



Калужская область

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.09.2026 № 2157-п

О внесении изменений в документацию по межеванию территории части кадастрового квартала 40:27:020402, включающей в себя земельный участок с кадастровым номером 40:27:020402:16, находящийся в частной собственности, и земли, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденную постановлением администрации города Обнинска от 30.10.2025 № 2569-п

С целью определения местоположения границ земельного участка под пятиэтажным многоквартирным домом с кадастровым номером 40:27:020402:1433, образуемого путем перераспределения в кадастровом квартале 40:27:020402, утвержден проект межевания территории, включающей в себя земельный участок с кадастровым номером 40:27:020402:16, с видом разрешенного использования «многоквартирные дома выше трех, но ниже шести этажей», что соответствует территориальной зоне Ж-2 «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами», в которой расположен земельный участок, в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа города Обнинска, утвержденными решением Обнинского городского Собрания от 12.03.2007 № 01-40 (в действующей редакции), в связи с необходимостью исправления технической ошибки, допущенной в таблице 1 пункта 2.3 проекта межевания территории, в части названия вида разрешенного использования образуемого земельного участка, на основании заключения кадастрового инженера М.Л. Арешкина от 15.05.2026, в соответствии со статьей 11.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 61 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», подпунктом «з» пункта 33, пункта 42 Постановления Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания

отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить изменение в Проект межевания территории части кадастрового квартала 40:27:020402, включающей в себя земельный участок с кадастровым номером 40:27:020402:16, находящийся в частной собственности, и земли, государственная собственность на которые не разграничена, разработанный кадастровым инженером М.Л. Арешкиным, 2025 (шифр 01/08-25-ПМТ), утвержденный постановлением администрации города Обнинска от 30.10.2025 № 2569-п, согласно приложению.

2. Управлению архитектуры и градостроительства в течение семи дней со дня опубликования настоящего Постановления разместить его на официальном информационном портале администрации городского округа города Обнинска Калужской области и опубликовать в бюллетене «Обнинск официальный», направить заявителю уведомление об утверждении изменений в проект межевания территории и направить копию настоящего постановления в установленном законом порядке.

Глава города Обнинска

п.п.



С.В. Перевалов