



Внесение изменений в "Проект планировки территории жилой застройки в границах 26 микрорайона города Обнинска, шифр 7-11-22-ППТ"

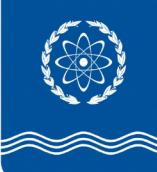


Схема организации движения транспорта и пешеходов, схема организации улично-дорожной сети М 1:1000



Расчет парковочных мест

Условные обозначения

| Наименование показателя | Местные нормативы градостроительного проектирования МО "город Обниск" | Нормативное решение | Проектное решение |
|---|---|---------------------|--|
| Общая площадь жилья | м ² | | 63196.03 |
| Количество проживающих | при средней жилищной обеспеченности – 30 кв.м./чел | | 2106 |
| Общая площадь встроенных помещений общественного назначения | м ² | | 2625.79 |
| На территориях жилой застройки суммарное количество стоянок различного вида для хранения индивидуального транспорта | 300 машино-мест на 1000 проживающих | 632 | количество машино-мест на открытых автостоянках - 400; количество машино-мест в подземных паркингах - 150; количество машино-мест в открытых стоянках на первых этажах - 179; Общее количество машино-мест - 729 |
| Количество стоянок в красных линиях магистральных улиц и дорог | 130 машино-мест на 1000 проживающих | 274 | 471 |
| Количество стоянок для встроенных помещений общественного назначения | 50 м ² общей площади на 1 машино-место | 52 | 52 |
| Всего м/мест в границах проектируемой территории | 958 | | 1252 |



Экспликация зданий и сооружений

- (A) Многоквартирный многоэтажный жилой дом с подземным паркингом на 60 мест
- (B) Многоквартирный многоэтажный жилой дом с подземным паркингом на 60 мест
- (B) Многоквартирный многоэтажный жилой дом с подземным паркингом на 30 мест
- (2) Коттедж
- (3) Многоквартирный многоэтажный жилой дом
- (4) Детское дошкольное учреждение на 100 мест
- (5) Многоквартирный жилой дом средней этажности с открытой стоянкой на первом этаже на 7 мест
- (6) Многоквартирный жилой дом средней этажности с открытой стоянкой на первом этаже на 40 мест
- (7) Многоквартирный жилой дом средней этажности с открытой стоянкой на первом этаже на 26 мест
- (8) Многоквартирный жилой дом средней этажности с открытой стоянкой на первом этаже на 40 мест
- (9) Многоквартирный жилой дом средней этажности с открытой стоянкой на первом этаже на 40 мест
- (10) Многоквартирный жилой дом средней этажности с открытой стоянкой на первом этаже на 26 мест
- (11) Многоквартирный жилой дом №11 со встроенно-пристроенным коммерческими помещениями на первом этаже, расположенный по адресу: территория жилой застройки в границах 26 микрорайона города Обнинска на земельном участке с кадастровым номером 40:27:020301:1305
- (12) ТП
- (13) ТП
- (14) РПП
- (15) ГРПШ
- (16) ТП

Поперечные профили магистралей, улиц и проездов см. Л. 2.10

| 26-11-24-ППТ | | | | | |
|---|-----------|------|-------|---------|------|
| Внесение изменений в "Проект планировки территории жилой застройки в границах 26 микрорайона города Обнинска, шифр 7-11-22-ППТ" | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | Ждок. | Подпись | Дата |
| Разраб. | Столицына | | | 02.25 | |
| Провер. | Шитикова | | | 02.25 | |
| ГАН | Зайцева | | | 02.25 | |
| ГИП | Котов | | | 02.25 | |
| Н.контр. | Котов | | | 02.25 | |
| Материалы по обоснованию проекта планировки территории | | | | | |
| ППТ | | | | | |
| Стадия | | | | | |
| Лист | | | | | |
| Листов | | | | | |
| Схема организации движения транспорта и пешеходов, схема организации улично-дорожной сети М 1:1000 | | | | | |
| ООО "Технология" | | | | | |