



Калужская область

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.06.2024 № 1821-п

О подготовке проекта межевания территории гаражного назначения в границах ГК «Скала»

В связи с обращением председателя гаражного кооператива «Скала» Богачева А.С. от 17.06.2024 № 4257710360 о подготовке проекта межевания территории гаражного общества с целью образования земельных участков под существующими гаражами, на основании ст. 43, п. 1 ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп.7 п. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 2, 3, ст. 34 Федерального закона от 24.07.2023 № 338-ФЗ «О гаражных объединениях и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановления Администрации города Обнинска от 16.11.2023 № 2890-п «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 40:27:000000, образуемого путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 40:27:020201:17, 40:27:020201:593, 40:27:020201:594 и 40:27:020202:30», постановления Администрации города Обнинска от 11.04.2024 № 987-п «Об уточнении границ земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894, расположенного по адресу ориентира: Калужская область, г. Обнинск, ЦНТиЭОУ «Эврика», ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Генеральным планом муниципального образования «Город Обнинск», утвержденным решением Обнинского городского Собрания от 04.06.2007 № 01-44 (в действующей редакции), со ст. ст. 14, 15 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Обнинск», утвержденных решением Обнинского городского Собрания от 12.03.2007 № 01-40 (в действующей редакции)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект межевания территории гаражного назначения в границах Гаражного кооператива «Скала» с целью образования земельных участков в

кадастровом квартале 40:27:000000 из земель населенных пунктов, для размещения гаражей.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования, подлежит размещению на официальном информационном портале Администрации города Обнинска <http://admobninsk.ru> в сети «Интернет».

Со дня опубликования настоящего постановления физические или юридические лица вправе представить в Администрацию города Обнинска свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города по вопросам архитектуры и градостроительства А.П. Козлова.

Глава Администрации города

п.п.



Т.Н. Леонова

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ГАРАЖНОГО НАЗНАЧЕНИЯ В ГРАНИЦАХ
ГАРАЖНОГО КООПЕРАТИВА «СКАЛА»**

Заказчик: ГК «Скала»

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
И
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

Основная часть и материалы по ее обоснованию

08-24-ПМТ

Кадастровый инженер

Д.Г. Щеглов

ОБНИНСК, 2024

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование документа	Страница
1.	Основные положения	2
2.	Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть	3
2.1.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	3
2.2.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	39
2.3.	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков	39
2.4.	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Красные линии	40
3.	Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть	
	Чертеж межевания территории (М 1:1000)	Лист 2
4.	Материалы по обоснованию проекта межевания. Графическая часть	
	Чертеж границ существующих земельных участков. (М 1:1000)	Лист 3
5.	Исходно-разрешительная документация	44

1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Основания для выполнения работ

Заказчик работ: ГК «Скала»

Разработал проект межевания территории:

Кадастровый инженер - Д.Г. Щеглов

Проект межевания территории гаражного назначения в границах Гаражного кооператива «Скала» выполнен на основании постановления Администрации города Обнинска от 27.06.2024 № 1821-п.

Проект межевания территории выполнен на основании следующих документов:

1. Генерального плана муниципального образования «Город Обнинск», утвержденного решением Обнинского городского Собрания от 04.06.2007 № 01-44 (в редакции решений Обнинского городского собрания от 10.12.2013 № 02-50, от 09.11.2021 № 01-18);
2. Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Обнинск» в действующей редакции;
3. Кадастровых планов территории кадастровых кварталов 40:27:020201, 40:27:02020, 40:27:020204.

Проект межевания территории выполнен в соответствии со следующими документами:

1. Градостроительным кодексом Российской Федерации;
2. Региональными нормативами градостроительного проектирования Калужской области»;
3. Местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования «Город Обнинск»;
4. Земельным кодексом Российской Федерации;
5. СНиП, СП и другими нормативными и правовыми актами и нормативно-техническими документами Российской Федерации и Калужской области в области градостроительства.

Основной задачей проекта межевания территории является:

- определение границ образуемых земельных участков для размещения гаражей.

2. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

2.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Территория общей площадью 4622 кв.м., в отношении которой разрабатывается проект межевания территории в виде отдельного документа. Климат района работ умеренно-континентальный с резко выраженными сезонами года: умеренно жарким и влажным летом и умеренно холодной зимой с устойчивым снежным покровом. В соответствии с ГСН 81-05-02-2007 территория отнесена к III климатической зоне. В границах проектирования особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия, а также земли лесного фонда, городские леса и рекреационные зоны, отсутствуют.

Территория в соответствии с картой градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Обнинск» (в действующей редакции) расположена в территориальной зоне ПК-1 «Зона многофункциональной производственно-коммунальной застройки». В границах территории частично расположены Охранные зоны инженерных коммуникаций, границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости под номерами 40:27-6.227 и 40:27-6.228.

На момент подготовки проекта межевания в границах территории расположены объекты недвижимости (гаражи) с кадастровыми номерами 40:27:000000:300, 40:27:000000:313, 40:27:000000:319, 40:27:000000:974, 40:27:000000:983, 40:27:020201:7192, 40:27:020201:7188, 40:27:020201:36, 40:27:020201:35, 40:27:020201:40, 40:27:020201:7189, 40:27:020201:7196, 40:27:020201:283, 40:27:020201:1911, 40:27:020201:7186, 40:27:020201:1912, 40:27:020201:7193, 40:27:020201:1906, 40:27:020201:7187, 40:27:020201:1913, 40:27:020201:39, 40:27:020201:1915, 40:27:020201:1910, 40:27:020201:1916, 40:27:020201:7194, 40:27:020201:3180, 40:27:020201:1458, 40:27:020201:3163, 40:27:020201:1431, 40:27:020201:1918, 40:27:020201:1922, 40:27:020201:3173, 40:27:020201:74, 40:27:020201:1459, 40:27:020201:7190, 40:27:020201:1925, 40:27:020201:314, 40:27:020201:1924, 40:27:020201:3292, 40:27:020201:1914, 40:27:020201:1923, 40:27:020201:1895, 40:27:020201:1438, 40:27:020201:38, 40:27:020201:7195,

40:27:020201:1933, 40:27:020201:1920, 40:27:020201:76,
 40:27:020201:7191, 40:27:020202:132, 40:27:020202:118,
 40:27:020202:65, 40:27:020202:85, 40:27:020202:127, 40:27:020202:61,
 40:27:020202:72, 40:27:020202:71, 40:27:020202:62, 40:27:020202:145,
 40:27:020202:507, 40:27:020202:120, 40:27:020202:66,
 40:27:020202:119, 40:27:020202:69, 40:27:020202:68,
 40:27:020202:128, 40:27:020202:67, 40:27:020202:100,
 40:27:020202:218, 40:27:020202:59, 40:27:020202:84, каждый из
 которых принадлежит на праве собственности конкретному члену ГК
 «Скала». Сведения о границах указанных объектов недвижимости
 внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Проектом межевания территории предлагается образование
 земельных участков для размещения гаражей.

Образуемые земельные участки относятся к категории – «земли
 населенных пунктов» и расположены в границах муниципального
 образования «Город Обнинск».

Чертежи межевания территории выполнены в соответствии с
 требованиями ст. 43 Градостроительного кодекса Российской
 Федерации и отображают:

- границы существующих земельных участков;
- границы образуемых земельных участков;
- существующие объекты капитального строительства;

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков,
 в том числе возможные способы их образования, представлены в
 таблицах № 1. Ведомость координат характерных точек границ
 образуемых земельных участков представлена в таблице № 2.

Таблица № 1.

*Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том
 числе возможные способы их образования, вид разрешенного
 использования образуемых земельных участков*

№	Условный номер образуемого участка (лист 2)	Площадь, кв.м.	Вид разрешенного использования земельного участка	Способ образования участка
1	:ЗУ1	28	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах

2	:ЗУ2	28	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
3	:ЗУ3	30	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
4	:ЗУ4	32	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
5	:ЗУ5	45	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
6	:ЗУ6	68	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
7	:ЗУ7	41	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
8	:ЗУ8	41	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
9	:ЗУ9	59	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах

10	:ЗУ10	33	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
11	:ЗУ11	22	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
12	:ЗУ12	23	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
13	:ЗУ13	25	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
14	:ЗУ14	36	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
15	:ЗУ15	52	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
16	:ЗУ16	29	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
17	:ЗУ17	26	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах

18	:ЗУ18	26	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
19	:ЗУ19	27	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
20	:ЗУ20	27	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
21	:ЗУ21	27	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
22	:ЗУ22	40	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
23	:ЗУ23	63	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
24	:ЗУ24	91	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
25	:ЗУ25	82	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах

26	:ЗУ26	28	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
27	:ЗУ27	28	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
28	:ЗУ28	28	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
29	:ЗУ29	28	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
30	:ЗУ30	28	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
31	:ЗУ31	27	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
32	:ЗУ32	28	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
33	:ЗУ33	28	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах

34	:ЗУ34	29	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
35	:ЗУ35	28	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
36	:ЗУ36	28	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
37	:ЗУ37	28	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
38	:ЗУ38	28	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
39	:ЗУ39	27	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
40	:ЗУ40	30	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
41	:ЗУ41	28	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах

42	:ЗУ42	56	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
43	:ЗУ43	32	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
44	:ЗУ44	29	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
45	:ЗУ45	30	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
46	:ЗУ46	28	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
47	:ЗУ47	28	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
48	:ЗУ48	29	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
49	:ЗУ49	28	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах

50	:3У50	29	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
51	:3У51	29	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
52	:3У52	28	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
53	:3У53	29	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
54	:3У54	28	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
55	:3У55	29	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
56	:3У56	28	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
57	:3У57	29	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах

58	:3У58	28	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
59	:3У59	29	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
60	:3У60	29	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
61	:3У61	29	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
62	:3У62	29	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
63	:3У63	29	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
64	:3У64	29	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
65	:3У65	30	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах

66	:ЗУ66	57	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
67	:ЗУ67	29	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
68	:ЗУ68	31	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
69	:ЗУ69	28	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
70	:ЗУ70	29	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
71	:ЗУ71	29	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах
72	:ЗУ72	37	код 2.7.1. «Хранение автотранспорта»	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894 с сохранением его в измененных границах

Земельный участок с кадастровым номером 40:27:000000:894 является собственностью МО «Город Обнинск».

Таблица № 2.

Ведомость координат характерных точек границ образуемых земельных участков*.

Система координат МСК-40

:ЗУ1

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	18	496707,28	1320192,83	139°00,06'	7,50
2	16	496701,62	1320197,75	229°25,91'	3,75
3	н1	496699,18	1320194,90	320°07,04'	7,61
4	н2	496705,02	1320190,02	51°11,48'	3,61
	18	496707,28	1320192,83		

:ЗУ2

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н2	496705,02	1320190,02	140°07,04'	7,61
2	н1	496699,18	1320194,90	229°14,91'	3,72
3	н3	496696,75	1320192,08	320°05,34'	7,65
4	н4	496702,62	1320187,17	49°53,94'	3,73
	н2	496705,02	1320190,02		

:ЗУ3

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н4	496702,62	1320187,17	140°05,34'	7,65
2	н3	496696,75	1320192,08	229°22,01'	3,90
3	н5	496694,21	1320189,12	319°48,18'	7,68
4	н6	496700,08	1320184,16	49°50,43'	3,94

	н4	496702,62	1320187,17	
--	----	-----------	------------	--

:ЗУ4

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н6	496700,08	1320184,16	139°48,18'	7,68
2	н5	496694,21	1320189,12	229°20,30'	4,11
3	н7	496691,53	1320186,00	320°05,40'	7,73
4	н8	496697,46	1320181,04	49°58,70'	4,07
	н6	496700,08	1320184,16		

:ЗУ5

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н8	496697,46	1320181,04	140°05,40'	7,73
2	н7	496691,53	1320186,00	229°20,59'	6,72
3	н9	496687,15	1320180,90	321°41,96'	2,24
4	н10	496688,91	1320179,51	344°16,82'	6,27
5	н11	496694,95	1320177,81	52°08,98'	4,09
	н8	496697,46	1320181,04		

:ЗУ6

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н12	496695,62	1320174,84	102°42,75'	3,04
2	н11	496694,95	1320177,81	164°16,82'	6,27
3	н10	496688,91	1320179,51	141°41,96'	2,24
4	н9	496687,15	1320180,90	229°20,12'	5,89
5	15	496683,31	1320176,43	319°13,56'	2,88
6	14	496685,49	1320174,55		

7	13	496684,82	1320173,76	229°41,92'	1,04
8	н13	496688,71	1320170,53	320°17,76'	5,06
9	н14	496689,33	1320171,27	50°02,55'	0,97
10	н15	496690,75	1320172,93	49°27,34'	2,18
	н12	496695,62	1320174,84	21°24,90'	5,23

:3У7

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н16	496698,30	1320172,31	136°38,95'	3,69
2	н12	496695,62	1320174,84	201°24,90'	5,23
3	н15	496690,75	1320172,93	229°27,34'	2,18
4	н14	496689,33	1320171,27	230°02,55'	0,97
5	н13	496688,71	1320170,53	320°11,66'	6,09
6	н17	496693,39	1320166,63	49°07,09'	0,89
7	н18	496693,97	1320167,30	49°9,84'	6,62
	н16	496698,30	1320172,31		

:3У8

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н19	496701,41	1320169,93	142°34,45'	3,92
2	н16	496698,30	1320172,31	229°9,84'	6,62
3	н18	496693,97	1320167,30	229°07,09'	0,89
4	н17	496693,39	1320166,63	320°13,85'	6,05
5	н20	496698,04	1320162,76	49°06,84'	3,06
6	н21	496700,04	1320165,07	74°15,43'	5,05

	н19	496701,41	1320169,93	
--	-----	-----------	------------	--

:3У9

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н22	496707,57	1320163,84	138°20,75'	2,30
2	н23	496705,85	1320165,37	106°41,95'	5,12
3	н24	496704,38	1320170,27	186°31,84'	2,99
4	н19	496701,41	1320169,93	254°15,43'	5,05
5	н21	496700,04	1320165,07	229°06,84'	3,06
6	н20	496698,04	1320162,76	320°17,68'	6,59
7	н25	496703,11	1320158,55	49°51,94'	6,92
	н22	496707,57	1320163,84		

:3У10

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н26	496711,47	1320168,46	140°06,33'	6,60
2	н27	496706,41	1320172,69	230°00,52'	3,16
3	н24	496704,38	1320170,27	286°41,95'	5,12
4	н23	496705,85	1320165,37	318°20,75'	2,30
5	н22	496707,57	1320163,84	49°49,82'	6,05
	н26	496711,47	1320168,46		

:3У11

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н28	496713,64	1320171,03	139°54,36'	6,61

2	н29	496708,58	1320175,29		
3	н27	496706,41	1320172,69	230°09,07'	3,39
4	н26	496711,47	1320168,46	320°06,33'	6,60
	н28	496713,64	1320171,03	49°49,42'	3,36

:ЗУ12

№ п/п	Обозначение точки	Х, м	У, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н30	496715,85	1320173,65	139°53,74'	6,63
2	н31	496710,78	1320177,92	230°05,25'	3,43
3	н29	496708,58	1320175,29	319°54,36'	6,61
4	н28	496713,64	1320171,03	49°51,12'	3,43
	н30	496715,85	1320173,65		

:ЗУ13

№ п/п	Обозначение точки	Х, м	У, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н32	496718,25	1320176,50	139°47,04'	6,61
2	н33	496713,20	1320180,77	229°39,88'	3,74
3	н31	496710,78	1320177,92	319°53,74'	6,63
4	н30	496715,85	1320173,65	49°53,94'	3,73
	н32	496718,25	1320176,50		

:ЗУ14

№ п/п	Обозначение точки	Х, м	У, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н34	496720,97	1320189,70	137°57,57'	4,79
2	20	496717,41	1320192,91	229°19,25'	6,38
3	19	496713,25	1320188,07		

4	н35	496712,45	1320187,08	231°03,54'	1,27
5	н36	496716,01	1320184,03	319°24,72'	4,69
	н34	496720,97	1320189,70	48°49,27'	7,53

:3У15

№ п/п	Обозначение точки	Х, м	У, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н37	496726,18	1320185,51	138°27,07'	5,05
2	н38	496722,40	1320188,86	227°29,37'	0,33
3	21	496722,18	1320188,62	138°14,95'	1,62
4	н34	496720,97	1320189,70	228°49,27'	7,53
5	н36	496716,01	1320184,03	317°53,77'	6,58
6	н39	496720,89	1320179,62	48°04,32'	7,92
	н37	496726,18	1320185,51		

:3У16

№ п/п	Обозначение точки	Х, м	У, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н40	496730,26	1320187,59	138°22,84'	6,72
2	н41	496725,24	1320192,05	228°19,31'	4,27
3	н38	496722,40	1320188,86	318°27,07'	5,05
4	н37	496726,18	1320185,51	318°9,98'	1,66
5	н42	496727,42	1320184,40	48°19,31'	4,27
	н40	496730,26	1320187,59		

:3У17

№ п/п	Обозначение точки	Х, м	У, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
-------	-------------------	------	------	-------------------	---------------

1	2	3	4	5	6
1	н43	496732,82	1320190,51	138°13,01'	6,68
2	н44	496727,84	1320194,96	228°13,21'	3,90
3	н41	496725,24	1320192,05	318°22,84'	6,72
4	н40	496730,26	1320187,59	48°45,51'	3,88
	н43	496732,82	1320190,51		

:3У18

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н45	496735,37	1320193,34	138°08,78'	6,70
2	н46	496730,38	1320197,81	228°17,50'	3,82
3	н44	496727,84	1320194,96	318°13,01'	6,68
4	н43	496732,82	1320190,51	47°58,75'	3,81
	н45	496735,37	1320193,34		

:3У19

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н47	496738,05	1320196,33	138°12,20'	6,71
2	н48	496733,05	1320200,80	228°14,15'	4,01
3	н46	496730,38	1320197,81	318°08,78'	6,70
4	н45	496735,37	1320193,34	48°07,77'	4,02
	н47	496738,05	1320196,33		

:3У20

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н49	496740,71	1320199,29	138°07,98'	6,73
2	н50	496735,70	1320203,78	228°21,27'	3,99
3	н48	496733,05	1320200,80	318°12,20'	6,71
4	н47	496738,05	1320196,33	48°03,34'	3,98
	н49	496740,71	1320199,29		

:3У21

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н51	496743,40	1320202,31	138°04,57'	6,72
2	н52	496738,40	1320206,80	228°12,12'	4,05
3	н50	496735,70	1320203,78	318°07,98'	6,73
4	н49	496740,71	1320199,29	48°18,46'	4,04
	н51	496743,40	1320202,31		

:3У22

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н53	496751,67	1320214,21	136°39,04'	4,91
2	н54	496748,10	1320217,58	227°43,86'	8,16
3	23	496742,61	1320211,54	230°11,66'	0,08
4	н55	496742,56	1320211,48	318°44,21'	4,88
5	н56	496746,23	1320208,26	47°33,83'	8,06
	н53	496751,67	1320214,21		

:3У23

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н57	496759,30	1320223,41	129°57,45'	0,97
2	25	496758,68	1320224,15	137°29,37'	3,42
3	24	496756,16	1320226,46	227°46,28'	11,99
4	н54	496748,10	1320217,58	316°39,04'	4,91
5	н53	496751,67	1320214,21	317°43,58'	1,19
6	н58	496752,55	1320213,41	47°01,76'	3,59
7	н59	496755,00	1320216,04	136°59,87'	1,22
8	н60	496754,11	1320216,87	49°25,96'	5,49
9	н61	496757,68	1320221,04	1°50,86'	0,62
10	н62	496758,30	1320221,06	66°56,92'	2,55
	н57	496759,30	1320223,41		

:3У24

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н63	496720,72	1320156,20	138°35,24'	6,89
2	н64	496715,55	1320160,76	228°42,50'	3,06
3	н65	496713,53	1320158,46	139°05,14'	3,57
4	н66	496710,83	1320160,80	228°40,67'	6,72
5	н67	496706,39	1320155,75	319°07,13'	10,44
6	7	496714,28	1320148,92	48°30,21'	9,72
	н63	496720,72	1320156,20		

:3У25

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н68	496728,56	1320165,06	138°34,36'	6,92
2	н69	496723,37	1320169,64	228°37,91'	11,83
3	н64	496715,55	1320160,76	318°35,24'	6,89
4	н63	496720,72	1320156,20	48°29,71'	11,83
	н68	496728,56	1320165,06		

:3У26

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н70	496731,23	1320168,08	138°40,92'	6,94
2	н71	496726,02	1320172,66	228°44,02'	4,02
3	н69	496723,37	1320169,64	318°34,36'	6,92
4	н68	496728,56	1320165,06	48°31,19'	4,03
	н70	496731,23	1320168,08		

:3У27

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н72	496733,89	1320171,09	138°37,20'	6,94
2	н73	496728,68	1320175,68	228°37,59'	4,02
3	н71	496726,02	1320172,66	318°40,92'	6,94
4	н70	496731,23	1320168,08	48°31,94'	4,02
	н72	496733,89	1320171,09		

:3У28

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н74	496736,53	1320174,06	138°33,06'	6,96
2	н75	496731,31	1320178,67	228°39,91'	3,98
3	н73	496728,68	1320175,68	318°37,20'	6,94
4	н72	496733,89	1320171,09	48°21,99'	3,97
	н74	496736,53	1320174,06		

:3У29

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н76	496739,15	1320177,02	138°33,06'	6,96
2	н77	496733,93	1320181,63	228°29,21'	3,95
3	н75	496731,31	1320178,67	318°33,06'	6,96
4	н74	496736,53	1320174,06	48°29,21'	3,95
	н76	496739,15	1320177,02		

:3У30

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н78	496741,87	1320180,10	138°57,19'	6,97
2	н79	496736,61	1320184,68	228°41,68'	4,06
3	н77	496733,93	1320181,63	318°33,06'	6,96
4	н76	496739,15	1320177,02	48°33,10'	4,11
	н78	496741,87	1320180,10		

:ЗУ31

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н80	496744,44	1320183,00	138°39,58'	6,98
2	н81	496739,20	1320187,61	228°31,48'	3,91
3	н79	496736,61	1320184,68	318°57,19'	6,97
4	н78	496741,87	1320180,10	48°27,14'	3,87
	н80	496744,44	1320183,00		

:ЗУ32

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н82	496747,08	1320185,98	138°28,51'	7,00
2	н83	496741,84	1320190,62	228°44,80'	4,00
3	н81	496739,20	1320187,61	318°39,58'	6,98
4	н80	496744,44	1320183,00	48°27,72'	3,98
	н82	496747,08	1320185,98		

:ЗУ33

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н84	496749,76	1320189,01	138°24,43'	7,02
2	н85	496744,51	1320193,67	228°48,05'	4,05
3	н83	496741,84	1320190,62	318°28,51'	7,00
4	н82	496747,08	1320185,98	48°30,46'	4,05
	н84	496749,76	1320189,01		

:ЗУ34

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н86	496752,52	1320192,13	138°31,34'	7,02
2	н87	496747,26	1320196,78	228°30,93'	4,15
3	н85	496744,51	1320193,67	318°24,43'	7,02
4	н84	496749,76	1320189,01	48°30,21'	4,17
	н86	496752,52	1320192,13		

:ЗУ35

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н88	496755,14	1320195,09	139°45,82'	0,51
2	н89	496754,75	1320195,42	138°36,44'	6,52
3	н90	496749,86	1320199,73	228°36,51'	3,93
4	н87	496747,26	1320196,78	318°31,34'	7,02
5	н86	496752,52	1320192,13	48°29,21'	3,95
	н88	496755,14	1320195,09		

:ЗУ36

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н91	496757,75	1320198,04	138°34,58'	7,03
2	н92	496752,48	1320202,69	228°29,21'	3,95
3	н90	496749,86	1320199,73	318°36,44'	6,52
4	н89	496754,75	1320195,42	319°45,82'	0,51
5	н88	496755,14	1320195,09		

	н91	496757,75	1320198,04	48°29,96'	3,94
--	-----	-----------	------------	-----------	------

:ЗУ37

№ п/п	Обозначение точки	Х, м	У, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н93	496760,43	1320201,07	138°34,15'	7,04
2	н94	496755,15	1320205,73	228°42,45'	4,05
3	н92	496752,48	1320202,69	318°34,58'	7,03
4	н91	496757,75	1320198,04	48°30,46'	4,05
	н93	496760,43	1320201,07		

:ЗУ38

№ п/п	Обозначение точки	Х, м	У, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н95	496763,07	1320204,06	138°34,15'	7,04
2	н96	496757,79	1320208,72	228°33,44'	3,99
3	н94	496755,15	1320205,73	318°34,15'	7,04
4	н93	496760,43	1320201,07	48°33,44'	3,99
	н95	496763,07	1320204,06		

:ЗУ39

№ п/п	Обозначение точки	Х, м	У, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н97	496765,59	1320206,90	137°56,14'	0,55
2	н98	496765,18	1320207,27	138°29,45'	6,50
3	н99	496760,31	1320211,58		

4	н96	496757,79	1320208,72	228°36,97'	3,81
5	н95	496763,07	1320204,06	318°34,15'	7,04
	н97	496765,59	1320206,90	48°25,00'	3,80

:3У40

№ п/п	Обозначение точки	Х, м	У, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н100	496768,43	1320210,11	138°26,43'	7,07
2	н101	496763,14	1320214,80	228°41,30'	4,29
3	н99	496760,31	1320211,58	318°29,45'	6,50
4	н98	496765,18	1320207,27	317°56,14'	0,55
5	н97	496765,59	1320206,90	48°29,98'	4,29
	н100	496768,43	1320210,11		

:3У41

№ п/п	Обозначение точки	Х, м	У, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н102	496771,07	1320213,09	138°29,65'	7,08
2	н103	496765,77	1320217,78	228°34,20'	3,97
3	н101	496763,14	1320214,80	318°26,43'	7,07
4	н100	496768,43	1320210,11	48°23,70'	3,34
5	6	496770,65	1320212,61	48°48,84'	0,64
	н102	496771,07	1320213,09		

:3У42

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	4	496776,57	1320217,26	137°40,14'	4,71
2	3	496773,09	1320220,43	228°08,70'	0,64
3	н104	496772,66	1320219,95	138°02,13'	3,74
4	н105	496769,88	1320222,45	228°38,97'	6,22
5	н103	496765,77	1320217,78	318°29,65'	7,08
6	н102	496771,07	1320213,09	228°48,84'	0,64
7	6	496770,65	1320212,61	318°02,51'	1,47
8	5	496771,74	1320211,63	49°22,41'	7,42
	4	496776,57	1320217,26		

:ЗУ43

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н106	496788,15	1320238,03	138°12,26'	7,34
2	н107	496782,68	1320242,92	228°10,79'	4,33
3	н108	496779,79	1320239,69	318°03,17'	7,44
4	н109	496785,32	1320234,72	49°28,20'	4,35
	н106	496788,15	1320238,03		

:ЗУ44

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н110	496790,73	1320241,04	138°18,05'	7,25
2	н111	496785,32	1320245,86	228°04,65'	3,95
3	н107	496782,68	1320242,92	318°12,26'	7,34

4	н106	496788,15	1320238,03	49°23,92'	3,96
	н110	496790,73	1320241,04		

:ЗУ45

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н112	496793,43	1320244,19	138°06,83'	7,16
2	н113	496788,10	1320248,97	228°12,41'	4,17
3	н111	496785,32	1320245,86	318°18,05'	7,25
4	н110	496790,73	1320241,04	49°23,92'	4,15
	н112	496793,43	1320244,19		

:ЗУ46

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н114	496796,03	1320247,16	137°39,78'	0,61
2	н115	496795,58	1320247,57	138°14,52'	6,50
3	н116	496790,73	1320251,90	228°05,31'	3,94
4	н113	496788,10	1320248,97	318°06,83'	7,16
5	н112	496793,43	1320244,19	49°23,92'	2,03
6	2	496794,75	1320245,73	48°10,09'	1,92
	н114	496796,03	1320247,16		

:ЗУ47

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н117	496798,67	1320250,10	138°04,35'	7,12
2	н118	496793,37	1320254,86	228°16,23'	3,97

3	н116	496790,73	1320251,90	318°14,52'	6,50
4	н115	496795,58	1320247,57	317°39,78'	0,61
5	н114	496796,03	1320247,16	48°04,65'	3,95
	н117	496798,67	1320250,10		

:ЗУ48

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н119	496801,42	1320253,17	138°17,59'	7,14
2	н120	496796,09	1320257,92	228°21,99'	4,09
3	н118	496793,37	1320254,86	318°04,35'	7,12
4	н117	496798,67	1320250,10	48°08,83'	4,12
	н119	496801,42	1320253,17		

:ЗУ49

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н121	496804,02	1320256,06	138°37,12'	7,17
2	н122	496798,64	1320260,80	228°28,67'	3,85
3	н120	496796,09	1320257,92	318°17,59'	7,14
4	н119	496801,42	1320253,17	48°01,42'	3,89
	н121	496804,02	1320256,06		

:ЗУ50

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6

1	н123	496806,66	1320259,01		
2	н124	496801,37	1320263,79	137°53,96'	7,13
3	н122	496798,64	1320260,80	227°36,15'	4,05
4	н121	496804,02	1320256,06	318°37,12'	7,17
	н123	496806,66	1320259,01	48°10,45'	3,96

:3У51

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н125	496809,35	1320262,00	138°07,58'	7,13
2	н126	496804,04	1320266,76	228°02,69'	3,99
3	н124	496801,37	1320263,79	317°53,96'	7,13
4	н123	496806,66	1320259,01	48°01,40'	4,02
	н125	496809,35	1320262,00		

:3У52

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н127	496811,99	1320264,95	138°00,77'	7,13
2	н128	496806,69	1320269,72	228°9,77'	3,97
3	н126	496804,04	1320266,76	318°07,58'	7,13
4	н125	496809,35	1320262,00	48°10,45'	3,96
	н127	496811,99	1320264,95		

:3У53

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н129	496814,72	1320267,99	138°31,18'	7,14
2	н130	496809,37	1320272,72	228°13,47'	4,02
3	н128	496806,69	1320269,72	318°00,77'	7,13
4	н127	496811,99	1320264,95	48°04,52'	4,09
	н129	496814,72	1320267,99		

:3У54

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н131	496817,35	1320270,92	138°07,20'	7,15
2	н132	496812,03	1320275,69	228°09,10'	3,99
3	н130	496809,37	1320272,72	318°31,18'	7,14
4	н129	496814,72	1320267,99	48°05,31'	3,94
	н131	496817,35	1320270,92		

:3У55

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н133	496820,06	1320273,94	138°24,39'	7,14
2	н134	496814,72	1320278,68	228°01,40'	4,02
3	н132	496812,03	1320275,69	318°07,20'	7,15
4	н131	496817,35	1320270,92	48°05,80'	4,06
	н133	496820,06	1320273,94		

:3У56

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н135	496822,68	1320276,86	138°17,59'	7,14
2	н136	496817,35	1320281,61	228°05,31'	3,94
3	н134	496814,72	1320278,68	318°24,39'	7,14
4	н133	496820,06	1320273,94	48°05,98'	3,92
	н135	496822,68	1320276,86		

:3У57

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н137	496825,43	1320279,92	138°17,20'	7,15
2	н138	496820,09	1320284,68	228°15,05'	4,11
3	н136	496817,35	1320281,61	318°17,59'	7,14
4	н135	496822,68	1320276,86	48°03,25'	4,11
	н137	496825,43	1320279,92		

:3У58

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н139	496828,06	1320282,85	138°13,61'	7,16
2	н140	496822,72	1320287,62	228°11,13'	3,94
3	н138	496820,09	1320284,68	318°17,20'	7,15
4	н137	496825,43	1320279,92	48°05,31'	3,94
	н139	496828,06	1320282,85		

:3У59

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н141	496830,81	1320285,92	138°47,04'	7,18
2	н142	496825,41	1320290,65	228°24,10'	4,05
3	н140	496822,72	1320287,62	318°13,61'	7,16
4	н139	496828,06	1320282,85	48°08,83'	4,12
	н141	496830,81	1320285,92		

:3У60

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н143	496833,47	1320288,88	138°06,47'	7,17
2	н144	496828,13	1320293,67	227°59,51'	4,06
3	н142	496825,41	1320290,65	318°47,04'	7,18
4	н141	496830,81	1320285,92	48°03,34'	3,98
	н143	496833,47	1320288,88		

:3У61

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н145	496836,16	1320291,88	138°23,58'	7,17
2	н146	496830,80	1320296,64	228°02,69'	3,99
3	н144	496828,13	1320293,67	318°06,47'	7,17
4	н143	496833,47	1320288,88	48°07,11'	4,03
	н145	496836,16	1320291,88		

:3У62

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н147	496838,82	1320294,84	138°06,47'	7,17
2	н148	496833,48	1320299,63	228°07,77'	4,02
3	н146	496830,80	1320296,64	318°23,58'	7,17
4	н145	496836,16	1320291,88	48°03,34'	3,98
	н147	496838,82	1320294,84		

:ЗУ63

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н149	496841,49	1320297,82	138°19,60'	7,19
2	н150	496836,12	1320302,60	228°21,99'	3,97
3	н148	496833,48	1320299,63	318°06,47'	7,17
4	н147	496838,82	1320294,84	48°08,43'	4,00
	н149	496841,49	1320297,82		

:ЗУ64

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н151	496844,13	1320300,76	137°50,24'	7,29
2	н152	496838,73	1320305,65	229°26,71'	4,01
3	н150	496836,12	1320302,60	318°19,60'	7,19
4	н149	496841,49	1320297,82	48°04,65'	3,95
	н151	496844,13	1320300,76		

:ЗУ65

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
2	н154	496841,43	1320308,66	138°07,08'	7,28

3	н152	496838,73	1320305,65	228°06,45'	4,04
4	н151	496844,13	1320300,76	317°50,24'	7,29
	н153	496846,85	1320303,80	48°10,79'	4,08

:3У66

№ п/п	Обозначение точки	Х, м	У, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н155	496852,11	1320309,66	138°06,47'	7,17
2	н156	496846,77	1320314,45	227°18,92'	7,88
3	н154	496841,43	1320308,66	318°07,08'	7,28
4	н153	496846,85	1320303,80	48°05,31'	7,87
	н155	496852,11	1320309,66		

:3У67

№ п/п	Обозначение точки	Х, м	У, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н157	496854,78	1320312,63	138°9,66'	7,18
2	н158	496849,43	1320317,42	228°09,10'	3,99
3	н156	496846,77	1320314,45	318°06,47'	7,17
4	н155	496852,11	1320309,66	48°02,69'	3,99
	н157	496854,78	1320312,63		

:3У68

№ п/п	Обозначение точки	Х, м	У, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н159	496857,67	1320315,84	138°09,29'	7,20
2	н160	496852,31	1320320,64	228°11,41'	4,32
3	н158	496849,43	1320317,42	318°9,66'	7,18
4	н157	496854,78	1320312,63	48°00,18'	4,32

	н159	496857,67	1320315,84	
--	------	-----------	------------	--

:3У69

№ п/п	Обозначение точки	Х, м	У, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н161	496860,31	1320318,80	138°16,42'	7,18
2	н162	496854,95	1320323,58	228°04,65'	3,95
3	н160	496852,31	1320320,64	318°09,29'	7,20
4	н159	496857,67	1320315,84	48°16,23'	3,97
	н161	496860,31	1320318,80		

:3У70

№ п/п	Обозначение точки	Х, м	У, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н163	496863,00	1320321,79	138°22,78'	7,20
2	н164	496857,62	1320326,57	228°14,15'	4,01
3	н162	496854,95	1320323,58	318°16,42'	7,18
4	н161	496860,31	1320318,80	48°01,40'	4,02
	н163	496863,00	1320321,79		

:3У71

№ п/п	Обозначение точки	Х, м	У, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	1	496865,64	1320324,73	137°29,37'	0,49
2	31	496865,28	1320325,06	138°13,47'	2,01
3	30	496863,78	1320326,40	137°47,69'	4,50
4	29	496860,45	1320329,42	158°11,92'	0,22
5	н165	496860,25	1320329,50	228°05,31'	3,94
6	н164	496857,62	1320326,57	318°22,78'	7,20
7	н163	496863,00	1320321,79	48°04,65'	3,95
	1	496865,64	1320324,73		

:ЗУ72

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	н166	496773,04	1320234,30	150°56,72'	6,38
2	26	496767,46	1320237,40	236°30,44'	5,64
3	н167	496764,35	1320232,70	331°01,62'	6,81
4	н168	496770,31	1320229,40	60°52,56'	5,61
	н166	496773,04	1320234,30		

* координаты границ земельных участков подлежат уточнению при подготовке межевого плана

2.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

В границах территории, в отношении которой разработан проект межевания, отсутствуют:

- территории общего пользования;
- территории, планируемые для резервирования и (или) изъятия для государственных или муниципальных нужд.

2.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом межевания территории

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков соответствуют видам разрешенного использования земельных участков территориальной зоны ПК-1 «Зона многофункциональной производственно-коммунальной застройки» Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Обнинск» (в действующей редакции), а также Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом

Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 (в действующей редакции).

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков представлены в таблице № 1.

2.4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Красные линии

Граница территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания, совпадает с границами земельного участка с кадастровым номером 40:27:000000:894.

Ведомость координат поворотных точек границы территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания, приведена в таблице № 3.

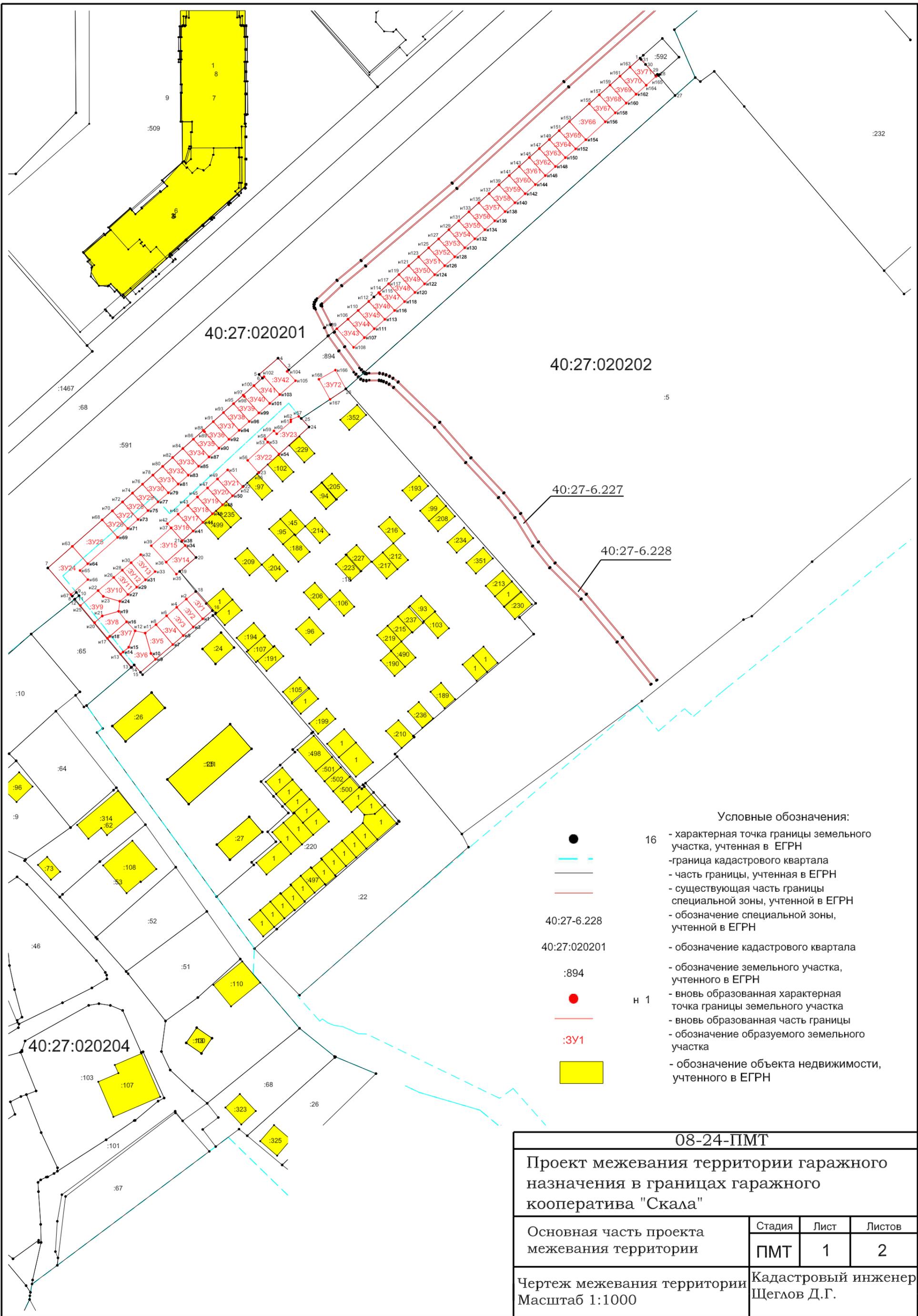
Таблица № 3.

*Ведомость координат характерных точек границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания
Система координат МСК-40*

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	1	496865,64	1320324,73	137°29,37'	0,49
2	31	496865,28	1320325,06	138°13,47'	2,01
3	30	496863,78	1320326,40	137°47,69'	4,50
4	29	496860,45	1320329,42	48°54,03'	0,62
5	28	496860,86	1320329,89	140°03,07'	8,19
6	27	496854,58	1320335,15	228°17,45'	130,94
7	26	496767,46	1320237,40	236°28,19'	15,89
8	25	496758,68	1320224,15	137°29,37'	3,42
9	24	496756,16	1320226,46	227°45,30'	20,15
10	23	496742,61	1320211,54	228°20,60'	6,18
11	22	496738,50	1320206,92		

12	21	496722,18	1320188,62	228°16,40'	24,52
13	20	496717,41	1320192,91	138°01,96'	6,42
14	19	496713,25	1320188,07	229°19,25'	6,38
15	18	496707,28	1320192,83	141°26,04'	7,64
16	17	496703,72	1320195,93	138°57,06'	4,72
17	16	496701,62	1320197,75	139°05,14'	2,78
18	15	496683,31	1320176,43	229°20,60'	28,10
19	14	496685,49	1320174,55	319°13,56'	2,88
20	13	496684,82	1320173,76	229°41,92'	1,04
21	12	496705,05	1320156,94	320°15,51'	26,31
22	11	496706,05	1320158,18	51°06,93'	1,59
23	10	496707,01	1320157,39	320°32,91'	1,24
24	9	496707,01	1320157,38	270°00,00'	0,01
25	8	496705,91	1320156,16	227°57,66'	1,64
26	7	496714,28	1320148,92	319°08,42'	11,07
27	6	496770,65	1320212,61	48°29,34'	85,05
28	5	496771,74	1320211,63	318°02,51'	1,47
29	4	496776,57	1320217,26	49°22,41'	7,42
30	3	496773,09	1320220,43	137°40,14'	4,71
31	2	496794,75	1320245,73	49°25,94'	33,31
	1	496865,64	1320324,73	48°05,82'	106,14

Красные линии в границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания, не устанавливаются.



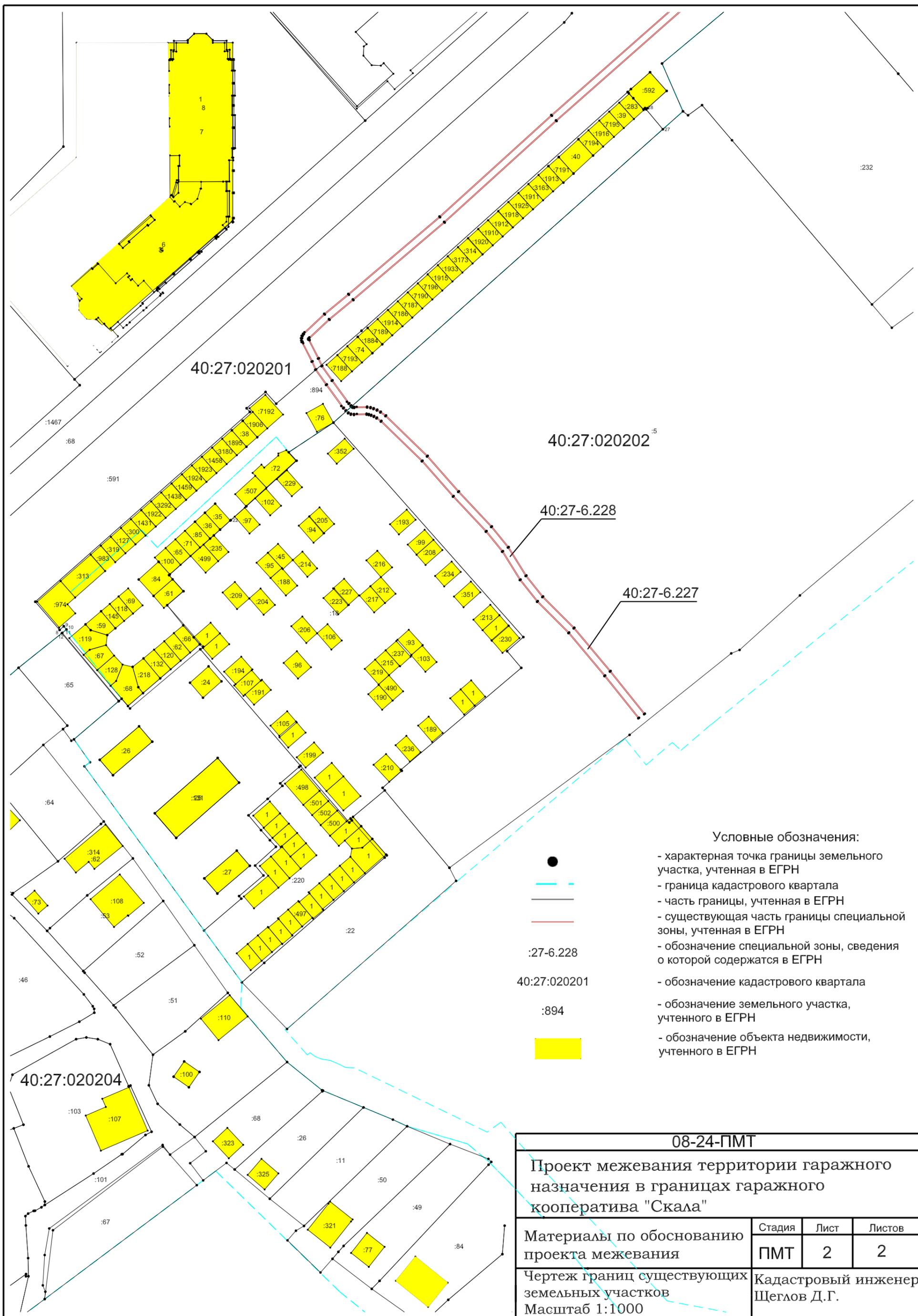
Условные обозначения:

-  16 - характерная точка границы земельного участка, учтенная в ЕГРН
-  - граница кадастрового квартала
-  - часть границы, учтенная в ЕГРН
-  - существующая часть границы специальной зоны, учтенной в ЕГРН
-  - обозначение специальной зоны, учтенной в ЕГРН
-  40:27-6.228
-  40:27:020201
-  :894
-  н 1
-  :ЗУ1
-  - обозначение объекта недвижимости, учтенного в ЕГРН

08-24-ПМТ

Проект межевания территории гаражного назначения в границах гаражного кооператива "Скала"

Основная часть проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	ПМТ	1	2
Чертеж межевания территории Масштаб 1:1000	Кадастровый инженер Щеглов Д.Г.		



08-24-ПМТ			
Проект межевания территории гаражного назначения в границах гаражного кооператива "Скала"			
Материалы по обоснованию проекта межевания	Стадия	Лист	Листов
	ПМТ	2	2
Чертеж границ существующих земельных участков Масштаб 1:1000	Кадастровый инженер Щеглов Д.Г.		

5. ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

№ п/п	Наименование документа
1	Постановление Администрации города Обнинска от 27.06.2024 № 1821-п
2	Кадастровый план территории кадастровых кварталов 40:27:020201, 40:27:020202, 40:27:020204 от 08.09.2023