	музыкальный руководитель	1
7	171125001	5		13,24	2	3 000	МДОУ СОШ №3	учитель английского языка	15
8	191125001	5		11,34	1	3 000	МБДОУ д/с №41 «Альгаир»	воспитатель	9
9	201125001	6		5,54	1	3 500	ФГБУЗ КБ №8 ФМБА России	Медицинская сестра палатная в глазном отделении стационара	1
ВСЕГО		37				23000			

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10.12.2025 № 2957-п

**О внесении изменений в постановление администрации города Обнинска от 26.02.2025 № 431-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования «Город Обнинск» на 2026-2028 годы»**

В соответствии со ст. 168 Жилищного Кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Калужской области от 30.12.2013 № 753 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Калужской области, на 2014-2055 годы», постановлением Правительства Калужской области от 07.04.2014 № 221 «Об утверждении положения о порядке утверждения органами государственной власти Калужской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Калужской области краткосрочных (срок до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», со ст. 6, 29, 34 Устава городского округа города Обнинска Калужской области, в связи с письмом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области от 19.11.2025 №ВТ-1858-25

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление администрации города Обнинска от 26.02.2025 № 431-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования «Город Обнинск» на 2026-2028 годы» (далее – Постановление) следующие изменения:
  - 1.1. Приложения № 1, № 2, № 3 к Постановлению изложить в новой редакции.
  2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня официального опубликования.
  3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Обнинска по вопросам городского хозяйства А.Ю. Беликов.

Глава города Обнинска

С.В. Перевалов

Приложение № 1 к Постановлению Администрации города Обнинска от 10.12.2025 № 2957-п

6	город	Обнинск	улица	Гагарина	44		1993	11 407,56	7 866,40	7 866,40	291	17 682 579,86	0,00	0,00	0,00	17 682 579,86	2 247,86	2 511,33	12.2026
7	город	Обнинск	улица	Звездная	1	В	1972	4 476,16	3 738,20	3 443,20	127	14 983 608,00	0,00	0,00	0,00	14 983 608,00	4 008,24	4 472,93	12.2026
8	город	Обнинск	улица	Комсомольская	39		1960	1 952,10	1 348,20	1 348,20	52	8 409 851,07	0,00	0,00	0,00	8 409 851,07	6 237,84	6 880,10	12.2026
9	город	Обнинск	улица	Королева	29		1978	3 865,00	2 773,30	2 773,30	60	12 206 187,58	0,00	0,00	0,00	12 206 187,58	4 401,32	4 893,16	12.2026
10	город	Обнинск	улица	Красных Зорь	25		1996	1 348,00	1 224,20	1 224,20	29	5 313 537,79	0,00	0,00	0,00	5 313 537,79	4 340,42	4 715,87	12.2026
11	город	Обнинск	улица	Курчатова	15		1971	12 232,30	11 053,70	11 053,70	542	882 145,98	0,00	0,00	0,00	882 145,98	79,81	91,19	12.2026
12	город	Обнинск	улица	Курчатова	18		1964	3 002,30	3 002,30	2 786,00	124	13 565 411,64	0,00	0,00	0,00	13 565 411,64	4 518,34	5 032,06	12.2026
13	город	Обнинск	улица	Курчатова	19		1972	16 174,50	12 604,50	11 151,50	427	15 138 835,68	0,00	0,00	0,00	15 138 835,68	1 201,07	11 757,00	12.2026
14	город	Обнинск	улица	Курчатова	24		1969	3 802,00	3 460,00	3 360,50	125	14 239 939,29	0,00	0,00	0,00	14 239 939,29	4 115,59	4 586,93	12.2026
15	город	Обнинск	улица	Курчатова	74		2010	9 926,20	7 621,60	7 621,60	152	188 381,90	0,00	0,00	0,00	188 381,90	24,72	5 825,67	12.2026
16	город	Обнинск	проспект	Ленина	11/6		1954	4 076,40	2 114,90	2 071,10	59	17 374 569,63	0,00	0,00	0,00	17 374 569,63	8 215,31	9 180,91	12.2026
17	город	Обнинск	проспект	Ленина	18		1955	4 710,50	2 387,70	2 220,90	87	19 010 413,39	0,00	0,00	0,00	19 010 413,39	7 961,81	8 906,98	12.2026
18	город	Обнинск	проспект	Ленина	24		1957	4 969,70	2 390,60	2 226,50	70	22 389 683,43	0,00	0,00	0,00	22 389 683,43	9 365,72	10 495,21	12.2026
19	город	Обнинск	проспект	Ленина	34		1957	3 881,10	2 105,70	2 105,70	74	14 629 004,83	0,00	0,00	0,00	14 629 004,83	6 947,34	7 746,07	12.2026
20	город	Обнинск	проспект	Ленина	73		1958	1 451,30	1 042,40	743,90	72	11 556 271,27	0,00	0,00	0,00	11 556 271,27	11 086,22	12 312,93	12.2026
21	город	Обнинск	проспект	Ленина	80		1960	2 751,20	2 530,90	2 530,90	64	14 254 676,62	0,00	0,00	0,00	14 254 676,62	5 632,26	6 277,40	12.2026
22	город	Обнинск	проспект	Ленина	83		1970	3 381,50	2 825,10	2 763,30	165	19 332 002,32	0,00	0,00	0,00	19 332 002,32	6 842,94	22 912,18	12.2026
23	город	Обнинск	проспект	Ленина	94		1966	5 810,20	5 374,00	5 141,00	249	25 064 509,04	0,00	0,00	0,00	25 064 509,04	4 664,03	5 231,79	12.2026
24	город	Обнинск	проспект	Ленина	160		1996	5 742,80	2 875,50	2 875,50	79	11 257 862,01	0,00	0,00	0,00	11 257 862,01	3 915,10	4 822,45	12.2026
25	город	Обнинск	проспект	Ленина	184		1987	4 783,50	4 783,50	3 956,50	116	12 633 570,19	0,00	0,00	0,00	12 633 570,19	2 641,07	2 937,94	12.2026
26	город	Обнинск	улица	Любого	3		1992	2 962,00	2 731,40	2 620,10	112	19 283 054,02	0,00	0,00	0,00	19 283 054,02	7 059,77	7 899,10	12.2026
27	город	Обнинск	улица	Ляшенко	6	Б	1969	5 755,40	5 322,40	5 092,70	225	11 556 271,27	0,00	0,00	0,00	11 556 271,27	2 171,25	2 411,51	12.2026
28	город	Обнинск	проспект	Маркса	6		1979	11 294,06	7 712,20	7 712,20	359	18 049 539,40	0,00	0,00	0,00	18 049 539,40	2 340,39	2 616,67	12.2026
29	город	Обнинск	проспект	Маркса	90		1980	5 585,60	5 585,60	5 585,60	291	13 669 604,57	0,00	0,00	0,00	13 669 604,57	2 447,29	2 725,87	12.2026
30	город	Обнинск	проспект	Маркса	94		1982	5 133,50	4 380,40	4 060,50	192	5 398 168,66	0,00	0,00	0,00	5 398 168,66	1 232,35	11 757,00	12.2026
31	город	Обнинск	проспект	Маркса	96		1980	2 815,10	2 815,10	1 625,50	172	11 809 753,38	0,00	0,00	0,00	11 809 753,38	4 195,15	4 661,20	12.2026
32	город	Обнинск	проспект	Маркса	102		1983	18 345,70	15 840,10	15 103,30	672	6 236 260,00	0,00	0,00	0,00	6 236 260,00	393,70	437,72	12.2026
33	город	Обнинск	проспект	Маркса	122		1982	5 100,00	3 952,40	3 749,40	180	7 961 836,20	0,00	0,00	0,00	7 961 836,20	2 014,43	2 218,64	12.2026
34	город	Обнинск	улица	Мира	18		1969	5 747,00	5 247,50	5 126,30	220	21 593 867,55	0,00	0,00	0,00	21 593 867,55	4 115,08	4 609,74	12.2026
35	город	Обнинск	улица	Осипенко	4		1954	3 128,40	2 099,10	2 099,10	77	14 443 314,46	0,00	0,00	0,00	14 443 314,46	6 880,72	7 670,36	12.2026
36	город	Обнинск	улица	Победы	1		1960	1 392,10	1 281,30	1 281,30	32	9 303 029,43	0,00	0,00	0,00	9 303 029,43	7 260,62	8 041,56	12.2026
37	город	Обнинск	улица	Победы	9		1961	2 826,00	2 539,30	2 412,30	127	526 892,62	0,00	0,00	0,00	526 892,62	207,50	237,09	12.2026
38	город	Обнинск	улица	Победы	14		1965	2 975,40	2 975,40	2 762,40	107	571 598,67	0,00	0,00	0,00	571 598,67	192,11	219,51	12.2026
39	город	Обнинск	улица	Пушкина	1/3		1950	2 403,90	1 171,80	1 171,80	35	1 222 856,76	0,00	0,00	0,00	1 222 856,76	1 043,57	3 919,00	12.2026
40	город	Обнинск	улица	Энгельса	23		1974	3 695,20	3 616,45	3 409,15	166	3 335 913,82	0,00	0,00	0,00	3 335 913,82	922,43	3 919,00	12.2026
41	город	Обнинск	улица	Энгельса	30		1980	6 488,80	5 772,00	5 722,00	308	14 627 531,10	0,00	0,00	0,00	14 627 531,10	2 534,22	2 825,58	12.2026
Итого по первому году реализации краткосрочного плана на 2026-2028							X	215 895,88	171 530,65	164 120,85	6 734,00	494 684 880,40	0,00	0,00	0,00	494 684 880,40	X	X	X

2027 год																			
1	город	Обнинск	улица	Аксенова	4		1990	10 843,70	7 691,80	7 411,80	408	30 893 123,53	0,00	0,00	0,00	30 893 123,53	4 016,37	4 512,47	12.2027
2	город	Обнинск	улица	Гагарина	43		1985	7 102,80	6 938,20	6 174,00	211	22 106 274,34	0,00	0,00	0,00	22 106 274,34	3 186,17	11 757,00	12.2027
3	город	Обнинск	улица	Гагарина	59		1986	6 295,80	4 421,40	4 421,40	196	18 395 866,68	0,00	0,00	0,00	18 395 866,68	4 160,64	4 652,83	12.2027
4	город	Обнинск	улица	Железнодорожная	1		1939	445,60	445,20	445,20	17	594 812,96	0,00	0,00	0,00	594 812,96	1 336,06	3 919,00	12.2027
5	город	Обнинск	улица	Жолио-Кюри	2		1963	4 278,20	2 025,60	2 025,60	109	13 606 234,05	0,00	0,00	0,00	13 606 234,05	6 717,14	7 481,21	12.2027
6	город	Обнинск	улица	Жолио-Кюри	3		1962	3 211,10	3 211,10	2 752,00	125	2 985 545,60	0,00	0,00	0,00	2 985 545,60	929,76	3 919,00	12.2027
7	город	Обнинск	улица	Жолио-Кюри	7		1962	2 953,30	2 953,30	2 725,10	126	2 762 713,65	0,00	0,00	0,00	2 762 713,65	935,47	3 919,00	12.2027
8	город	Обнинск	улица	Звездная	2		2002	1 612,20	1 470,20	1 413,70	21	6 236 260,00	0,00	0,00	0,00	6 236 260,00	4 241,78	4 716,01	12.2027
9	город	Обнинск	улица	Кончаловского	5		1967	1 959,60	1 991,00	1 991,00	40	717 425,72	0,00	0,00	0,00	717 425,72	360,33	3 919,00	12.2027
10	город	Обнинск	улица	Кончаловского	7		1967	2 156,90	2 014,60	2 014,60	74	343 278,53	0,00	0,00	0,00	343 278,53	170,40	194,70	12.2027
11	город	Обнинск	улица	Королева	3		1970	5 860,50	5 413,50	5 229,30	209	21 343 332,92	0,00	0,00	0,00	21 343 332,92	3 942,61	4 416,04	12.2027
12	город	Обнинск	улица	Королева	5		1970	5 890,60	5 461,00	5 383,40	245	21 343 332,92	0,00	0,00	0,00	21 343 332,92	3 908,32	4 377,63	12.2027
13	город	Обнинск	улица	Королева	7		1969	3 812,40	3 516,00	3 516,00	124	14 344 574,34	0,00	0,00	0,00	14 344 574,34	4 079,80	4 547,54	12.2027
14	город	Обнинск	улица	Королева	12		1972	4 553,20	3 791,00	3 502,80	135	12 174 021,80	0,00	0,00	0,00	12 174 021,80	3 211,30	11 757,00	12.2027
15	город	Обнинск	улица	Курчатова	11		1973	1 951,20	1 854,90	1 752,40	78	5 309 116,59	0,00	0,00	0,00	5 309 116,59	2 862,21	3 109,69	12.2027
16	город	Обнинск	улица	Курчатова	19		1972	16 174,50	12 604,50	11 151,50	427	1 265 340,61	0,00	0,00	0,00	1 265 340,61	100,39	114,71	12.2027
17	город	Обнинск	проспект	Ленина	16		1947	2 718,70	2 125,40	2 125,40	30	751 678,87	0,00	0,00	0,00	751 678,87	353,66	3 919,00	12.2027
18	город	Обнинск	проспект	Ленина	42		1958	5 455,10	2 706,00	2 595,10	139	18 027 433,40	0,00	0,00	0,00	18 027 433,40	6 662,02	7 448,35	12.2027
19	город	Обнинск	проспект	Ленина	62		1967	3 585,30	2 023,70	2 023,70	101	10 490 762,24	0,00	0,00	0,00	10 490 762,24	5 183,95	5 746,75	12.2027
20	город	Обнинск	проспект	Ленина	79		1971	3 050,30	3 050,30	3 050,30	171	2 846 556,55	0,00	0,00	0,00	2 846 556,55	933,21	3 919,00	12.2027
21	город	Обнинск	проспект	Ленина	100		1968	3 210,10	3 210,10	2 890,30	121	494 959,74	0,00	0,00	0,00	494 959,74	154,19	176,18	12.2027
22	город	Обнинск	проспект	Ленина	102		1966	5 610,40	5 610,40	5 279,00	311	918 070,48	0,00	0,00	0,00	918 070,4			







2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультацией контролирующего органа	90%
3.	Выданные предостережения	100% при подтверждении сведений о готовящихся или возможных нарушениях обязательных требований

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.12.2025 № 2962-п

**Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории города Обнинска на 2026 год**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении правил разработки, утверждения и актуализации контрольных (надзорных) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», статьями 6, 27, 29 Устава городского округа города Обнинска Калужской области, решением Обнинского городского Собрания от 28.09.2021 № 10-16 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования города Обнинска,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории города Обнинска на 2026 год.
2. Разместить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории города Обнинска на 2026 год на официальном информационном портале администрации города Обнинска [www.admobninsk.ru](http://www.admobninsk.ru) в сети «Интернет» в течение 5 дней со дня утверждения и опубликовать в печатном издании - информационном бюллетене муниципальных нормативных правовых актов органов местного самоуправления города Обнинска (Приложение к настоящему постановлению).
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Обнинска по вопросам городского хозяйства А.Ю. Беликова.

Глава города Обнинска

**С.В. Первалов**

Приложение к постановлению администрации города 11.12.2025 № 2962-п

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории города Обнинска на 2026 год**

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований (или) причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории города Обнинска на 2026 год (далее – Программа профилактики) и разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона Российской Федерации от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольных (надзорных) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля.

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа профилактики**

В 2022 – 2025 годах в рамках профилактики нарушений обязательных требований законодательства контрольным органом были проведены следующие мероприятия:

- на официальном сайте администрации города Обнинска в сети «Интернет» (<http://www.admobninsk.ru/municipalnyi-kontrol/housingcontrol/>) размещен перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также информация о проводимых проверках и их результатах;
- организован информационный стенд в здании администрации города Обнинска;
- внесена информация о проводимых проверках и их результатах в ФГИС «Единый реестр проверок» и государственную информационную систему ЖКХ (в 2022 году);
- осуществлялось консультирование граждан и юридических лиц.

В 2021 году контрольным органом:

- было проведено в отношении юридических лиц 11 внеплановых проверок, из них одна внеплановая выездная проверка была прекращена на основании части 5 статьи 3 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- было проведено в отношении граждан 45 плановых проверок и 159 внеплановых проверок;
- по 103 муниципальным жилым помещениям выданы предписания об устранении выявленных нарушений;
- юридическим лицам было выдано 26 предписаний об устранении выявленных нарушений.

В связи с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 №336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», проверки в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Город Обнинск», в 2022 и за текущий период 2024 года, в связи с несогласованием прокуратурой Калужской области – не проводились.

В 2025 направлено 20 материалов по итогам без взаимодействия в прокуратуру, для согласования проверки. По итогам рассмотрения материалов прокуратурой города Обнинска было отказано в согласовании внеплановых выездных проверок.

Типичными нарушениями в содержании юридическими лицами общедомового имущества являются: отсутствие в тепловых узлах многоквартирных узлов отрегулированных регуляторов температуры горячей воды подаваемой жителям; наледь и сосульки на кровлях, воронках, водосточных трубах многоквартирных домов; нарушение целостности балконных плит и иных конструктивных элементов балконных плит.

Ранее при проведении проверок в отношении нанимателей жилых помещений были выявлены типичные нарушения, а именно проведение работ по перепланировке, переустройству или переустройству жилых помещений без согласования в установленном законом порядке, а также отсутствие у них договоров со специализированной организацией договора на техническое обслуживание и ремонт (или) техническое диагностирование внутриквартирного газового оборудования на жилое помещение.

**Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики**

Основными целями Программы профилактики являются:

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами;
2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий Программы профилактики направлено на решение следующих задач:

1. выявление и оценка объектов контроля, наиболее подверженных риску нарушения обязательных требований (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
2. выявление причин, порождающих нарушения, и условий, способствующих их совершению или облегчающих их совершение;
3. повышение уровня правовой грамотности и развитие правосознания контролируемых лиц;
4. совершенствование механизмов эффективного взаимодействия контрольного органа с контролируемыми лицами по вопросам профилактики нарушений.

**Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

При осуществлении муниципального контроля проводятся следующие виды профилактических мероприятий:

- а) информирование;
- б) объявление предостережения;
- в) консультирование;
- г) профилактический визит.

Реализация программы осуществляется путем исполнения профилактических мероприятий в соответствии с планом-графиком проведения мероприятий.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятий	Ответственный
1.	Информирование Размещение сведений, касающихся осуществления муниципального жилищного контроля на официальном портале администрации города Обнинска в сети «Интернет» и средствах массовой информации: 1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля; 2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу; 3) перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции; 4) руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»;	постоянно	Начальник отдела муниципального жилищного контроля Управления городского хозяйства
	5) перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований; 6) перечень объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных мероприятий, с указанием категории риска; 7) план проведения плановых контрольных мероприятий контрольным органом; 8) исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица; 9) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований; 10) информация о проводимых проверках и их результатах		

**Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики**

Основными целями Программы профилактики являются:

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

1. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
2. Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
3. Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы причинения вреда (ущерба).

**Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

При осуществлении муниципального контроля проводятся следующие виды профилактических мероприятий:

- а) информирование;
- б) объявление предостережения;
- в) консультирование;
- г) профилактический визит.

Реализация программы осуществляется путем исполнения профилактических мероприятий в соответствии с планом-графиком проведения мероприятий.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Структурное подразделение, ответственное за реализацию
1.	Информирование Размещение сведений, касающихся осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства на официальном портале администрации города Обнинска в сети «Интернет» и средствах массовой информации: 1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля; 2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу; 3) перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции; 4) руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»;	постоянно	Отдел по благоустройству и озеленению городских территорий Управления городского хозяйства (в рамках компетенции) Отдел по земельным вопросам и инженерным коммуникациям Управления архитектуры и градостроительства (в рамках компетенции) Отдел дизайна городской среды Управления архитектуры и градостроительства (в рамках компетенции) Комитет по охране окружающей среды, контролю в сферах благоустройства и экологии Управления городского хозяйства (в рамках компетенции)
2.	Объявление предостережения	при наличии у контрольного органа сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований	Отдел по благоустройству и озеленению городских территорий Управления городского хозяйства (в рамках компетенции) Отдел по земельным вопросам и инженерным коммуникациям Управления архитектуры и градостроительства (в рамках компетенции) Отдел дизайна городской среды Управления архитектуры и градостроительства (в рамках компетенции) Комитет по охране окружающей среды, контролю в сферах благоустройства и экологии Управления городского хозяйства (в рамках компетенции)
3.	Консультирование 1. Консультирование осуществляется должностным лицом уполномоченного органа: - по телефону; - на личном приеме; - в ходе проведения профилактического мероприятия. 2. Консультирование в устной и письменной формах осуществляется по следующим вопросам: - компетенции контрольного органа; - содержания обязательных требований и их соблюдения; - проведения профилактических и контрольных мероприятий; - применения мер ответственности при нарушении обязательных требований. 3. Устное консультирование осуществляется в здании по адресам: г. Обнинск, пл. Преображения, д. 1, ул. Победы, д. 22 по следующему графику: вторник, четверг, пятница с 9.00 до 12.00; понедельник, среда с 14.30 до 17.00, кабинет № 103, контактный телефон 8 (48439) 5-84-34. 4. Письменное консультирование осуществляется в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»	При поступлении обращения от контролируемого лица по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля в сфере благоустройства	Отдел по благоустройству и озеленению городских территорий Управления городского хозяйства (в рамках компетенции) Отдел по земельным вопросам и инженерным коммуникациям Управления архитектуры и градостроительства (в рамках компетенции) Комитет по охране окружающей среды, контролю в сферах благоустройства и экологии Управления городского хозяйства (в рамках компетенции)
4.	1. Профилактический визит	1. По мере необходимости.	Отдел по благоустройству и озеленению городских территорий Управления городского хозяйства (в рамках компетенции) Отдел по земельным вопросам и инженерным коммуникациям Управления архитектуры и градостроительства (в рамках компетенции) Отдел дизайна городской среды Управления архитектуры и градостроительства (в рамках компетенции) Комитет по охране окружающей среды, контролю в сферах благоустройства и экологии Управления городского хозяйства (в рамках компетенции)

**Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики**

Эффективность реализации программы профилактики оценивается:

- 1) повышением эффективности системы профилактики нарушений обязательных требований;
- 2) повышением уровня правовой грамотности контролируемых лиц в вопросах исполнения обязательных требований, степенью их информированности об обязательных требованиях, о принятых и готовящихся изменениях в системе обязательных требований, о порядке проведения проверок, правах контролируемых лиц в ходе проверки;
- 3) снижением количества правонарушений при осуществлении контролируемыми лицами своей деятельности;
- 4) понятностью обязательных требований, обеспечивающей их однозначное толкование контролируемыми лицами и администрацией города Обнинска.
- 5) вовлечением контролируемых лиц в регулярное взаимодействие с администрацией города Обнинска с целью добровольного исполнения обязательных требований.

Основными механизмами оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий являются анализ статистических показателей контрольной деятельности и оценка удовлетворенности контролируемых лиц качеством мероприятий, которые осуществляются, в том числе методами социологических исследований.

Показатели результативности и эффективности Программы профилактики рассчитываются ежегодно (по итогам календарного года).

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %





1	Единица измерения	Весовое значение	Годы реализации Программы						Целевое (суммарное) значение	
			2025	2026	2027	2028	2029	2030	значение	год достижения
областной бюджет	тыс.руб.		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2030
местный бюджет	тыс.руб.		6 165,2	1 600,0	1 600,0	1 600,0	1 600,0	1 600,0	14 165,2	2030
Цель Программы Управление и распоряжение имуществом МО «Город Обнинск»	тыс.руб.		6 165,2	1 600,0	1 600,0	1 600,0	1 600,0	1 600,0	14 165,2	2030
в т.ч.: федеральный бюджет	тыс.руб.		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2030
областной бюджет	тыс.руб.		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2030
местный бюджет	тыс.руб.		6 165,2	1 600,0	1 600,0	1 600,0	1 600,0	1 600,0	14 165,2	2030
Показатель 1 Цели Программы Доля объектов муниципального недвижимого имущества, составляющего казну МО «Город Обнинск», на которые зарегистрировано право муниципальной собственности	%	0,4	39,20	41,90	56,50	71,00	85,50	100,00	100,00	2030
Показатель 2 Цели Программы Доля бесхозяйного недвижимого имущества, находящегося в казне МО «Город Обнинск», на которые зарегистрировано право муниципальной собственности	%	0,4	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	2030
Показатель 3 Цели Программы Доля объектов муниципального недвижимого имущества, составляющих казну МО «Город Обнинск», в отношении которых осуществляется содержание за счет средств муниципального бюджета города Обнинска	%	0,2	29,4	25,0	25,0	23,0	20,0	20,0	20,0	2030
ПРОЦЕССНАЯ ЧАСТЬ, всего	тыс.руб.		6 165,2	1 600,0	1 600,0	1 600,0	1 600,0	1 600,0	14 165,2	2030
в т.ч.: федеральный бюджет	тыс.руб.		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2030
областной бюджет	тыс.руб.		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2030
местный бюджет	тыс.руб.		6 165,2	1 600,0	1 600,0	1 600,0	1 600,0	1 600,0	14 165,2	2030
Направление 1 Комплексы процессных мероприятий 1 Организация проведения кадастровых работ в отношении объектов, составляющих казну МО «Город Обнинск», и земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории МО «Город Обнинск», или находящихся в муниципальной собственности местный бюджет	тыс.руб.		300,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0	1 800,0	2030
Направление 2 Комплексы процессных мероприятий 2 Организация проведения оценки рыночной стоимости объектов, составляющих казну МО «Город Обнинск», и земельных участков местный бюджет	тыс.руб.		235,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0	1 735,0	2030
Направление 3 Комплексы процессных мероприятий 3 Организация проведения ремонта и содержания объектов, составляющих казну МО «Город Обнинск», и не переданных в аренду местный бюджет	тыс.руб.		5 630,2	1 000,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0	10 630,2	2030

Приложение № 2  
к муниципальной программе города Обнинска  
«Управление имуществом и земельными участками»

**Характеристика показателей эффективности реализации муниципальной программы города Обнинска «Управление имуществом и земельными участками»**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Метод расчета (накопительный итог или дискретный показатель)	Формула (методика) расчета показателя	Источник получения информации для расчета значения показателя	Характеристика планируемой динамики показателя (рост, стабильность, убывание)
1	Доля объектов муниципального недвижимого имущества, составляющего казну МО «Город Обнинск», на которые зарегистрировано право муниципальной собственности, в общем количестве муниципального недвижимого имущества, составляющего казну МО «Город Обнинск», учитываемых в реестре муниципального имущества	%	Накопительный	$D = \frac{Kn1 * 100}{Kn2}$ , Д - Доля объектов муниципального недвижимого имущества, находящегося в казне МО «Город Обнинск», на которые зарегистрировано право муниципальной собственности, к общему количеству объектов недвижимости казны, учитываемых в реестре муниципального имущества; Kn1 - Количество зарегистрированных объектов казны в реестре муниципального имущества, шт.; Kn2 - Общее количество объектов казны, учтенных в реестре муниципального имущества, шт.	Реестр муниципального имущества	Рост
2	Доля бесхозяйного недвижимого имущества, находящегося в казне МО «Город Обнинск», на которые зарегистрировано право муниципальной собственности, к общему количеству выявленных бесхозяйных объектов, учитываемых в реестре муниципального имущества	%	Накопительный	$D = \frac{Kn1 * 100}{Kn2}$ , Д - Доля бесхозяйного недвижимого имущества, находящегося в казне МО «Город Обнинск», на которые зарегистрировано право муниципальной собственности, к общему количеству выявленных бесхозяйных объектов, учитываемых в реестре муниципального имущества; Kn1 - Количество зарегистрированных бесхозяйных объектов, учитываемых в реестре муниципального имущества, шт.; Kn2 - Общее количество выявленных бесхозяйных объектов, учитываемых в реестре муниципального имущества, шт.	Реестр муниципального имущества	Стабильность
3	Доля объектов муниципального недвижимого имущества, составляющих казну МО «Город Обнинск», в отношении которых осуществляется содержание за счет средств муниципального бюджета города Обнинска, к общему количеству объектов муниципального недвижимого имущества, составляющих казну МО «Город Обнинск», не переданных в аренду	%	Накопительный	$D = \frac{Kn1 * 100}{Kn2}$ , Д - Доля объектов казны, в отношении которых осуществляется содержание, к общему количеству объектов недвижимости казны, не переданных в аренду; Kn1 - Количество объектов казны, в отношении которых осуществляется содержание, шт.; Kn2 - Общее количество объектов казны, не переданных в аренду, шт.	Реестр муниципального имущества	Убывание
4	Количество объектов муниципального недвижимого имущества, составляющего казну МО «Город Обнинск», по которым изготовлены технические планы, проведен государственный кадастровый учет, внесены достоверные сведения в Реестр объектов муниципальной собственности	шт.	Накопительный	Определяется как фактическое количество объектов муниципального недвижимого имущества, составляющего казну МО «Город Обнинск», по которым изготовлены технические планы, проведен государственный кадастровый учет, внесены достоверные сведения в Реестр объектов муниципальной собственности	Реестр муниципального имущества	Рост
5	Количество объектов, составляющих казну МО «Город Обнинск», по которым проведена оценка рыночной стоимости для передачи в аренду или собственность	шт.	Накопительный	Определяется как фактическое количество объектов, составляющих казну МО «Город Обнинск», по которым проведена оценка рыночной стоимости для передачи в аренду или собственность	Реестр договоров аренды. План (программа) приватизации	Рост, стабильность
6	Площадь объектов муниципального недвижимого имущества, составляющих казну МО «Город Обнинск», в отношении которых осуществляется содержание за счет средств муниципального бюджета города Обнинска	кв.м	Накопительный	Определяется как фактическая площадь объектов муниципального недвижимого имущества, составляющих казну МО «Город Обнинск», в отношении которых осуществляется содержание за счет средств муниципального бюджета города Обнинска	Заключенные договоры с управляющими организациями	Убывание

Приложение № 3  
к муниципальной программе города Обнинска  
«Управление имуществом и земельными участками»

**Детализированный перечень мероприятий муниципальной программы города Обнинска «Управление имуществом и земельными участками» на 2025 год**

1	Единица измерения	Весовое значение	Целевое значение	Объем финансирования Программы по уровням бюджета			
				всего, в т.ч.	федеральный бюджет	областной бюджет	местный бюджет
Программа, всего, тыс.руб.	тыс.руб.			6 165,2	0,0	0,0	6 165,2
Цель Программы Управление и распоряжение имуществом МО «Город Обнинск»	тыс.руб.			6 165,2	0,0	0,0	6 165,2
Показатель 1 Цели Программы Доля объектов муниципального недвижимого имущества, составляющего казну МО «Город Обнинск», на которые зарегистрировано право муниципальной собственности, в общем количестве муниципального недвижимого имущества, составляющего казну МО «Город Обнинск», учитываемых в реестре муниципального имущества	%	0,4	39,20				
Показатель 2 Цели Программы Доля бесхозяйного недвижимого имущества, находящегося в казне МО «Город Обнинск», на которые зарегистрировано право муниципальной собственности, к общему количеству выявленных бесхозяйных объектов, учитываемых в реестре муниципального имущества	%	0,4	100,00				
Показатель 3 Цели Программы Доля объектов муниципального недвижимого имущества, составляющих казну МО «Город Обнинск», в отношении которых осуществляется содержание за счет средств муниципального бюджета города Обнинска, к общему количеству объектов муниципального недвижимого имущества, составляющих казну МО «Город Обнинск», не переданных в аренду	%	0,2	29,4				

1	Единица измерения	Весовое значение	Целевое значение	Объем финансирования Программы по уровням бюджета			
				всего, в т.ч.	федеральный бюджет	областной бюджет	местный бюджет
2	3	4	5	6	7	8	
<b>КОМПЛЕКСЫ ПРОЦЕССНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ</b>							
Направление 1 процессной части Организация проведения кадастровых работ в отношении объектов, составляющих казну МО «Город Обнинск», и земель и/или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории МО «Город Обнинск», или находящихся в муниципальной собственности	тыс.руб.			300,0	0,0	0,0	300,0
Показатель Направления 1 Количество объектов муниципального недвижимого имущества, составляющего казну МО «Город Обнинск», по которым изготовлены технические планы, проведен государственный кадастровый учет, внесены достоверные сведения в Реестр объектов муниципальной собственности	шт.	1	849				
Мероприятие Направления 1 Проведение кадастровых работ	тыс.руб.			300,0	0,0	0,0	300,0
Направление 2 процессной части Организация проведения оценки рыночной стоимости объектов, составляющих казну МО «Город Обнинск», и земельных участков.	тыс.руб.			235,0	0,0	0,0	235,0
Показатель Направления 2 Количество объектов, составляющих казну МО «Город Обнинск», по которым проведена оценка рыночной стоимости для передачи в аренду или собственность	шт.	1	31				
Мероприятие Направления 2 Проведения оценки рыночной стоимости объектов, составляющих казну МО «Город Обнинск», и земельных участков, для продажи или сдачи в аренду	тыс.руб.			235,0	0,0	0,0	235,0
Направление 3 процессной части Организация проведения ремонта и содержания объектов, составляющих казну МО «Город Обнинск»	тыс.руб.			5 630,2	0,0	0,0	5 630,2
Показатель Направления 3 Площадь объектов муниципального недвижимого имущества, составляющих казну МО «Город Обнинск», в отношении которых осуществляется содержание за счет средств муниципального бюджета города Обнинска	кв.м.	1	879,5				
Мероприятие Направления 3 Ремонт и содержание объектов, составляющих казну МО «Город Обнинск», и не переданных в аренду	тыс.руб.			5 630,2	0,0	0,0	5 630,2

**Пояснительная записка к проекту постановления администрации города Обнинска «О внесении изменений в постановление Администрации города Обнинска от 13.12.2024 № 3708-п «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования «Город Обнинск» «Управление имуществом и земельными участками»**

Проект постановления разработан в связи с уточнением значений финансирования на 2025 год в соответствии с решением Обнинского городского Собрания от 10.12.2024 № 01-63 «О бюджете города Обнинска на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов» (в ред. от 28.10.2025 № 04-03), Уставом городского округа города Обнинска Калужской области.

1. Целевое (суммарное) значение финансирования из средств местного бюджета Программы на 2025 год уменьшено на 918,1 тыс.руб., и на период ее реализации с 2025 года составит из средств местного бюджета 14 165,2 тыс.руб.

2. Целевые показатели:  
- Показатель 1 Цели Программы «Доля объектов муниципального недвижимого имущества, составляющего казну МО «Город Обнинск», на которые зарегистрировано право муниципальной собственности, в общем количестве муниципального недвижимого имущества, составляющего казну МО «Город Обнинск», учитываемых в реестре муниципального имущества» - плановое значение на 2025 год уменьшено до 39,2%.

В 2025 году зарегистрировано право муниципальной собственности на 35 объектов из 54 запланированных, соответственно доля объектов муниципального недвижимого имущества, составляющего казну МО «Город Обнинск», на которые зарегистрировано право муниципальной собственности, в общем количестве муниципального недвижимого имущества, составляющего казну МО «Город Обнинск», учитываемых в реестре муниципального имущества, составила 39,2%. Формирование объектов кадастрового учета осуществлялось по мере необходимости.

3. Внесены изменения в плановые значения показателей направлений комплекса процессных мероприятий:  
- Показатель Направления 1 «Количество объектов муниципального недвижимого имущества, составляющего казну МО «Город Обнинск», по которым изготовлены технические планы, проведен государственный кадастровый учет, внесены достоверные сведения в Реестр объектов муниципальной собственности» (план – 868, факт – 869);

- Показатель Направления 2 «Количество объектов, составляющих казну МО «Город Обнинск», по которым проведена оценка рыночной стоимости для передачи в аренду или собственность» (план – 20, факт – 31). По результатам конкурсных процедур по оценке рыночной стоимости муниципального имущества и земельных участков произошла значительная экономия денежных средств. В результате чего получен 31 отчет об оценке из 20 запланированных

Начальник Управления имущественных и земельных отношений **Л.В.Латыпова**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16.12.2025 № 3053-п

**Об утверждении проекта межевания территории гаражного назначения в границах гаражного кооператива «Заря»**

Рассмотрев протокол общественных обсуждений 08.12.2025, заключение о результатах общественных обсуждений от 10.12.2025 по проекту постановления администрации города Обнинска «Об утверждении проекта межевания территории гаражного назначения в границах гаражного кооператива «Заря», в соответствии со ст. 42, ст. 43, ст. 45, ч. 13, 14 ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Обнинска от 20.06.2025 № 1542-п «О подготовке проекта межевания территории гаражного назначения в границах гаражного кооператива «Заря»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить документацию по межеванию территории гаражного назначения в границах гаражного кооператива «Заря», разработанную кадастровым инженером С.А.Зайцевым, шифр 05/25-ПМТ, 2025 год.
2. Управлению архитектуры и градостроительства в течение семи дней со дня опубликования настоящего Постановления разместить на официальном информационном портале администрации города Обнинска и опубликовать в бюллетене «Обнинск официальный» документацию по межеванию территории, указанную в пункте 1 настоящего постановления.

Глава города Обнинска **С.В.Перевалов**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16.12.2025 № 3054-п

**Об утверждении схемы размещения стоянки автомобиля, перевозящего инвалида, вблизи места его жительства по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Королева, д. 3**

Рассмотрев протокол от 09.12.2025, заключение от 10.12.2025 о результатах публичных слушаний по проекту постановления администрации города Обнинска «Об утверждении схемы размещения стоянки автомобиля, перевозящего инвалида, вблизи места его жительства по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Королева, д. 3», в соответствии со статьей 15 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», постановлением Правительства Калужской области от 28.02.2022 № 137 «Об определении порядка утверждения органами местного самоуправления поселений, городских округов Калужской области схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства», постановлением администрации города Обнинска от 12.12.2023 № 3138-п «Об утверждении Порядка использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для размещения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических и других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства», на основании обращения Лазаренко В.Г. и приложенных к обращению документов

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить схему размещения стоянки автомобиля, перевозящего инвалида, вблизи места его жительства по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Королева, д. 3, являющуюся приложением к настоящему постановлению.
2. Схема утверждается на срок действия инвалидности, но не более 3 (трех) лет со дня издания постановления.
3. Гражданин не вправе передать право использования стоянки автомобиля третьим лицам.
4. Гражданин обязан направить в администрацию города Обнинска уведомление об утрате статуса инвалида, права собственности на транспортное средство или о смене места жительства в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня наступления события.
5. Опубликовать утвержденную схему в течение 7 дней со дня принятия настоящего постановления в бюллетене «Обнинск официальный» и разместить на официальном информационном портале администрации города Обнинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
6. Заместителю главы администрации города Обнинска по вопросам городского хозяйства А.Ю.Беликову обеспечить оборудование места стоянки автомобиля, перевозящего инвалида, согласно утвержденной схеме:  
- дорожными знаками - в срок не позднее 01.04.2026 года;  
- дорожной разметкой - в срок не позднее 01.04.2026 года.
7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Обнинска по социальным вопросам Поплавскую Е.В.

Глава города Обнинска **С.В.Перевалов**

Приложение к постановлению администрации города Обнинска от 16.12.2025 № 3054-п

Схема размещения автомобиля, перевозящего инвалида, выполненная на топографической съемке в масштабе 1:500, вблизи дома 3 по ул. Королева г. Обнинска



**Заключение о результатах общественных обсуждений**

«15» декабря 2025 года

Общественные обсуждения по проекту решения Собрания города Обнинска «Об установлении границ прилегающих территории, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания в соответствии с законодательством Российской Федерации» (далее – Проект) проводятся в период с «28» ноября 2025 по «19» декабря 2025 на официальном портале администрации города Обнинска по адресу: [www.admobninsk.ru](http://www.admobninsk.ru) в сети «Интернет».

В общественных обсуждениях приняло участие 0 человек. По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от «15» декабря 2025, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений были поданы замечания и предложения от участников общественных обсуждений:

- 1) от участников общественных обсуждений, обратившихся за консультацией, 0 предложений и замечаний;
  - 2) от иных участников общественных обсуждений - 0 предложений и замечаний.
- Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: нет  
Выводы по результатам публичных обсуждений:  
Направить Проект на утверждение в Собрание города Обнинска.

Заместитель главы администрации города Обнинска по экономическому развитию **И.Н.Висковская**

**Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту постановления администрации города «Об утверждении проекта межевания территории гаражного назначения в границах гаражного кооператива «Заря»**

10.12.2025 г. Обнинск

Общественные обсуждения по проекту постановления администрации города Обнинска «Об утверждении проекта межевания территории гаражного назначения в границах гаражного кооператива «Заря» (далее – Проект) проводились на официальном информационном портале администрации города Обнинска в сети «Интернет» [www.admobninsk.ru](http://www.admobninsk.ru) в соответствии с постановлением главы городского округа города Обнинска Калужской области от 27.11.2025 № 11-пг.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол от 08.12.2025, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений предложения и замечания по Проекту не поступали. Выводы по результатам общественных обсуждений:

Рассмотрев итоги общественных обсуждений, Комиссия по градостроительным и земельным вопросам решила направить материалы общественных обсуждений (заключение, протокол) на рассмотрение главы города Обнинска и рекомендовать утвердить проект межевания территории гаражного назначения в границах гаражного кооператива «Заря».

Председатель Комиссии по градостроительным и земельным вопросам **А.П.Козлов**

**Заключение о результатах публичных слушаний по проекту постановления администрации города «Об утверждении схемы размещения стоянки автомобиля, перевозящего инвалида, вблизи места его жительства по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Королева, д. 3»**

10.12.2025 г. Обнинск

Администрацией города Обнинска в соответствии с постановлением главы городского округа города Обнинска Калужской области от 27.11.2025 № 10-пг проведены публичные слушания по проекту постановления администрации города Обнинска «Об утверждении схемы размещения стоянки автомобиля, перевозящего инвалида, вблизи места его жительства по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Королева, д. 3» (далее – Проект).

Собрание участников публичных слушаний состоялось 09.12.2025 с 17.00 до 17.20 в здании Администрации города, расположенном по адресу: город Обнинск, пл. Преображения, д.1, пом. 404.

В публичных слушаниях приняли участие 3 человека. По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 09.12.2025, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний замечания и предложения не поступали.

Рассмотрев итоги публичных слушаний, Комиссия по градостроительным и земельным вопросам решила направить материалы публичных слушаний (заключение, протокол) на рассмотрение главе города Обнинска и рекомендовать утвердить схему размещения стоянки автомобиля, перевозящего инвалида, вблизи места его жительства по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Королева, д. 3.

Председатель Комиссии по градостроительным и земельным вопросам

А.П.Козлов

**Заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения Собрании города Обнинска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Обнинск», утвержденные решением Обнинского городского Собрания от 12.03.2007 № 01-40»**

10.12.2025

г. Обнинск

В соответствии с постановлением главы городского округа города Обнинска Калужской области от 14.11.2025 года № 9-пг «О назначении публичных слушаний по проекту решения Собрании города Обнинска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Обнинск», утвержденные решением Обнинского городского Собрания от 12.03.2007 № 01-40», администрацией города Обнинска с 21.11.2025 по 12.12.2025 проводятся публичные слушания по проекту решения Собрании города Обнинска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Обнинск», утвержденные решением Обнинского городского Собрания от 12.03.2007 № 01-40».

Собрание участников публичных слушаний состоялось 09.12.2025 с 16.00 до 17.00 в здании администрации города, расположенном по адресу: город Обнинск, пл. Преображения, д. 1, пом. 404.

В публичных слушаниях приняло участие 16 человек. По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 09.12.2025, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы следующие замечания и предложения:

**Таблица предложений по внесению изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Обнинск», утвержденных решением Обнинского городского Собрания от 12.03.2007 № 01-40**

№	Реквизиты и текст поступивших замечаний и предложений	Содержание рекомендаций Комиссии по рассмотренным замечаниям
	Внесение изменений в карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки	
1.	Управление архитектуры и градостроительства администрации города	
	1. В карте градостроительного зонирования отобразить зоны с особыми условиями использования территорий: 1.1. Санитарно-защитная зона для объекта: ООО «Вторчермет», расположенного по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Комсомольская, 2-а (реестровый номер: 40:27-6.318). Основание: - письмо руководителя Управления Роспотребнадзора по Калужской области от 30.10.2025 № 40-00-05/12-3277-2025, письмо ППК «Роскадастр» по Калужской области от 07.11.2025 № 11-03673/25. 1.2. Охранная зона газораспределительной сети объекта газоснабжения «Распределительный газопровод СНТ «Металлист» - СНТ «Дружба» - СНТ «Березка» - СНТ «Квари» в г. Обнинске Калужской области» (реестровый номер: 40:00-6.862). Основание: - приказ Управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 21.10.2025 № 751-оз, письмо ППК «Роскадастр» по Калужской области от 30.10.2025 № 11-03589/25@.	Поддержано Комиссией
2.	Управление архитектуры и градостроительства администрации города	
	Откорректировать границу населенного пункта город Обнинск в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости (реестровый номер 40:00-4.143). Основание: уведомление ППК «Роскадастр» по Калужской области от 10.11.2025 № 11-03688/25 об устранении реестровой ошибки в сведениях ЕГРН.	Поддержано Комиссией
3.	Управление архитектуры и градостроительства администрации города	
	1. В карте градостроительного зонирования земельный участок с кадастровым номером 40:27:020406:16 отнести к территориальной зоне ОДС-3 «Зона спортивных и спортивно-зрелищных объектов», исключить из территориальной зоны ПК-1 «Зона многофункциональной производственно-коммунальной застройки». 2. В карте градостроительного зонирования земельный участок с кадастровым номером 40:27:020406:27 отнести к территориальной зоне ОДС-3 «Зона спортивных и спортивно-зрелищных объектов», исключить из территориальной зоны ОХ-2 «Зона территорий объектов культурного наследия». 3. В карте градостроительного зонирования откорректировать границы территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (зона усадебной жилой застройки)» исключив территорию в районе земельного участка с кадастровым номером 40:27:020406:16, отнести ее к территориальной зоне ОДС-3 «Зона спортивных и спортивно-зрелищных объектов». Основание: - реализация проекта в отношении объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жили и работали художники В.Д. Поленов и В.А. Серов и в период строительства атомной электростанции И.В. Курчатов 1901, 1954 гг.» («Дача Морозовой»), расположенный по адресу: г. Обнинск, ул. Пирогова, д. 1 в рамках концессионного соглашения.	Поддержано Комиссией
4.	Управление архитектуры и градостроительства администрации города	
	В карте градостроительного зонирования откорректировать границы территориальной зоны Р-3 «Зона водных объектов (реки, пруды, озера, пляжи)» с целью включения территории между земельными участками с кадастровыми номерами 40:27:000000:514 и 40:27:000000:515 в территориальную зону Р-3. Основание: - реализация проекта благоустройства «Наукоградские маршруты» 2 этап, приведение в соответствие сложившемуся землепользованию.	Поддержано Комиссией
5.	Коллективное обращение жителей города Обнинска	
	В соответствии с постановлением Главы Городского округа «Город Обнинск» № 9-пг от 14.11.2025 г. (далее постановление № 9-пг), на 09.12.2025 года назначены публичные слушания по проекту решения Собрании города Обнинска «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Обнинск», утвержденные решением Обнинского городского Собрания от 12.03.2007 № 01-40». Просим принять во внимание следующее. Согласно п. 3 Пояснительной записки к проекту решения Собрании Городского округа г. Обнинска Калужской области – «В карте градостроительного зонирования откорректировать границы территориальных зон Ж-2 «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» и Ж-3 «Зона застройки многоэтажными жилыми домами» с целью включения земельного участка с кадастровым номером 40:27:020402:34 в территориальную зону Ж-3. Основание: - обращение Спирина Е.С. от 10.09.2025 № 07». Из чего следует, что планируется изменение территориальной зоны, а соответственно и основных видов разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 40:27:020402:34. На сегодняшний день указанный земельный участок входит в территориальную зону «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами». В соответствии с Правилами землепользования и застройки г. Обнинска, утвержденными Решением Обнинского городского Собрания от 12.03.2007 № 01-40 (далее Правила) эта зона Ж-2, предполагающая строительство только среднеэтажных жилых домов (с соответствующими основными видами разрешенного использования). Цели определения указанной территориальной зоны установлены ст. 21 Правил. К указанным целям относятся: - развитие на основе существующих территорий малоэтажной и среднеэтажной жилой застройки зон комфортабельного малоэтажного и среднеэтажного жилья преимущественно до 5 этажей. Согласно сложившейся застройке в данном квартале, там могут располагаться преимущественно дома малоэтажной и среднеэтажной застройки. Это давно сложившаяся социальная, архитектурной, экологической, инженерно-коммунальной и дорожной точек зрения застройка. Это центр старого Обнинска. При этом зона застройки многоэтажными жилыми домами – зона Ж-3, предполагает строительство многоквартирного жилья (высотная застройка). Вместе с тем цель выделения данной зоны заключается в: - развитие на основе существующих и вновь осваиваемых территорий многоквартирной жилой застройки зон комфортного многоквартирного многоэтажного жилья; - развитие сферы социального и культурно-бытового обслуживания, обеспечивающей потребности жителей указанных территорий в соответствующих среде формах, размещение необходимых объектов инженерной и транспортной инфраструктуры. Полагаем, что указанные цели, предусмотренные ст. 21 Правил при изменении территориальной зоны с Ж-2 на Ж-3 достигнуты не будут. Более того, существующее положение жителей прилегающих домов ухудшится ввиду следующих обстоятельств. 1. Данная часть города – это «Старый город» (с 1 по 14 кварталы, от площади Бондаренко к площади Преображения). Также имеет название «Архитектурное сердце Наукограда Обнинска». Строительство многоэтажных зданий в исторической части города нарушит облик и концепцию «старой» части города, построенной в середине 20-го века, занятой преимущественно одно-четыре этажными жилыми домами.	Поддержано Комиссией

	2. Включив земельный участок с кадастровым номером 40:27:020402:34 в территориальную зону Ж-3, меняется и состав основных видов разрешенного использования земельного участка, в число которых входит вид «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» код 2.6 в соответствии с Приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412. Это приведет к еще большей нагрузке на коммунальные сети старой части города, в частности канализацию, которые в настоящее время находятся в крайне изношенном состоянии. 3. Просим также обратить внимание, что строительство многоэтажного дома приведет к затенению окон соседних жилых домов. Это приведет к ухудшению комфортной среды проживания в данном месте, что прямо противоречит целям развития жилой застройки в противоречие требованиям ст. 21 Правил. 4. На указанном участке существуют многовековые деревья (березы, ели, сосны и т.д.), которые могут быть уничтожены при строительстве высотных домов, необходимо будет размещать дополнительные пункты сбора твердых бытовых отходов, что приведет к большей нагрузке на экологическую среду в данном месте, чем она уже есть. 5. В квартале сложившейся застройки будет увеличена нагрузка на общественное пространство (образовательные учреждения, детские сады и парковочные места). То есть вместо существующей лесопарковой зоны, необходимо будет проектировать стоянки транспортных средств, автомобильные проезды, парковки, что является ухудшением в данном конкретном случае существующей застройки и также прямо противоречит целям ее развития. На основании изложенного, предлагаем дать заключение об отказе включения земельного участка с кадастровым номером 40:27:020402:34 в территориальную зону Ж-3. Основание: - коллективное обращение жителей города Обнинска от 29.11.2025 б/н.	Поддержано Комиссией. Комиссией для земельного участка с кадастровым номером 40:27:020402:34 рекомендовано сохранить градостроительный регламент территориальной зоны Ж-2
6.	Егоров Е.В.	
	Отказ в переводе земельного участка с кадастровым номером 40:27:020402:34 в территориальную зону Ж-3. Расположенные рядом дома представляют историческую ценность, в них проживали известные в городе люди. Строительство многоэтажного дома создаст дополнительную нагрузку на инженерные сети.	Поддержано Комиссией. Комиссией для земельного участка с кадастровым номером 40:27:020402:34 рекомендовано сохранить градостроительный регламент территориальной зоны Ж-2
7.	Павлова Е.И.	
	Отказ в переводе земельного участка с кадастровым номером 40:27:020402:34 в территориальную зону Ж-3 и отказ в строительстве многоэтажного дома, которое приведет к сносу вековых деревьев, ухудшит экологическую обстановку, увеличит количество парковок и машин в районе «старого города».	Поддержано Комиссией. Комиссией для земельного участка с кадастровым номером 40:27:020402:34 рекомендовано сохранить градостроительный регламент территориальной зоны Ж-2
8.	Кухарук Г.Н.	
	Предлагаю рассмотреть невозможность строительства многоэтажного дома в исторической части г. Обнинска в соответствии с решением градостроительной комиссии в 2024 году. Против перевода земельного участка с кадастровым номером 40:27:020402:34 в территориальную зону Ж-3.	Поддержано Комиссией. Комиссией для земельного участка с кадастровым номером 40:27:020402:34 рекомендовано сохранить градостроительный регламент территориальной зоны Ж-2
9.	Егорова И.А.	
	Против перевода земельного участка с кадастровым номером 40:27:020402:34 в территориальную зону Ж-3. Уже сложилась инфраструктура переулка. Сети не справляются с существующей нагрузкой. В районе уже не хватает парковок, а строительство многоквартирного дома увеличит нагрузку. Хотелось бы, чтобы комиссия прислушалась к мнению жителей.	Поддержано Комиссией. Комиссией для земельного участка с кадастровым номером 40:27:020402:34 рекомендовано сохранить градостроительный регламент территориальной зоны Ж-2
10.	Михайлова Н.М.	
	Против перевода земельного участка с кадастровым номером 40:27:020402:34 в территориальную зону Ж-3. Против строительства многоквартирного дома. Уже существует проблема с парковками, с сетями, ливневка отсутствует, и весь сток воды идет на территорию наших домов.	Поддержано Комиссией. Комиссией для земельного участка с кадастровым номером 40:27:020402:34 рекомендовано сохранить градостроительный регламент территориальной зоны Ж-2
11.	Силич Т.А.	
	Поддерживаю ранее выступивших. Против перевода земельного участка с кадастровым номером 40:27:020402:34 в территориальную зону Ж-3. Против строительства многоквартирного дома. Нужно посадить деревья, поставить скамейки для отдыха пожилых и мам с детьми.	Поддержано Комиссией. Комиссией для земельного участка с кадастровым номером 40:27:020402:34 рекомендовано сохранить градостроительный регламент территориальной зоны Ж-2
12.	Григор А.А.	
	Поддерживаю ранее выступивших. Дом строить не выше 3-х этажей, а на свободном участке организовать зону отдыха для проживающих в соседних домах.	Поддержано Комиссией. Комиссией для земельного участка с кадастровым номером 40:27:020402:34 рекомендовано сохранить градостроительный регламент территориальной зоны Ж-2
13.	Ширяева В.В.	
	Я представляю интересы ТОС «Старый город». Поддерживаю ранее выступивших. Против перевода земельного участка с кадастровым номером 40:27:020402:34 в территориальную зону Ж-3. Дом строить не выше 3-х этажей.	Поддержано Комиссией. Комиссией для земельного участка с кадастровым номером 40:27:020402:34 рекомендовано сохранить градостроительный регламент территориальной зоны Ж-2
14.	Полякин В.В.	
	Город развивается, но необходимо чтобы осталась историческая память. Старый город – это история развития атомной промышленности страны, и ее надо беречь. Этот район нужно показывать туристам. Если строить, то маленький дом.	Поддержано Комиссией. Комиссией для земельного участка с кадастровым номером 40:27:020402:34 рекомендовано сохранить градостроительный регламент территориальной зоны Ж-2
15.	Курдышев А.А.	
	Против перевода земельного участка с кадастровым номером 40:27:020402:34 в территориальную зону Ж-3. Приобретен земельный участок 10 соток и на нем планируется строить многоквартирный дом. Зону Ж-3 от Ж-2 будет отделять узкая дорога, никакого перехода от одной зоны к другой.	Поддержано Комиссией. Комиссией для земельного участка с кадастровым номером 40:27:020402:34 рекомендовано сохранить градостроительный регламент территориальной зоны Ж-2
16.	Председатель фонда «Милосердный Самарянин»	

Внести изменения в карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки в части отнесения земельных участков с кадастровыми номерами 40:27:020403:980 и 40:27:020403:20 к территориальной зоне ОДС-4 «Зона объектов, связанных с управлением культуры».	Поддержано Комиссией
Основа: - обращение председателя фонда «Милосердный Самарянин» от 09.12.2025.	

Выводы по результатам публичных слушаний:

Рассмотрев итоги публичных слушаний, Комиссия по градостроительным и земельным вопросам решила направить материалы публичных слушаний (заключение, протокол) и проект решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Обнинск», утвержденные решением Обнинского городского Собрания от 12.03.2007 № 01-40», с внесенными изменениями на рассмотрение главе города Обнинска и рекомендовать направить проект на утверждение в Собрание города Обнинска.

**Председатель Комиссии по градостроительным и земельным вопросам**

**А.П. Козлов**

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Долгачевой Е.В., Калужская обл., г.Обнинск, пр.Ленина, д.139, оф.82, тел.8-910-511-04-24, zemkom.obninsk@mail.ru Квалификационный Аттестат №40-11-209, в отношении земельного участка с кадастровым номером 40:27:030702:114, расположенного по адресу: Калужская обл., г.Обнинск, ГСК «Луч», уч.164, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Словецкий Дмитрий Валентинович, тел.+79105265227, проживающий по адресу: Калужская обл., г.Обнинск, ул.Долгининская, д.6, кв.101. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Калужская обл., г.Обнинск, пр.Ленина, д.139, оф.82, 20.01.2026г. с 11 часов 00 минут до с 11 часов 30 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Калужская обл., г.Обнинск, пр.Ленина, д.139, оф.82. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 05.01.2026г. по 20.01.2026г. по адресу: Калужская обл., г.Обнинск, пр.Ленина, д.139, оф.82. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: Калужская обл., г.Обнинск, ГСК «Луч», земельные участки под гаражными боксами №163, №165 и №193, расположенные в кадастровом квартале №40:27:030702. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность (в т.ч. полномочия представителя), а также документы о правах на земельный участок.

## СОБРАНИЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА ОБНИНСКА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ РЕШЕНИЕ № 01-06

г. Обнинск

09 декабря 2025 года

### О бюджете города Обнинска на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Положением «О бюджетном процессе в городе Обнинске», утвержденным решением Обнинского городского Собрания от 27.09.2011 № 05-24 (в редакции решений Обнинского городского Собрания от 28.10.2014 № 10-61, от 28.06.2016 № 02-14, от 06.12.2016 № 02-22, от 24.10.2017 № 01-33, от 25.10.2022 № 01-31 и решением Собрания города Обнинска от 28.10.2025 № 05-03), руководствуясь статьей 39 Устава города Обнинска, Собрание города Обнинска

#### РЕШИЛО:

- Утвердить основные характеристики бюджета города Обнинска на 2026 год:
  - общий объем доходов бюджета города в сумме 8 181 330 117,28 рубля, в том числе объем безвозмездных поступлений в сумме 3 756 296 117,28 рубля;
  - общий объем расходов бюджета города в сумме 8 468 830 117,28 рубля;
  - объем бюджетных ассигнований Муниципального дорожного фонда в сумме 7 566 600,00 рубля;
  - нормативную величину резервного фонда администрации города Обнинска в сумме 5 000 000,00 рубля, в том числе на предупреждение и ликвидацию чрезвычайных ситуаций и последствий стихийных бедствий в сумме 2 800 000,00 рубля;
  - верхний предел муниципального внутреннего долга на 1 января 2027 года в сумме 225 000 000,00 рубля, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям в сумме 0,00 рубля;
  - дефицит бюджета города в сумме 287 500 000,00 рубля.
- Утвердить основные характеристики бюджета города Обнинска на 2027 и на 2028 годы:
  - общий объем доходов бюджета города на 2027 год в сумме 8 492 136 371,93 рубля, в том числе безвозмездные поступления в сумме 3 693 336 371,93 рубля, и на 2028 год в сумме 8 552 784 345,78 рубля, в том числе безвозмездные поступления в сумме 3 557 234 345,78 рубля;
  - общий объем расходов бюджета города на 2027 год в сумме 8 529 636 371,93 рубля, в том числе условно утверждаемые расходы в сумме 120 907 500,00 рубля, и на 2028 год в сумме 8 570 284 345,78 рубля, в том числе условно утверждаемые расходы в сумме 250 652 500,00 рубля;
  - объем бюджетных ассигнований Муниципального дорожного фонда на 2027 год в сумме 8 146 100,00 рубля и на 2028 год в сумме 8 213 000,00 рубля;
  - нормативную величину резервного фонда администрации города Обнинска на 2027 год в сумме 5 000 000,00 рубля, в том числе на предупреждение и ликвидацию чрезвычайных ситуаций и последствий стихийных бедствий в сумме 2 800 000,00 рубля, и на 2028 год в сумме 5 000 000,00 рубля, в том числе на предупреждение и ликвидацию чрезвычайных ситуаций и последствий стихийных бедствий в сумме 2 800 000,00 рубля;
  - верхний предел муниципального внутреннего долга на 1 января 2028 года в сумме 212 500 000,00 рубля, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям в сумме 0,00 рубля, и на 1 января 2029 года в сумме 187 500 000,00 рубля, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям в сумме 0,00 рубля;
  - дефицит бюджета города на 2027 год в сумме 37 500 000,00 рубля, дефицит бюджета города на 2028 год в сумме 17 500 000,00 рубля.
- Утвердить нормативы отчислений по отдельным видам доходов в бюджет города Обнинска согласно приложению № 1 к настоящему решению.
- Установить, что доходы от:
  - платы за негативное воздействие на окружающую среду направляются на цели, предусмотренные пунктом 1 статьи 16.6 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
  - административных штрафов за административные правонарушения в области охраны окружающей среды и природопользования направляются на цели, предусмотренные пунктом 1 статьи 75.1 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
  - платежей по искам о возмещении вреда, причиненного окружающей среде вследствие нарушений обязательных требований, а также от платежей, уплачиваемых при добровольном возмещении вреда, причиненного окружающей среде вследствие нарушений обязательных требований, направляются на цели, предусмотренные пунктом 1 статьи 78.2 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
- Утвердить распределение бюджетных ассигнований бюджета города Обнинска по разделам, подразделам, целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов классификации расходов бюджетов:
  - на 2026 год - согласно приложению № 2 к настоящему решению;
  - на плановый период 2027 и 2028 годов - согласно приложению № 3 к настоящему решению.
- Утвердить распределение бюджетных ассигнований бюджета города Обнинска по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов классификации расходов бюджетов:
  - на 2026 год - согласно приложению № 4 к настоящему решению;
  - на плановый период 2027 и 2028 годов - согласно приложению № 5 к настоящему решению.
- Утвердить ведомственную структуру расходов бюджета города Обнинска:
  - на 2026 год - согласно приложению № 6 к настоящему решению;
  - на плановый период 2027 и 2028 годов - согласно приложению № 7 к настоящему решению.
- Утвердить в составе ведомственной структуры расходов бюджета города Обнинска перечень главных распорядителей средств бюджета города, разделов, подразделов, целевых статей (муниципальных программ и непрограммных направлений деятельности), групп и подгрупп видов расходов бюджета города на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов согласно приложениям № 6 и № 7 к настоящему решению.
- Учесть в доходах бюджета города Обнинска межбюджетные трансферты, предоставляемые бюджету города Обнинска из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации:
  - в 2026 году - согласно приложению № 8 к настоящему решению;
  - в плановом периоде 2027 и 2028 годов - согласно приложению № 9 к настоящему решению.
- Утвердить межбюджетные трансферты, передаваемые бюджету Калужской области в 2026 году и в плановом периоде 2027 и 2028 годов, согласно приложению № 10 к настоящему решению.
- Утвердить источники финансирования дефицита бюджета города Обнинска на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов согласно приложению № 11 к настоящему решению.
- Утвердить в составе источников финансирования дефицита бюджета города Обнинска перечень статей и видов таких источников на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов согласно приложению № 11 к настоящему решению.
- Утвердить программу муниципальных внутренних заимствований города Обнинска на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов согласно приложению № 12 к настоящему решению.
- Утвердить перечень приоритетных расходов, подлежащих финансированию из бюджета города за счет дополнительных доходов, получаемых сверх утвержденного объема доходов в процессе исполнения бюджета города в 2026 году, согласно приложению № 13 к настоящему решению.
- Утвердить общий объем бюджетных ассигнований на исполнение публичных нормативных обязательств на 2026 год в сумме 685 200 665,00 рубля, на 2027 год в сумме 670 145 277,00 рубля, на 2028 год в сумме 673 678 443,00 рубля.
- Утвердить по Управлению финансов администрации города Обнинска объем средств, зарезервированных в составе утвержденных бюджетных ассигнований бюджета города Обнинска для обеспечения сбалансированности бюджета в ходе

его исполнения, на 2026 год в сумме 40 543 364,22 рубля, на 2027 год в сумме 71 392 319,71 рубля, на 2028 год в сумме 31 625 437 рубля.

15. Установить, что администрация города Обнинска вправе привлекать в 2026 году и плановом периоде 2027 и 2028 годов бюджетный кредит на пополнение остатков средств на едином счете бюджета города за счет временно свободных средств единого счета федерального бюджета.

Бюджетный кредит на пополнение остатков средств на счете бюджета города предоставляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, в размере, не превышающем одной двенадцатой утвержденного настоящим решением на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов объема доходов бюджета города, при условии его возврата не позднее последнего рабочего дня соответствующего финансового года.

16. Установить, что администрация города Обнинска вправе привлекать в 2026 году и плановом периоде 2027 и 2028 годов бюджетные кредиты из областного бюджета на срок до пяти лет по основаниям и в порядке, установленном законом об областном бюджете, на частичное покрытие дефицита бюджета города, на покрытие временных кассовых разрывов, возникающих при исполнении бюджета города, а также на осуществление мероприятий, связанных с ликвидацией последствий стихийных бедствий и техногенных аварий.

17. Установить, что в 2026 году в соответствии со статьей 242.26 Бюджетного кодекса Российской Федерации Управление финансов администрации города Обнинска осуществляет казначейское сопровождение следующих средств:

1) субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям в случае, если указанные средства перечисляются в соответствии с условиями договоров (соглашений) о предоставлении субсидий в порядке финансового обеспечения затрат на сумму 50 000 000 рублей и более;

2) субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий муниципальным учреждениям) на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности, предоставляемые в соответствии со статьей 78.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на сумму 50 000 000 рублей и более;

3) бюджетных инвестиций юридическим лицам, предоставляемых в соответствии со статьей 80 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на сумму 50 000 000 рублей и более;

4) взносов в уставные (складочные) капиталы юридических лиц (дочерних обществ юридических лиц), не увеличивающих их уставные (складочные) капиталы, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные инвестиции, указанные в подпункте 3 настоящего пункта;

5) авансовых платежей и расчетов по контрактам (договорам) о поставке товаров, выполнении работ, оказании услуг, заключаемых после 1 января 2026 года получателями субсидий, указанных в подпункте 1 настоящего пункта;

6) авансовых платежей и расчетов по контрактам (договорам) о поставке товаров, выполнении работ, оказании услуг, заключаемых после 1 января 2026 года на сумму 5 000 000 рублей и более получателями субсидий, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

7) авансовых платежей и расчетов по контрактам (договорам) о поставке товаров, выполнении работ, оказании услуг, заключаемых после 1 января 2026 года на сумму 5 000 000 рублей и более получателями бюджетных инвестиций, указанных в подпункте 3 настоящего пункта;

8) авансовых платежей и расчетов по контрактам (договорам) о поставке товаров, выполнении работ, оказании услуг, заключаемых после 1 января 2026 года на сумму 5 000 000 рублей и более получателями взносов, указанных в подпункте 4 настоящего пункта;

9) авансовых платежей и расчетов по контрактам (договорам) о поставке товаров, выполнении работ, оказании услуг, заключаемых на сумму 5 000 000 рублей и более исполнителями и соисполнителями в рамках исполнения указанных в подпунктах 5-8 настоящего пункта контрактов (договоров) о поставке товаров, выполнении работ, оказании услуг;

10) авансовых платежей по муниципальным контрактам (контрактам, договорам) о поставке товаров, выполнении работ, оказании услуг, в том числе заключенным бюджетными или автономными муниципальными учреждениями после 1 января 2026 года, в случаях, если сумма муниципального контракта (договора) составляет 50 000 000 рублей и более;

11) авансовых платежей по контрактам (договорам) о поставке товаров, выполнении работ, оказании услуг, заключаемых на сумму 5 000 000 рублей и более исполнителями и соисполнителями в рамках исполнения указанных в подпункте 10 настоящего пункта муниципальных контрактов (контрактов, договоров) о поставке товаров, выполнении работ, оказании услуг.

18. Субсидии юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям, а также субсидий, указанных в пунктах 6 - 8 статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, а также некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, указанные в пункте 2 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, предоставляются в случаях, если расходы на их предоставление предусмотрены в ведомственной структуре расходов бюджета города Обнинска на 2026 год (приложение № 6 к настоящему решению) и (или) на плановый период 2027 и 2028 годов (приложение № 7 к настоящему решению), или в изменениях сводной бюджетной росписи расходов бюджета города Обнинска.

19. Бюджетные ассигнования на предоставление субсидий, указанных в пунктах 6 - 8 статьи 78, в пункте 4 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, предусматриваются в ведомственной структуре расходов бюджета города Обнинска на 2026 год (приложение № 6 к настоящему решению) и (или) на плановый период 2027 и 2028 годов (приложение № 7 к настоящему решению), или в изменениях сводной бюджетной росписи расходов бюджета города Обнинска.

20. Установить дополнительные основания для внесения в сводную бюджетную роспись без внесения изменений в настоящее решение в соответствии с решениями руководителя финансового органа города Обнинска:

- по обращениям главных распорядителей средств бюджета города и органов местного самоуправления на сумму средств, использованных не по целевому назначению, выявленных в результате контрольных мероприятий в соответствии с законодательством;

- в случае принятия муниципальных программ и (или) внесения в них изменений, предусматривающих выделение средств бюджета города на участие в реализации федеральных (региональных) проектов, на реализацию приоритетных (ведомственных) проектов города Обнинска, на реализацию комплексных процессных мероприятий муниципальных программ, а так же входящих в них направлений расходов, в пределах бюджетных ассигнований, установленных настоящим решением;

- в части перераспределения бюджетных ассигнований между главными распорядителями средств бюджета города на осуществление переданных полномочий субъекта Российской Федерации;

- в части перераспределения бюджетных ассигнований, предусмотренных главным распорядителем средств бюджета города на предоставление бюджетным и автономным учреждениям субсидий на финансовое обеспечение муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) и субсидий на иные цели;

- в случае необходимости уточнения кодов классификации расходов бюджета города в текущем финансовом году, если в течение финансового года по целевой статье расходов, указанной в составе кода бюджетной классификации, не производились кассовые расходы;

- в части перераспределения бюджетных ассигнований в рамках реализации муниципальных программ города Обнинска, а также непрограммных направлений расходов между получателями бюджетных средств и (или) по кодам бюджетной классификации расходов бюджетов Российской Федерации;

- в части перераспределения бюджетных ассигнований, предусмотренных главным распорядителем средств бюджета города на финансовое обеспечение публичных нормативных обязательств и совершенствование системы оплаты труда, между разделами, подразделами, целевыми статьями (муниципальными программами и непрограммными направлениями деятельности), группами и подгруппами видов расходов классификации расходов бюджетов;

- в части перераспределения бюджетных ассигнований на исполнение публичных нормативных обязательств в случае возникновения необходимости в вышеуказанных средствах;

- в части перераспределения бюджетных ассигнований по кодам бюджетной классификации расходов бюджетов Российской Федерации на сумму средств, необходимых для выполнения условий софинансирования по государственным программам Российской Федерации и Калужской области, межбюджетным субсидиям и иным межбюджетным трансфертам, предоставляемым бюджету города Обнинска из федерального и областного бюджетов, в том числе путем введения новых кодов бюджетной классификации расходов бюджетов Российской Федерации;

- по бюджетным инвестициям в объекты капитального строительства муниципальной собственности на основании принятых в установленном порядке нормативных правовых актов города Обнинска или решений главного распорядителя средств бюджета города о подготовке и реализации бюджетных инвестиций;

- в части перераспределения бюджетных ассигнований, предусмотренных главным распорядителем средств бюджета города, на финансирование неоплаченных обязательств, образовавшихся на 1 января 2026 года, перед поставщиками товаров, работ и услуг на основании муниципальных контрактов;

- в части перераспределения бюджетных ассигнований Муниципального дорожного фонда по кодам классификации расходов бюджета города;

- по обращениям главных распорядителей средств бюджета города об изменении наименования целевой статьи расходов, если в течение финансового года по указанной целевой статье не производились кассовые расходы;

- в части перераспределения бюджетных ассигнований в целях обеспечения реализации концессионных соглашений между главными распорядителями средств бюджета города и (или) по кодам классификации расходов бюджета города;

- в части перераспределения объема средств, зарезервированных в составе бюджетных ассигнований, утвержденных пунктом 14 настоящего решения;

- в части перераспределения бюджетных ассигнований между видами источников финансирования дефицита бюджета города;

- в части уточнения источников финансирования дефицита бюджета города в случае предоставления из вышестоящих бюджетов бюджетных кредитов и (или) реструктуризации задолженности по бюджетным кредитам из областного бюджета.

21. Установить с 1 октября 2026 года уровень индексации размеров должностных окладов по муниципальной должности и должностям муниципальной службы органов местного самоуправления города Обнинска, сложившихся на 1 января 2026 года, в размере 4 процентов.

22. Установить уровень индексации окладов, базовых окладов, должностных окладов и тарифной ставки (оклада) первого разряда тарифной сетки по оплате труда, сложившихся на 1 января 2026 года, в размере 4 процентов:

- работников муниципальных учреждений города Обнинска с 1 января 2026 года;

- работников органов местного самоуправления, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, и осуществляющих техническое обеспечение деятельности органов местного самоуправления, с 1 октября 2026 года.

Решение вступает в силу после официального опубликования с 1 января 2026 года.

**Глава города Обнинска**

**С.В.Перевалов**

**Председатель Собрания города Обнинска**

**К.В.Пахоменко**

*Полная версия Решения размещена на официальном информационном портале администрации города Обнинска ([www.admobninsk.ru/administration/doc-adm-obn/resheniya-ogs](http://www.admobninsk.ru/administration/doc-adm-obn/resheniya-ogs)) и на сайте Собрания города Обнинска ([https://gs-obninsk.ru/resh-ogs25s9/resh-ogs25-ogs\\_4712.html](https://gs-obninsk.ru/resh-ogs25s9/resh-ogs25-ogs_4712.html)).*

**БЮЛЛЕТЕНЬ «ОБНИНСК ОФИЦИАЛЬНЫЙ» РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ ПО СЛЕДУЮЩИМ АДРЕСАМ:** Редакция газеты «НГ-Регион»; Администрация МО «Город Обнинск»; Центральная городская библиотека; Городская библиотека Старый город; МП Дом учёных; ОНПП «Технология» им. А. Г. Ромашина; Музей истории города Обнинска, Дом культуры ФЭИ

**Главный редактор:**

Байкова Е.А.

**Дата выхода:**

19 декабря 2025 г.

**Распространение:**

бесплатно

Информационный бюллетень муниципальных нормативных правовых актов органов местного самоуправления городского округа города Обнинска Калужской области «**Обнинск официальный**». **Учредитель** — администрация города Обнинска. Постановление администрации города Обнинска № 2483 от 16.10.2025 г. «О внесении изменений в постановление Администрации города Обнинска от 06.12.2017 № 1944-п «Об учреждении сетевого издания и официального печатного средства массовой информации муниципального образования «Город Обнинск».

**Отпечатано в типографии** ООО «НГ-регион»

**Адрес:** 249037, г. Обнинск, ул. Шацкого, 5

**Телефон** 8 (484) 396-50-05

**Эл. почта:** info@ngregion.ru

**Верстка:** Верхозина М.Н.

**Объем** 12 полос. **Тираж** 999 экз.